



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Gestione Touring TH srl c/o Studio Arch. Gianni Arra
gianni.arra@archiworldpec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest
e p.c. all' Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La
Maddalena
lamaddalenapark@pec.it

Oggetto: **Installazione a carattere temporaneo di un gazebo con struttura in legno e copertura in paglia e di un tendalino con cannicciato all'interno della proprietà Touring – località Punta Cannone. Comune: La Maddalena. Proponente: Gestione Touring TH srl. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di valutazione di incidenza (Screening) ex art. 5 DPR 357/97 e s.m.i. Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Società in data 13 marzo 2023 (prot. D.G.A. n. 7988), esaminata la documentazione trasmessa, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'installazione a carattere stagionale di un gazebo con struttura in legno e copertura in paglia e di un tendalino con cannicciato, in località Punta Cannone, nel Comune di La Maddalena, su un'area individuata catastalmente al Foglio 6, mappale 91,1446.

L'intervento prevede la realizzazione delle seguenti opere:

1. installazione di un gazebo con struttura in legno e copertura in paglia, (entro la fascia dei 30 m dalla linea demaniale), a una pianta ottagonale con lato di m 1,15 per una superficie complessiva di m² 6.60 circa, chiuso su tutti i lati fino all'altezza di 1 m e completamente aperto per la restante altezza. L'altezza complessiva sarà di m 3.00 circa;
2. installazione di un tendalino con struttura travi e pilastri in legno con copertura con cannucciato con la funzione in parte di ombreggio per gli ospiti e in parte per la posa di sdraio, ombrelloni, canoe. La struttura, avente un ingombro di m 13.25 x 5.00 per complessivi m² 66.25, sarà assemblata a secco con bulloneria e incastri degli elementi lignei.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC " Arcipelago La Maddalena " (cod. ITB010008) e della ZPS "Arcipelago La Maddalena" (cod.ITB010008), nonché all'interno del Parco Nazionale omonimo, e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le opere in progetto si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

L'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, in riscontro alla richiesta di parere ex art.5, c. 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i., con nota prot. DGA n. 11011, ha espresso "[...] *parere favorevole per le installazioni di cui all'istanza pervenuta con prot. 1398/2023 e rettificata con prot. 2018/2023 con le seguenti prescrizioni:*

- Il gazebo era stato oggetto di parere favorevole con prescrizioni, da parte dell'Ente Parco, nel 2022 (prot. 1793 del 05/05/2022) e lo stesso si richiama integralmente.

- Per quanto riguarda il tendalino con copertura in cannucciato si indicano le stesse prescrizioni di cui al parere prot. 1793 del 05/05/2022 con in aggiunta le seguenti condizioni d'obbligo rispetto a quelle indicate dagli istanti nel documento di Screening:

- *CO_AMB.MAR-COST_5: contemporaneamente alla realizzazione delle due strutture precarie deve essere prevista l'eradicazione della vegetazione alloctona invasiva presente nell'area di intervento, con particolare riferimento al *Carpobrotus acinaciformis*;*
- *CO_AMB.MAR-COST_6: l'area occupata dai diversi manufatti dovrà essere delimitata con staccionata o paletti in legno e corda per dissuadere dall'attraversamento degli spazi circostanti."*

Premesso quanto sopra, visto il parere dell'Ente Parco, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022:

- **CO_GEN_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO_GEN_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC/ZPS, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata, delle prescrizioni contenute nel parere dell'Ente Parco e delle Condizioni d'Obbligo individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 in questione.

L'intervento in oggetto non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI