



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al sig. Pigozzi Stefano c/o geom. Davide Addis
davide.addis@geopec.it
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Tempio
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna settentrionale NORD EST

Oggetto: Progetto per la realizzazione di una pedana in legno. Comune: Badesi. Proponente: sig. Pigozzi Stefano. Direttive regionali per la valutazione di Incidenza Ambientale (V. Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata dal Proponente in data 22 marzo 2023 (prot. D.G.A. n. 9288 del 22.03.2023), regolarizzata in data 3 aprile 2023 (prot. D.G.A. n.10577 di pari data), analizzata la documentazione integrativa presentata in data 16 maggio 2023 (prot. D.G.A. n. 15118 di pari data), relative all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza è relativa al posizionamento permanente di una pedana e di un camminamento in legno su un'area ubicata in località Baia delle Mimose, nel comune di Badesi, distinta al catasto terreni al foglio 60, mappali 290 sub 18. L'area oggetto dell'intervento è attualmente classificata come zona F1 del Piano Urbanistico Comunale vigente. Gli interventi insisteranno su una superficie totale di 25,66 m² così ripartita:

- pedana in legno, superficie di 12,00 m² (4,00 m x 3,00 m);
- camminamento in legno, superficie di 13,66 m² (13,66 m x 1,00 m);

Per la realizzazione della pedana in legno si prevede l'utilizzo di montanti in legno (10x10 cm) e perlinato color noce/sabbia (spessore 3 cm) posizionati ad un'altezza di 25 cm dal terreno. Nell'area interessata dalla realizzazione della pedana verrà effettuata la pulizia della vegetazione, esclusivamente a mano, ad opera di personale specializzato. Per la realizzazione del camminamento in legno è previsto l'utilizzo di una struttura lignea appoggiata all'arenile, senza nessun utilizzo di malte cementizie.

Infine si prevede la realizzazione della recinzione della proprietà mediante apposita staccionata in legno, con paletti di altezza di 1 m, posizionati a una distanza di 2÷3 m.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Foci del Coghinas" (ITB010004) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in prossimità di un'area in cui risulta la presenza dell'habitat prioritario 2250* (Dune costiere con *Juniperus* spp) e dell'IBA 223 "Sardegna Settentrionale".

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO_CANT1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'istanza in esame, se attuata nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposta alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglatu da :

VALENTINA GRIMALDI