

## ALLEGATO B2

### SCHEDA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILTA'

#### I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione: HEINEKEN Italia S.p.A.

Indirizzo: Zona Industriale Macchiareddu – 09032 Assemini, Area Metropolitana di Cagliari

Telefono: 070 24 69 1 ..... e-mail: .....

PEC: hk\_assemini@actaliscertymail.it.....

Sede legale: Località Autoporto, 11 – 11020 POLLEIN (AO) .....

P. I.V.A. o C.F.: 00869580159 / 00610140071

Classificazione ISTAT (codice attività): 11 05 00

#### II. Oggetto richiesta

Richiesta di verifica relativa all'impianto, opera o intervento:

**Richiesta di modifica sostanziale dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.), rilasciata con Determinazione della Provincia di Cagliari n° 73 del 02/10/2015 alla HEINEKEN ITALIA S.p.A. sita Z. I. Macchiareddu – 09032 ASSEMINI (CA), proponente Matteo Borocci**", relativamente al raddoppio della propria capacità produttiva da 1.000.000 di hl/a a 2.000.000 e l'effettuazione di alcune modifiche impiantistiche correlate ad un miglioramento nello sviluppo dei processi produttivi attuali, principalmente la sostituzione del combustibile utilizzato per l'alimentazione degli impianti termici con il passaggio da olio combustibile a GNL (Gas Naturale Liquefatto), la dismissione di alcuni punti di emissione già autorizzati e l'inserimento di ulteriori nuovi punti di emissione nonché il riordino e la rinominazione dell'intero quadro riassuntivo.

#### III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati B1 della presente deliberazione

**Punto "4" Lettera "d" - Industria dei prodotti alimentari - Impianti per la produzione di birra o malto con capacità di produzione superiore a 500.000 hl/anno**

#### IV. Localizzazione dell'intervento

Località: **Zona Industriale Macchiareddu**

Comune/i: Assemini

Provincia/e: Area Metropolitana di Cagliari

#### V. Descrizione sintetica del progetto (max 20 righe):

**Richiesta di modifica sostanziale dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.), rilasciata con Determinazione della Provincia di Cagliari n° 73 del 02/10/2015 alla HEINEKEN ITALIA S.p.A. sita Z. I. Macchiareddu – 09032 ASSEMINI (CA), proponente Matteo Borocci**", relativamente al raddoppio della propria capacità produttiva da 1.000.000 di hl/a a 2.000.000 e l'effettuazione di alcune modifiche impiantistiche correlate ad un miglioramento nello sviluppo dei processi produttivi attuali, principalmente la sostituzione del combustibile utilizzato per l'alimentazione degli impianti termici con il passaggio da olio combustibile a GNL (Gas Naturale Liquefatto), la dismissione di alcuni punti di emissione già autorizzati e l'inserimento di ulteriori nuovi punti di emissione nonché il riordino e la rinominazione dell'intero quadro riassuntivo .....

**VI. Descrizione della conformità del progetto (progetto di fattibilità o comunque con un livello tale da consentire la compiuta valutazione degli impatti ambientali in conformità con quanto definito in esito alla procedura di cui all'art. 6 dell'Allegato A) dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:**

*non sono previste modifiche urbanistiche* .....

Allegare copia documento d'identità in corso di validità

**VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):**

- Autorizzazione Integrata Ambientale Determ. N. 73 del 02/10/2015 rilasciata dalla Provincia di Cagliari. Dovrà essere inviata una nuova istanza di modifica sostanziale a valle del parere di assoggettabilità alla VIA;
- Certificato di Prevenzione Incendi n. 1022 del 21/07/2010, rinnovato in data 06/09/2016, che andrà rinnovato in seguito alle modifiche da effettuarsi per il passaggio da olio combustibile BTZ a GNL;
- Concessione di derivazione da n.4 pozzi, determ. N. 37043/2591 del 07/08/2008 (pozzi n. 2-3-4-5);
- Concessione di derivazione da n.1 pozzo, determ. N. 10/c del 09/12/1999 (pozzo n. 6);
- Rinnovo di derivazione acqua sotterranea, richiesta il 14/07/2016 per i pozzi 2-3-4-5 (con diminuzione della quantità di acqua da emungere da 48,6 L/s a 40 L/s) ed integrata il 06/03/2018 per una richiesta di aumento dei volumi emunti da 420.000 a 840.000 mc/anno;
- Dovrà essere eseguita SCIA con variazione di indici urbanistici in seguito alle modifiche da effettuarsi per il passaggio da olio combustibile BTZ a GNL.

**VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:**

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394		X
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n.31		X
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC) e 147/2009/CE (ZPS)		X
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n.23 (Oasi)		X
e) Aree IBA (Important Bird Areas)		X
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni		X
g) Boschi tutelati ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42		X
h) Zone vincolate ai sensi dell'art. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (ex Leggi n. 1497/39 e n. 1089/39 ora abrogate)		X
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448		X
j) Zone marine di tutela biologica ai sensi della L. 14.07.1965, n. 963		X
k) Zone marine di ripopolamento ai sensi della L. 41/82		X
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23		X
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche		X
n) Zone vincolate agli usi militari		X
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)		X
p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali		X
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (PPR), specificare quali ..... ..... .....		X
r) Vincolistica ai sensi del Piano stralcio delle attività estrattive		X
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV	X	
t) Inserimento dell'intervento in aree inondabili o a rischio di piena, di pericolosità o a rischio per frana così come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Indicare il livello di pericolosità (H) e la classe di rischio (R) geologico o idraulico: ..... ..... ..... .....		X
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10		X
v) Altri: in caso affermativo, specificare quali: ..... ..... ..... .....		X

**IX. Tempi di realizzazione**

Fine lavori: Dicembre 2019 .....

**X. Costo complessivo dell'intervento**

€ 5.755.960,00 .....

**XI. Finanziamenti – ex lege:**

SI ☐ NO ☒

in caso di risposta affermativa specificare quali e la data di scadenza:

**XII. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:**

Si stima una crescita di c.a. il 20% della forza lavoro a diretta dipendenza dell'Azienda (90 persone impiegate attualmente) per la crescita dei volumi. La crescita dei volumi inoltre andrebbe a raddoppiare l'indotto dovuto alle imprese di logistica che trasportano il nostro prodotto finito (attualmente si conta un traffico di c.a. da 30 a 60 mezzi/giorno) e l'aumento dell'impiego di imprese esterne per la costruzione dei nuovi impianti (c.a. 15-20 impiegati).....

**XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:**

La Regione Autonoma della Sardegna nelle linee di indirizzo del piano energetico ambientale della Regione (all alla Delib. G.R. n. 37/21 del 21/07/2015), indica nel GNL il vettore energetico preferenziale da utilizzarsi.....

**XIV. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):**

Il Proponente è proprietario dell'area d'intervento, in cui insiste lo stabilimento produttivo

**XV. Elenco della documentazione da allegare obbligatoriamente:**

a. elenco degli elaborati progettuali allegati in formato cartaceo e su file (sia in formato PDF che in formato sorgente, georeferenziati secondo i sistemi di riferimento Roma40\_GaussBoaga e WGS84\_UTM\_Zone\_32N):

- a) Planimetria stato di fatto dell'impianto, intervento, opera: ☒
- b) Planimetria stato di progetto: ☒
- c) Sezioni, profili, piante, prospetti in scala opportuna ☐
- d) Altro (specificare): ☐

e) lo studio preliminare ambientale ☒

f) copia della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo di cui all'articolo 33 D.Lgs, n. 152/2006 e della Deliberazione della Giunta Regionale ☒

**XVI. Elenco della cartografia allegata in formato cartaceo e su file (sia in formato PDF che in formato sorgente, georeferenziati secondo i sistemi di riferimento Roma40\_GaussBoaga e WGS84\_UTM\_Zone\_32N):**

- a) IGM: 1:25.000 con ubicazione dell'impianto, opera, intervento: ☐
- b) Corografia con Carta Tecnica Regionale: 1:10.000 con ubicazione dell'impianto, opera, intervento: ☒

c) Carte tematiche in scala opportuna con ubicazione dell'intervento (specificare):

- Allegato 1e\_Mappa catastale
- Allegato 1f\_Stralcio del PUC
- Allegato 2i\_Planimetria generale 2018

Allegare copia documento d'identità in corso di validità

d) Documentazione fotografica e fotosimulazione dell'intervento e/o rappresentazione multimediale dell'intervento (per es. simulazione dinamica parco eolico): ☒

- Particolari costruttivi del nuovo impianto di stoccaggio GNL

**XVII. Analisi costi benefici**

☒

(Solo per la parte riguardante il passaggio da BTZ a GNL)

**XVIII. Data di deposito della richiesta di valutazione di impatto ambientale presso gli Enti previsti dall'art.6 comma 5 dell'Allegato A alla presente deliberazione:**

**XIX. Data di pubblicazione dell'avviso sul quotidiano:**

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e le dichiarazioni sopra riportate.

Timbro e firma

Proponente

 **HEINEKEN**  
HEINEKEN Italia S.p.A.  
Il Direttore  
Matteo Borocci

Timbro e firma

Progettista abilitato

 **ORDINE INGEGNERI  
PROVINCIA CAGLIARI**  
N. 3005 Dott. Ing. ANTONIO PUDDA

Timbro e firma

Redattore dello Studio

Preliminare Ambientale

 **ORDINE INGEGNERI  
PROVINCIA CAGLIARI**  
N. 3005 Dott. Ing. ANTONIO PUDDA

Allegare copia documento d'identità in corso di validità