



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

All' Albergo El Faro S.r.l.
albergoelfarosrl@legalmail.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest
e p.c. Al Parco naturale regionale di Porto Conte e
Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana
parcodiportoconte@pec.it

Oggetto: **Posizionamento di un corridoio di lancio per la stagione turistica 2023. Comune di Alghero. Proponente: Albergo El Faro S.r.l. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Società in data 18 aprile 2023 (prot. D.G.A. n. 12280 del 19.04.2023) e regolarizzata in data 11.05.2023 (D.G.A. n. 14709 del 11.05.2023) e, da ultimo, in data 20.05.2023 (D.G.A. n. 15667 del 22.05.2023) relative all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento prevede il posizionamento di un corridoio di lancio per la stagione estiva, a servizio della struttura alberghiera denominata Hotel El Faro, nel Comune di Alghero. Il corridoio di lancio o di atterraggio ha le seguenti caratteristiche:

- a) larghezza non inferiore a 10 metri;
- b) profondità equivalente alla zona di mare riservata ai bagnanti;
- c) delimitazione costituita da gavitelli collegati con sagola tarozzata e distanziati ad intervalli non inferiori a 20 metri nei primi 100 metri e successivamente a 50 metri;
- e) il sistema di ancoraggio dei gavitelli garantito dal collegamento mediante sagole a corpi morti in calcestruzzo, di forma a parallelepipedo delle misure di 30x30x30 cm cadauno, utilizzati a coppie di due per ogni boa del corridoio.
- d) individuazione delle imboccature a mare mediante posizionamento di bandierine bianche sui gavitelli esterni di delimitazione;
- e) nei pressi della battigia sarà sistemato un apposito cartello recante la dicitura: "RISERVATO AL TRANSITO DEI NATANTI/IMBARCAZIONI – DIVIETO DI BALNEAZIONE".



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "*Capo Caccia (con le isole Foradada e Piana e Punta del Giglio*" (cod. ITB010042) nonché all'interno del Parco Naturale Regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia – Isola Piana, e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

L'Ente Parco in riscontro alla richiesta di parere ex art.5, c. 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i., con la nota pervenuta in data 22.05.2023 (prot. D.G.A. n. 15682 del 22.05.2023), ha espresso parere positivo.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area con presenza dell'habitat 1110 "*Banchi di sabbia a debole copertura permanente di acqua marina*", e dell'habitat 1120* "*Praterie di Posidonia (Posidonion oceanicae)*".

Premesso quanto sopra, visto il parere favorevole dell'Ente Parco di Porto Conte, considerata la modesta entità dei lavori, vista la relazione ambientale su habitat e/o specie inclusi in Direttiva CEE 92/43 allegata all'istanza, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

1. CO_GEN 3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
2. CO_GEN_2: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo 30/04 al 30/07 (indicare il periodo) al fine di limitare il disturbo alle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000, nel periodo più sensibile del loro ciclo biologico;
3. CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC si ritiene che l'intervento in oggetto, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI