



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Società F.Ili Caddeo di Caddeo Franco & c. s.a.s
c/o Geom. Enrico Atzeni
enrico.atzeni@geopec.it
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: **Richiesta modifica Autorizzazione prot. N 11265 del 21/05/2018 per installazione chiosco stagionale loc. Torre dei Corsari. Comune di Arbus. Proponente: F.Ili Caddeo di Caddeo Franco & c. s.a.s. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i. (Screening). Comunicazione.**

In riferimento alla nota di codesta Società pervenuta in data 26 maggio 2023 (prot. D.G.A. n.16342 del 26.05.2023), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento riguarda la modifica al chiosco stagionale in località Torre dei Corsari nel Comune di Arbus e consiste nell'accrescimento degli ombreggi nella C.D.M. 6/2008 e in piccoli spostamenti delle strutture per migliorarne la fruizione, in particolare, per le persone diversamente abili.

Il progetto dello stabilimento è stato sottoposto al procedimento di Valutazione di Incidenza (Screening) concluso con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 11838 del 9.05.2022), di non assoggettamento alle successive fasi del procedimento subordinatamente al rispetto di alcune prescrizioni.

Le opere previste ricadono nelle adiacenze della ZSC "Is Arenas s'Acqua e S'Ollastu" (ITB032229) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. Considerata la dichiarazione del tecnico incaricato dalla ditta in indirizzo in quale riporta che *"la modifica riguarda l'accrescimento degli ombreggi e piccoli spostamento delle strutture per migliorarne la fruizione, in particolare, alle persone diversamente abili."*, e che *"l'intervento va interessare, la sola parte anteriore. La posizione delle strutture dal lato dunare, rispetto al progetto già approvato, non subirà nessuna modifica, mantenendo la stessa distanza"*, a seguito dell'analisi della documentazione fornita e di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Premesso quanto sopra, rilevato che le condizioni e le caratteristiche ambientali del sito di intervento non hanno subito modifiche di rilievo, si conferma quanto già espresso da questo Servizio con nota prot. D.G. A. n. 11838 del 9.05.2022, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni ivi riportate.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI