



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

All'Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei
Tacchi Ogliastro Meridionale
info@pec.unionetacchiogliastro.it
e p.c. Al Servizio Ispettorato ripartimentale di Nuoro
del CFVA
cfva.sir.nu@pec.regione.sardegna.it
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza
Sardegna Centrale
eell.urb.tpaesaggio.nu@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: **CRP-PT- 07 02 - "OGLIASTRA, PERCORSI DI LUNGA VITA Percorsi naturalistico culturali di turismo attivo in Ogliastro Sub Azione 07.01.1 Ripristino di alcuni rifugi dei pastori e dispense dei carbonai localizzati lungo i percorsi nel territorio di Baunei e Urzulei da adibire a punto di sosta." Comuni: Baunei e Urzulei. Proponente: Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei Tacchi Ogliastro Meridionale. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 20 settembre 2023 (prot. D.G.A. n. 27666 di pari data) relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Il progetto comprende i due interventi di seguito descritti:

Nel Comune di Urzulei:

- riqualificazione dell'edificio denominato "Ex Centrale del Latte", ubicato in località "Giustizieri", da adibire a centro di orientamento e visita del Supramonte;
- sistemazione dell'area circostante l'edificio attraverso interventi di naturalizzazione, eliminazione delle superfetazioni (fondazioni e strutture in cls armato e acciaio), della rete metallica di recinzione, ripristino di sentieri esistenti, parcheggi, aree di sosta in terra battuta e posizionamento di arredo urbano in pietra calcarea (sedute, tavoli cestini, ecc.),
- valorizzazione della tomba dei giganti di "Ghenna 'e Seminadorgiu" attraverso l'asportazione della vegetazione infestante e realizzazione di un sentiero in terra battuta ricavato fra la vegetazione



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

esistente.

Nel Comune di Baunei:

- restauro del rifugio dei pastori e della dispensa dei carbonai, ubicati in località "Bidonie", e messa in sicurezza del sentiero pedonale di accesso al sito con interventi finalizzati ad eliminare elementi di pericolo (pietre sdruciolevoli e crolli);
- potatura/eliminazione della vegetazione nell'ambito del villaggio nuragico, allo scopo di salvaguardare le capanne esistenti, verificare i confini del sito ed eseguire il rilievo con drone/laser scanner;
- scavo archeologico e restauro degli edifici agropastorali arcaici e indagine archeologica finalizzata al recupero dei percorsi storici di connessione fra le capanne, la verifica dell'esistenza di ulteriori manufatti di interesse (ad esempio le fonti di approvvigionamento idrico) e i relativi percorsi di connessione.

Gli interventi di restauro saranno attuati esclusivamente con l'utilizzo di tecnologie tradizionali con materiali di reintegro recuperati in loco (crolli di pietrame, rami e tronchi ginepro/leccio utilizzabili) o nei dintorni del sito (ad esempio rami e tronchi crollati al suolo per cause legate ad agenti atmosferici). Il progetto definisce modalità di accesso, funzionalità, fruibilità dell'area con elementi dissuasivi (naturali o a minimo impatto visivo) e recupero/implementazione dei dispositivi informativi per i visitatori (cartellonistica reale e virtuale on line con indicazioni orientative, turistiche culturali, - comportamentali).

Gli interventi ricadenti nel territorio comunale di Baunei interessano la ZSC/ZPS "Golfo di Orosei" (ITB020014) e non sono direttamente connessi o necessari alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le opere si collocano in un'area in cui risulta segnalata la presenza degli habitat comunitari "Foreste di Quercus ilex e Quercus rotundifolia" (9340), "Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea" (6220) e degli habitat associati "Matorral arborescenti di Juniperus spp." (5210) e "Arbusteti termo-mediterranei e pre-desertici" (5330).

Premesso quanto sopra, tenuto conto delle modalità realizzative degli interventi e viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

e ritenuto di doverle integrare con la seguente CO non prevista dal proponente:

- CO_FOR 7: per garantire una percorrenza esclusivamente pedonale, la sistemazione dei sentieri verrà effettuata per una larghezza massima di 1,5 m;

tenuto conto degli obiettivi previste nelle Misure di conservazione del Sito interessato, si ritiene che l'istanza in esame, se attuata nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI