



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

A Bluassoluto Società Sportiva Dilettantistica srl c/o  
dott. Agr. Anna Maria Cossu  
anna\_maria.cossu@conafpec.it  
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Tempio  
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna settentrionale NORD EST

**Oggetto:** Progetto di "Posa in opera di chiosco reception centro immersione subacquea in località Costa Paradiso Lotto P91". Comune: Trinità d'Agultu e Vignola. Proponente: Bluassoluto Società Sportiva Dilettantistica srl. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening pervenuta in data 11 ottobre 2023 (prot. D.G.A. n.30124 del 11.10.2023), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue

L'istanza è relativa all'installazione temporanea di un chiosco reception amovibile, a servizio di un'attività turistico-ricreativa con servizi di supporto alla balneazione (centro immersione subacquea e sport nautici in genere), da realizzare all'interno della lottizzazione convenzionata Costa Paradiso, Lotto P91, nel territorio comunale di Trinità d'Agultu e di Vignola, su un'area distinta catastalmente al foglio 10, particella 689. L'area d'intervento è ubicata all'interno di un parcheggio pavimentato in battuto di cemento e ricade nella Zona F1-6 del Piano Urbanistico Comunale.

Nell'area oggetto dell'intervento si prevede la realizzazione delle seguenti opere:

- pavimentazione con piccola orditura in legno, con una superficie di 36 m<sup>2</sup> (6,00 x 6,00 m), realizzata ad un'altezza di 25 cm dal suolo;
- spazio da destinarsi a chiosco/reception, con una superficie coperta di 15,00 m<sup>2</sup> (dimensioni 5,00 x 3,00 m, con un'altezza complessiva di 2,85 m), completo di veranda con una superficie coperta di 7,50 m<sup>2</sup> (profondità di 1,50 m).

I materiali previsti per la realizzazione dei manufatti prevedono esclusivamente l'impiego del legno per le pedane e le superfici in elevazione e della tela o canneti per le opere di ombreggio. Per le attività di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

montaggio e smontaggio, da effettuarsi rispettivamente all'inizio e al termine della stagione balneare, è stimata una tempistica di 15 giorni.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Isola Rossa – Costa Paradiso" (ITB012211) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza degli habitat e/o specie di interesse comunitario. Tutto ciò premesso, considerata la tipologia dell'intervento, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

1. CO\_GEN\_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
2. CO\_GEN\_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
3. CO\_AMB.MAR COST\_9: onde evitare l'inserimento nella spiaggia di specie alloctone invasive o specie autoctone non tipiche dell'ambiente dunale, nelle aree in concessione non verrà effettuato alcun impianto di vegetazione, né a terra né in vaso;

e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI