



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## Modulo per la presentazione delle osservazioni

### Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

*(Barrare la casella di interesse e completare)*

- Valutazione ambientale strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art. 14, comma 2 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- Valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), ai sensi delle Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022).

La Sottoscritta

Manuela Pintus, nata ad Arborea il 31.05.1975, C.F. PNTMNL75E71A357K e residente ad Arborea in via Einaudi n. 22, in qualità di legale rappresentante dell'Ente Comune di Arborea (OR):

### PRESENTA

le seguenti osservazioni al **Piano Regionale della Rete della Portualità Turistica (PRRPT)**

#### TESTO OSSERVAZIONI:

*Lo scivolo a mare di Arborea-Santa Giusta è un'infrastruttura ben accessibile da ogni tipologia di utenza grazie alla strada 30, che collega la costa a nord dello stagno di S'Ena Arrubia alla Strada Provinciale n. 49, arteria di comunicazione a sud con Arborea e il terralbese a nord, a pochi chilometri di distanza, con Santa Giusta e il capoluogo di Provincia, la città di Oristano.*

*In tale sede si propone l'individuazione di una nuova struttura portuale la quale risulterebbe, inoltre, ampiamente accompagnata sia in direzione nord che in direzione sud in termini di servizi alla balneazione, con la presenza ormai strutturata di chioschi e punti di ristoro, oltre che di servizi di pubblica utilità, quale il presidio antincendio curato dall'Agenzia regionale Fo.Re.STAS, con sede UOS presso i locali comunali della ex colonia, la sede stagionale (sempre nei locali della ex colonia) della Polizia Locale in funzione di vigilanza e controllo su antiabusivismo commerciale e viabilità del litorale, e la sede degli operatori del salvamento a mare nei mesi estivi, anch'essi in appoggio ai locali comunali.*

*Lo sviluppo di questa parte di costa passa in gran parte per la messa a regime dei molti interventi previsti e in buona parte avviati o già conclusi, che sono il frutto di una visione coordinata e organica per tutta l'area vasta del Terralbese e del Linas, grazie alla pianificazione congiunta che è stata portata avanti nell'ambito della Programmazione territoriale 2014-2020.*

*La Programmazione dei fondi europei e regionali, a seguito dell'istituzione di svariati incontri nei tavoli della governance territoriale e del processo partecipativo che ha dato vita ai laboratori di imprese e al coinvolgimento di un'ampia superficie di territorio, ha permesso di acquisire finanziamenti in quest'area per circa 20 milioni di euro, in maggioranza finalizzati allo sviluppo delle coste e dei litorali (marina di Arbus e di Arborea) e dei centri storici, con la riqualificazione di molti edifici e immobili, alcuni dei quali sono stati riconvertiti in sedi attrezzate e finalizzate all'erogazione*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

*di servizi al turismo, quali – fra tutte – le due “porte” del territorio, una più a sud per i comuni del Linas e l'altra a nord, per il territorio del Terralbese.*

*Si tratta di luoghi di accoglienza, informazioni, progettazione dell'offerta di servizi al turista, ivi incluso il tema dei percorsi e delle visite tematiche, con un ampio ventaglio di scelte sul come e dove fruire delle bellezze locali.*

*L'area in esame potrebbe facilmente rappresentare un sito di arrivo dal mare per quanti interessati alla fruizione a fini turistici delle specificità del territorio, tra cui – a titolo puramente indicativo – l'attigua zona umida del S'Ena Arrubia, la vicinissima pineta litoranea che costeggia l'intero litorale di Arborea fino al porticciolo a sud in località Marceddi, nonché – naturalmente – il paese di Arborea, con la sua architettura, la storia di bonifica, le peculiarità sociali e culturali date dall'origine continentale di una larga parte dei suoi abitanti, giunti in Sardegna per lavorare i campi quasi un secolo fa, durante la fine degli anni '20 del secolo scorso, provenienti dal Veneto, dalla Lombardia, l'Emilia Romagna, la Sicilia e non solo.*

*L'implementazione del “molo e scivolo a mare” di Arborea-Santa Giusta vedrebbe sviluppare positivamente almeno due dei cinque obiettivi previsti nello scenario 2 del Piano della Rete della portualità turistica:*

*-Incrementare i servizi al diportista e al mezzo nautico (specie quelli legati alla salvaguardia ambientale);*

*-Aumentare il grado di connessione tra la struttura portuale e l'entroterra circostante.*

*Per quanto sopra esposto, l'Amministrazione comunale di Arborea formula il presente documento di osservazioni alla proposta di Piano in oggetto e chiede che sia valutata, coerentemente con quanto già emerso nei precedenti incontri e workshop sul tema, lo sviluppo e l'implementazione di una ulteriore struttura portuale all'interno dell'arco costiero “critico” individuato a partire dal Porto di Buggerru e fino al Porto di Oristano-Torregrande, e pertanto propone la propria candidatura nell'area marittima di confine tra il territorio comunale di Arborea e il territorio comunale di Santa Giusta.*

la sottoscritta è consapevole che il Servizio sostenibilità ambientale, valutazione strategica e sistemi informativi (S.V.A.S.I.) e il Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali (Servizio V.I.A.) dell'Assessorato regionale della difesa dell'ambiente pubblicheranno sul Portale SardegnaAmbiente – Valutazioni ambientali la documentazione trasmessa con la presente (ad eccezione degli allegati 1 e 2, contenenti dati personali del soggetto che presenta l'osservazione).

*Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## **ELENCO ALLEGATI**

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso

Arborea, 02.04.2024

**La dichiarante**

(Dott.ssa Manuela Pintus)

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## Allegato 1

### DATI PERSONALI

**Nel caso di persona fisica (in forma singola o associata)<sup>1</sup> (da compilare)**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_)

via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

P.E.C. \_\_\_\_\_

Documento di riconoscimento \_\_\_\_\_ rilasciato \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_

da \_\_\_\_\_

**Nel caso di persona giuridica (società, ente, associazione, altro) (da compilare)**

Nome e Cognome MANUELA PINTUS Codice Fiscale PNTMNL75E71A357K, nato a Arborea (Prov. OR) il 31.05.1975 residente ad Arborea (Prov. OR) Via Einaudi n. 22 C.A.P. 09092 Tel. 340 618 1156 e-mail sindaco@comunearborea.it P.E.C. sindaco@pec.comunearborea.it

Documento di riconoscimento Carta d'identità n. AT3192023 rilasciato il 29.10.2013 da Comune di Arborea.

in qualità di<sup>2</sup> LEGALE RAPPRESENTANTE

dell'Ente Comune di Arborea (OR)

con sede in ARBOREA (Prov. OR) Viale Omodeo n. 5 C.A.P. 09092 Tel. 0783 80331

e-mail: protocollo@comunearborea.it

P.E.C. protocollo@pec.comunearborea.it

---

<sup>1</sup> Nel caso di più soggetti che presentano la medesima osservazione riportare l'Allegato 1 per ciascun soggetto.

<sup>2</sup> A titolo indicativo: legale rappresentante, amministratore, altro.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs.196/2003 dichiaro di essere informato che i dati personali forniti saranno trattati dalla Regione Autonoma della Sardegna in qualità di titolare del trattamento, anche mediante strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti osservazioni sono presentate e per il quale la presente dichiarazione viene resa. Dichiaro inoltre che sono informato circa la natura obbligatoria del conferimento dei dati e che mi sono garantiti tutti i diritti previsti dall'art. 7 "Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti" del D.Lgs.196/2003 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Arborea, 02.04.2024

La dichiarante

(Dott.ssa Manuela Pintus)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso**

PINTUS  
Cognome  
MANUELA  
Nome  
31-05-1975  
nato il  
00014 P. 1 S. A 1975  
(atto n. ARBOREA )  
a Italiana )  
Cittadinanza ARBOREA (OR)  
Residenza  
Via L. EINAUDI 22  
Stato civile STATO LIBERO  
Professione BIOLOGA  
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
Statura 162  
Capelli Castani  
Occhi Castani  
Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare *Manuela Pintus*  
ARBOREA il 29-10-2013  
Imposta del atto D'Ordine del Sindaco  
indice anagrafe *(Marra Maria Cristina)*  
*Manuela Pintus*

