



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Comune di Santa Teresa Gallura
resp.urbanistica@pec.comunestg.it
e p.c. Al Servizio Ispettorato ripartimentale di Tempio
Pausania del CFVA
cfva.sir.tp@pec.regione.sardegna.it
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza
Sardegna settentrionale
eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: Progetto per la realizzazione di un parcheggio pubblico comunale per la stagione estiva balneare 2023 (luglio-ottobre) in località Capo Testa". Proponente: Comune di Santa Teresa Gallura. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza pervenuta in data 27 luglio 2023 (prot. DGA n. 22594 di pari data) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio pubblico, in località Capo Testa, in prossimità delle spiagge di Ponente e Levante, in un'area sterrata già utilizzata come area di sosta. Il parcheggio sarà a carattere temporaneo (da luglio a metà ottobre), di dimensione di 700 m² e destinato alla sosta di circa 45 auto.

Le opere previste consistono in:

- lieve livellamento della terra già presenza sul sito, con eventuale aggiunta, al fine di eliminare le lievi disconnessioni determinate dal naturale ruscellamento delle acque;
- posizionamento di una recinzione di paletti in legno e corda, al fine di delimitare in maniera precisa l'area e tutelare gli arbusti e le specie vegetali presenti;
- installazione di una colonnina ancorata a terra, destinata al servizio ticket del parcheggio;
- posizionamento, se necessario, di uno strato di ghiaia di qualche centimetro per evitare il sollevamento della polvere con il transito delle auto.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Si prevedono 8 ore lavorative per effettuare il livellamento con sabbia (con l'utilizzo di un mezzo meccanico leggero) delle disconnessioni del terreno e non è previsto il taglio di vegetazione.

Le opere ricadono all'interno della ZSC "Capo Testa" (ITB010007) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

L'Area Marina Protetta di Capo Testa – Punta Falcone, in relazione all'intervento, con nota del 18/07/2023, dichiara di non ritenere di dover esprimere il proprio parere in quanto non di competenza.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento interessa un'area sterrata, confinante con un sito in cui è segnalata la presenza degli habitat di importanza comunitaria Matorral arborescenti di *Juniperus* spp. (5210) e Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei *Thero-Brachypodietea* (6220*).

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_3 al fine di tutelare la fauna presente nel sito tutti gli interventi del progetto saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nei piani di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI