



Scheda di Verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)

I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione: SOLAR GLOBAL INVEST ITALIA 7 s.r.l.

Indirizzo: via dell'Artigianato 2, Carugate (MI)

Telefono: +393356342793

E-mail:

PEC: solarglobalinvest7@fm2pec.it

Sede legale: Carugate (MI)

P.IVA o C.F.: 08976680960

II. Oggetto richiesta

Richiesta di verifica (*specificare se comprensiva della valutazione di incidenza*) relativa all'impianto, opera o intervento:

Attivazione procedura di Verifica Ambientale, senza valutazione di incidenza, per un impianto eolico composto da un singolo Aerogeneratore di potenza nominale pari a 995 kW in agro del Comune di Nulvi (SS), Foglio 13, Particella 35, in Località "Sos Cantereddos".

III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati A1 e B1 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.:

L'intervento risulta ascrivibile alla tipologia progettuale di cui all'Allegato B1, punto 2d), impianti eolici con potenza complessiva superiore a 60 kW e inferiore o uguale 1 MW (Art. 5, comma 23, L.R. 2009 n. 3) della D.G.R. n. 11/75 del 24.03.2021.

Barrare le opportune caselle

- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di siti della Rete Natura 2000
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedura di Verifica/V.I.A. conclusasi con Delib.G.R. n. del
- ☐ per il progetto è stata richiesta una valutazione preliminare ai sensi dell'art.4 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., conclusasi con nota del Servizio V.I.A. n. del



IV. Localizzazione dell'intervento

Comune/i : Nulvi

Località : Sos Cantereddos

Provincia/Città Metropolitana : Sassari

Riferimenti catastali : Foglio 13, Mappale 35

V. Descrizione sintetica dell'intervento

L'intervento in progetto prevede l'installazione all'interno di un'area agricola di un impianto eolico di potenza nominale pari a 995 kW, per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili. L'aerogeneratore in progetto è costituita da 4 turbine, ogni turbina di progetto ha come caratteristiche dimensionali diametro Ø 32 mt e altezza mozzo Hub 32,5 e 65 mt.

L'aerogeneratore REN Electron 4R rappresenta una soluzione perfetta per le aree a bassa intensità di vento. Grazie ai 4 rotori è adatta anche per la classe di vento IA.

Il progetto consta nella realizzazione di uno scavo di circa 260 mc per la realizzazione del plinto in c.l.s. dove sarà bullonata la torre di sostegno dell'aerogeneratore. Sarà realizzata una piazzola per le fasi di montaggio e successiva manutenzione dei componenti dell'aerogeneratore. Sarà infine realizzata una stradella di collegamento tra la turbina e il limite della particella, ove sarà realizzato l'ingresso all'impianto dalla strada comunale.

All'interno della particella in disponibilità della società proponente correrà il cavidotto interrato in MT fino al palo di consegna, che sarà posizionato (sempre all'interno della particella) come da disposizione e-Distribuzione spa.

VI. Descrizione della conformità del progetto dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:

Il progetto si colloca in una porzione del territorio di Nulvi in cui vi è l'assenza di vincoli ambientali e paesaggistici ostativi per l'installazione di un aerogeneratore.

Non sono presenti aree naturali puntuali, non siamo in territorio vincolato dal punto di vista idrogeologico o cartografato nel PAI. Il terreno non è stato percorso da incendi negli ultimi 10 anni e nell'immediatezza del sito non sono presenti beni di tutela che determinino delle aree sensibili.

Non sono presenti a brevi distanze abitazioni residenziali; sono presenti caseggiati rurali riconducibili ad attività agropastorali; un solo caseggiato, di cui non si conosce la destinazione d'uso, ma comunque riconducibile ad attività agropastorali, subisce in minima parte gli effetti di



Shadow Flickering; la pressione sonora rimane al di sotto dei limiti stabiliti per legge. L'aerogeneratore ricade ad una distanza dal centro abitato di Nulvi pari a circa 4,8 Km e non risulta visibile. L'allaccio alla linea elettrica MT esistente avverrà con derivazione rigida a T ed a una brevissima distanza : circa 20 mt, comunque sempre all'interno della particella.

VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera nonché delle relative autorità competenti al rilascio di tali atti (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):

Giudizio di compatibilità ambientale del Servizio Valutazioni Ambientali - Assessorato Difesa Ambiente Regione Autonoma Sardegna.

VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n. 31	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC/ZSC) e 147/2009/CE (ZPS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n. 23 (Oasi)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e) Aree IBA (Important Bird Areas) L. 157/1992	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
g) Boschi tutelati ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
h) Altri vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (es. usi civici)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
n) Zone vincolate agli usi militari	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

p) Zone classificate “H” (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali	<input type="checkbox"/>	■
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (PPR)	<input type="checkbox"/>	■
r) Vincolistica ai sensi del Piano regionale delle attività estrattive	<input type="checkbox"/>	■
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	■
t) Inserimento dell'intervento in: <ul style="list-style-type: none"> – aree a pericolo/rischio idrogeologico come perimetrare dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) – aree individuate dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali; – aree individuate dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni; 	<input type="checkbox"/>	■
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 (aree percorse da fuoco)	<input type="checkbox"/>	■
v) Altri vincoli:	<input type="checkbox"/>	■

IX. Tempi di realizzazione

I tempi di realizzazione, specificati nella tavola del cronoprogramma di progetto, dipendenti dal periodo di inizio installazione, sono previsti in circa 2 mesi per la costruzione e altri 3-4 mesi per l'allaccio da parte di e-Distribuzione spa.

X. Costo delle opere e aspetti finanziari

Costo delle opere (comprensivo degli oneri di dismissione):

Il costo complessivo, comprese le opere di connessione specificate nella TICA di e-Distribuzione spa ammonta ad € 1728614,31.

☐ Finanziamenti ex lege:

XI. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:

Fase di cantiere: durante il cantiere si stimano circa 10 persone coinvolte tra, movimento terra, opere edili, posa impianto, opere elettriche e posa recinzione.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Fase di esercizio: nell'esercizio ordinario il personale impiegato sarà di 2 unità temporanee che si dovranno occupare delle manutenzioni periodiche dell'impianto. Pertanto si prevede comunque un impatto ad effetti positivi sulla struttura sociale e relazionale e sul contesto socio-economico sia in termini di stabilizzazione che di incremento di reddito.

XII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):

Regolare contratto di Diritto di Superficie siglato con la proprietà del lotto Foglio 13, Particella 35 del N.C.T. del Comune di Nulvi, Sig. Piredda Mario.

XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e nelle dichiarazioni sopra riportate.

La presente scheda è firmata digitalmente dal Proponente e dagli estensori dello Studio preliminare ambientale (S.P.A.).

Estensori

S.P.A.

Ing. Antonello Biasetti

Proponente

Luca Miotti