

**Oggetto: VALORIZZAZIONE DEL COMPENDIO EX SALINE DI STATO DI CARLOFORTE.** Contributi agli investimenti per la progettazione e/o la realizzazione di opere necessarie alla rifunionalizzazione di beni del patrimonio disponibile o indisponibile della Regione, ovvero del demanio regionale, da affidare in concessione o comodato di cui alla Deliberazione G.R. n. 67/24 del 29.12.2015.

**Progetto B - Recupero dell'equilibrio ambientale e della funzionalità della Salina. Modifica progettuale agli interventi di "Manutenzione e integrazione dei percorsi di fruizione". Quadro riepilogativo.**

Il progetto in oggetto è stato sottoposto al processo di **Conferenza di servizi** decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2 legge n. 241/1990 e s.m.i. (in forma semplificata e in modalità asincrona, ex art. 14 bis legge n. 241/1990), indetta dal RUP in data 30.12.2021 (prot. n.13420) e conclusa in data 09/03/2022, a conclusione della quale sono stati acquisiti i pareri necessari alla realizzazione degli interventi previsti.

Tuttavia, in fase di predisposizione del Progetto Esecutivo è sorta la necessità di modificare parzialmente il progetto per la parte inerente la "Manutenzione e integrazione dei percorsi di fruizione" e in particolare per quanto riguarda l'inserimento del ponte ciclopeditone ligneo per l'attraversamento del Canale delle Saline e della passerella lignea sul Canale delle Saline. Entrambe le opere nel computo metrico di progetto erano state quantificate a corpo a seguito di fornitura di preventivo (in base al progetto predisposto) da parte di ditta specializzata. Inoltre a seguito di ulteriori approfondimenti in sede di verifica progettuale, si è ritenuto opportuno, per insuperabili difficoltà operative e tecniche, dover stralciare dal progetto originariamente approvato in Conferenza di Servizi, i suddetti interventi/opere riguardanti esclusivamente l'ambito dei percorsi e della sentieristica. Il **progetto iniziale** prevedeva il senso di percorrenza di fruizione, a partire dalla Palazzina della Direzione, in senso antiorario (da est a ovest) rispetto al perimetro della Salina e si interrompeva nel tratto di pineta prospiciente la Salina. La disponibilità di risorse finanziarie non consentiva (già nella prima versione del progetto) di chiudere l'"anello" sino a tornare alla Palazzina della Direzione e si demandava al reperimento di ulteriori risorse il completamento della fruibilità dell'intero percorso.

Il **progetto modificato**, oggetto della presente richiesta, prevede il senso di percorrenza della fruizione invertito, ossia in senso orario (da ovest ad est) e l'eliminazione della fornitura del ponte e della passerella. L'adeguamento della impostazione progettuale al Prezzario Regionale 2022 ha imposto il ridimensionamento del Tratto A, inizialmente previsto di complessivi 720m. Benché non sia possibile chiudere il percorso ad "anello", si ritiene la proposta migliorativa. Inoltre, nel cd Tratto B di lunghezza pari a 141m, è stato nuovamente prevista la laposa in opera di passerella lignea, abbandonando l'idea degli argini precedentemente proposta.

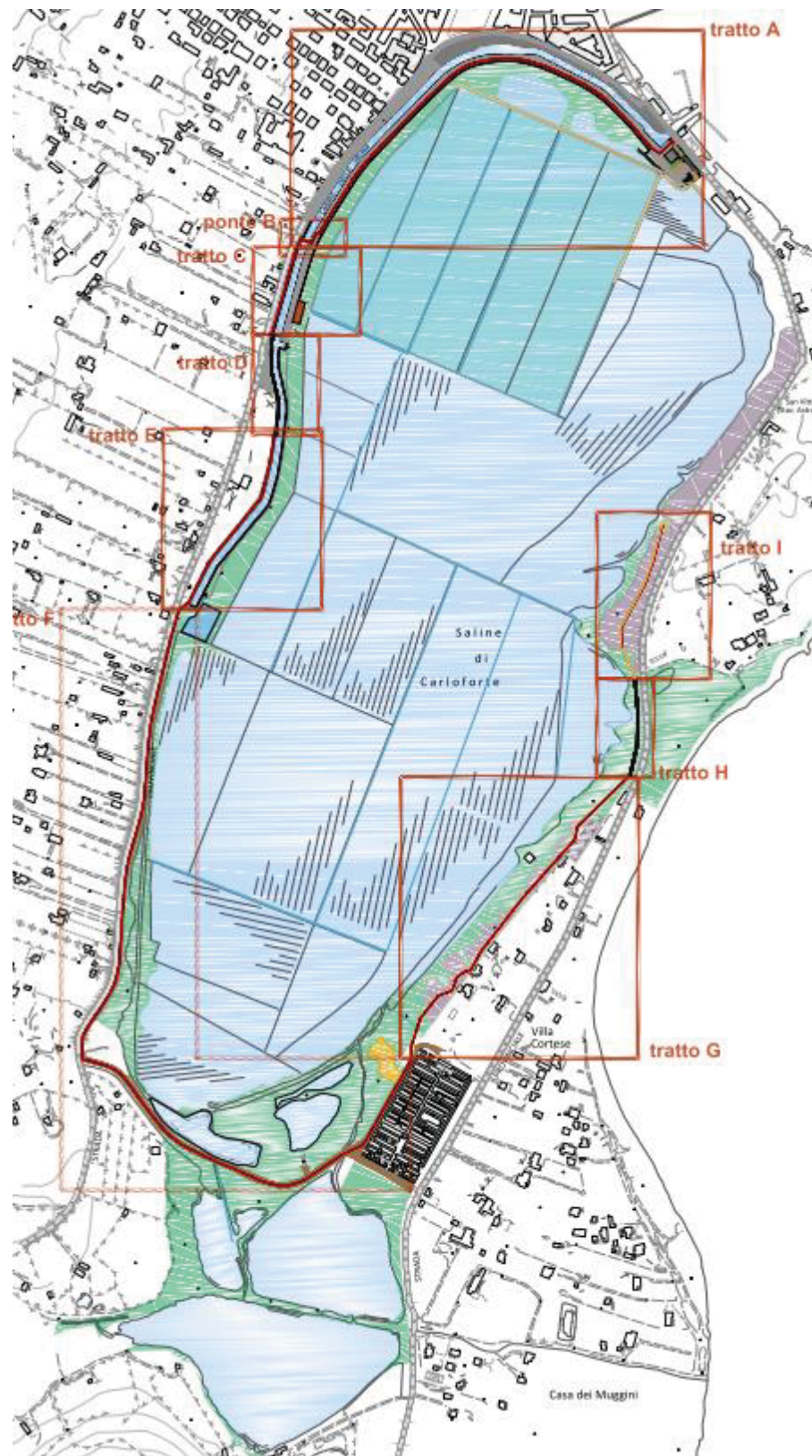
#### **Quadro degli elaborati modificati**

Di seguito si riporta l'elenco degli elaborati del progetto originario e si specificano gli elaborati modificati e quelli rimasti inalterati (evidenziati in grigio).

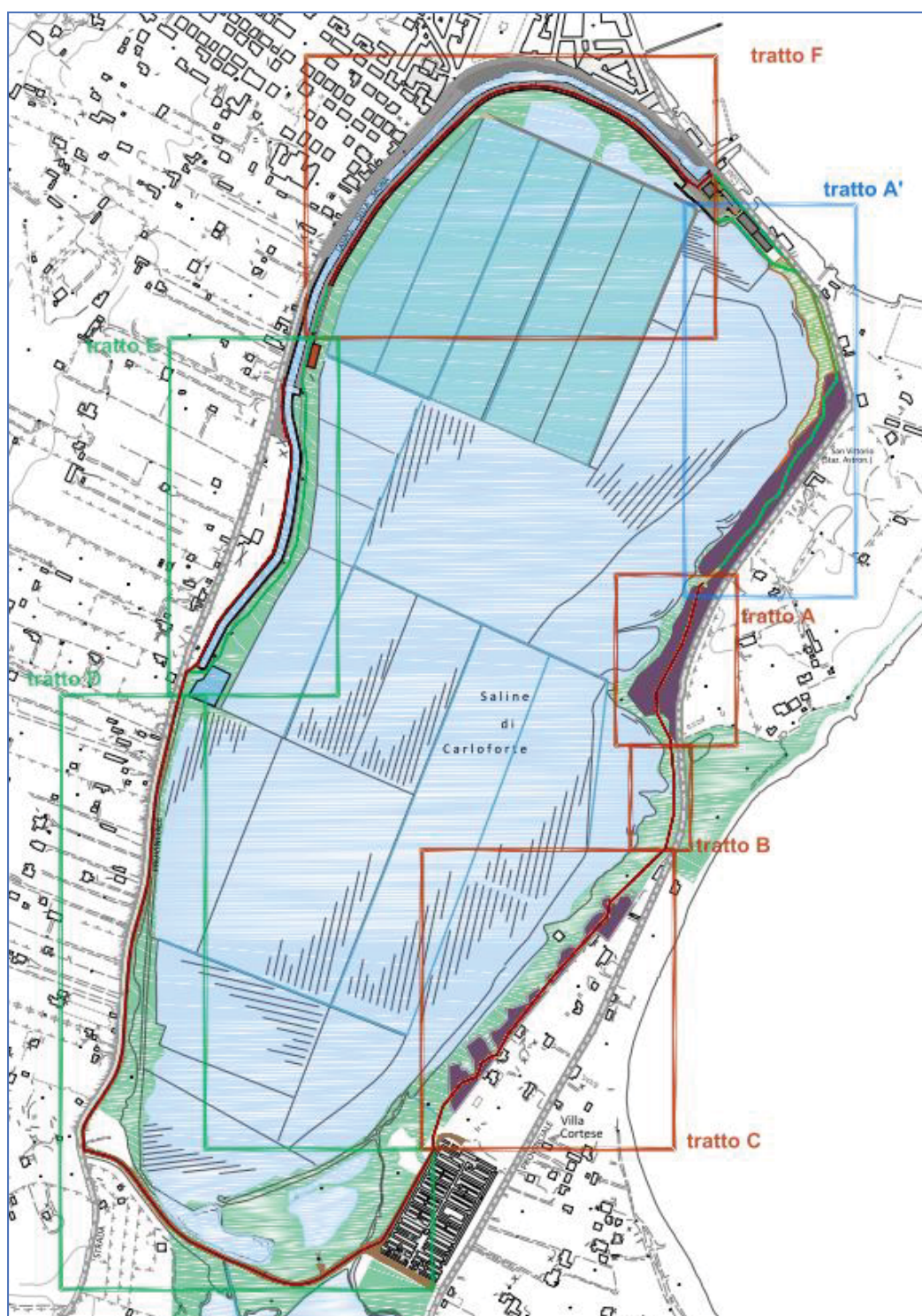
<b>ELABORATI del Progetto originario</b>	<b>MODIFICATO (SI/NO)</b>	<b>Rif. Modifica</b>
All. B.01 - Relazione tecnico illustrativa	SI	Paragrafi: - 13.2.3 Manutenzione e integrazione dei percorsi di fruizione - 15 Elenco elaborati - 17 Lavori completamento
All. B.02 - Documentazione fotografica	NO	-
All. B.03 - Relazione paesaggistica	SI	Paragrafi: - 2.2.4 Manutenzione e integrazione dei percorsi di fruizione - 6.4 Adeguamento e integrazione dei percorsi di fruizione - 8.1 Simulazione fotorealistica degli interventi
All. B.04a – Relazione geologica	NO	-

ELABORATI del Progetto originario	MODIFICATO (SI/NO)	Rif. Modifica
All. B.04b – Relazione geotecnica	NO	-
All. B.05 – Studio delle acque e dei sedimenti	NO	-
All. B.06 – Studio idrogeologico e idraulico	NO	-
All. B.07a – Capitolato speciale. Normativa	NO	-
All. B.07b – Capitolato speciale. Opere edili, idrauliche e impiantistiche	SI	All.B.7-Disciplinare tecnico Rimossi i riferimenti alle lavorazioni alle eliminate (ponte e passerella lignea <a href="#">su Canale delle Saline</a> ). Non ci sono lavorazioni diverse/aggiunte
All. B.08–Computo metrico estimativo	SI	Rimosse le voci relative alle lavorazioni eliminate (ponte e passerella lignea <a href="#">su Canale delle Saline</a> )e aggiornati i prezzi in coerenza con il <a href="#">prezziario lavori pubblici RAS 2022</a> . Non ci sono lavorazioni diverse/aggiunte
All. B.09–Elenco prezzi unitari	SI	Rimosse le voci relative alle lavorazioni eliminate (ponte e passerella lignea <a href="#">su Canale delle Saline</a> )e aggiornati i prezzi in coerenza con il <a href="#">prezziario lavori pubblici RAS 2022</a> . Non ci sono lavorazioni diverse/aggiunte
All. B.10 – Analisi dei prezzi	SI	Rimosse le voci relative alle lavorazioni eliminate (ponte e passerella lignea <a href="#">su Canale delle Saline</a> )e aggiornati i prezzi in coerenza con il <a href="#">prezziario lavori pubblici RAS 2022</a> . Non ci sono lavorazioni diverse/aggiunte
All. B.11 – Stima incidenza della manodopera	SI	Rimosse le voci relative alle lavorazioni eliminate (ponte e passerella lignea <a href="#">su Canale delle Saline</a> ) e aggiornati i prezzi in coerenza con il <a href="#">prezziario lavori pubblici RAS 2022</a> . Non ci sono lavorazioni diverse/aggiunte
All. B.12–Quadro Economico	NO	-
Tavola B.1.1 - Inquadramento e pianificazione sovraordinata	NO	
Tavola B.1.2 - Vincoli ambientali	NO	
Tavola B.1.3 - Pianificazione urbanistica comunale	NO	
Tavola B.2– Carta geologica e geomorfologica	NO	
Tavola B.3.1 – La salina: il rilievo dell’area e le sue componenti	NO	
Tavola B.3.2 – La salina: il funzionamento storico	NO	
Tavola B.4.1 - Assetto ambientale del compendio. Habitat E Vegetazione	NO	
Tavola B.4.2 - Assetto ambientale del compendio. Siti di nidificazione	NO	
Tavola B.5 – La qualità delle acque e dei sedimenti	NO	
Tavola B.6 – Sintesi del processo conoscitivo e indirizzi progettuali	NO	
Tavola B.7 - Il ripristino dell’equilibrio ambientale e della funzionalità del “Sistema Salina”. Profilo geologico	NO	
Tavola B.8 - Il ripristino dell’equilibrio ambientale e della funzionalità del “Sistema Salina”. Sintesi interventi	SI	Rimossi i riferimenti alle lavorazioni alle eliminate (ponte e passerella lignea <a href="#">su Canale delle Saline</a> ).
Tavola B.9 - La fruizione culturale e ambientale: la sentieristica e i percorsi. Quadro d'unione	SI	Il blocco di tavole 9 – “La sentieristica e i percorsi” è stato sostituito con le seguenti: • Tavola B.9 - Quadro d'unione
Tavola B.9.1 - La sentieristica e i percorsi. Interventi Tratto A: recinzione metallica	SI	

ELABORATI del Progetto originario	MODIFICATO (SI/NO)	Rif. Modifica
Tavola B.9.2.a - La sentieristica e i percorsi - Interventi Tratto B: ponte ciclopedonale. Progetto architettonico	SI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tavola B.9.1 - Tratto A: pulizia e regolarizzazione</li> <li>• Tavola B.9.2 Tratto B: percorso lungo Salina</li> <li>• Tavola B.9.3 - Tratto C: pulizia e regolarizzazione</li> <li>• Tavola B.9.4 - Tratto F: recinzione metallica</li> <li>• Tavola B.9.5 –Lavori complementari e di completamento</li> </ul>
Tavola B.9.2.b - La sentieristica e i percorsi - Interventi Tratto B: ponte ciclopedonale. Schema strutturale	SI	
Tavola B.9.3a - La sentieristica e i percorsi - Interventi Tratto D: passerella lignea. Progetto architettonico	SI	
Tavola B.9.3b - La sentieristica e i percorsi - Interventi Tratto D: passerella lignea. Progetto architettonico	SI	
Tavola B.9.4 - La sentieristica e i percorsi - Interventi Tratt G: pulizia e regolarizzazione	SI	
Tavola B.9.5 - La sentieristica e i percorsi - Interventi Tratto H: passerella lignea su salina	SI	
Tavola B.9.6 - La sentieristica e i percorsi - Interventi Tratto I: pulizia e regolarizzazione	SI	
Tavola B.10.1° - Impianto idraulico. Planimetria Generale - Quadro I	NO	
Tavola B.10.1b- Impianto idraulico. Planimetria Generale - Quadro II	NO	
Tavola B.10.2 - Impianto idraulico. Planimetria generale quotata	NO	
Tavola B.10.3 - Impianto idraulico. Profilo condotta	NO	
Tavola B.10.4 - Impianto idraulico. Sezione tipo scavo	NO	
Tavola B.10.5 - Impianto idraulico. Canale perimetrale - Sezioni	NO	
Tavola B.10.6 - Impianto idraulico. Canale Muggini sezioni – Sezioni	NO	
Tavola B.10.7 - Impianto idraulico. Impianto di sollevamento	NO	
Tavola B.10.8 - Impianto idraulico.Particolare materassi	NO	
Tavola B.10.9 - Impianto idraulico. Particolare vasca di calma	NO	
Tavola B.10.10 - Impianto idraulico. Particolare pozzetti	NO	
Tavola B.10.11 - Impianto idraulico. Particolare presa a mare	NO	
Tavola B.11.1 - Impianto elettrico. Distribuzione	NO	
Tavola B.11.2 - Impianto elettrico. Avvanquadro	NO	
Tavola B.11.3 - Impianto elettrico. Quadro idrovora	NO	







- Tratti del percorso oggetto di intervento
- Tratti del percorso NON oggetto di intervento
- Tratti del percorso oggetto di Progetto di Completamento

PROGETTO ORIGINARIO						
Denominazione Tratto Progetto Originario	INTERVENTO	Dimensione intervento				Denominazione Progetto Modificato
		Lunghezza (ml)	Larghezza (ml)	Altezza (ml)	Superficie (mq)	
A	Fornitura e posa in opera rete metallica dell'altezza di 2 metri	730	-	2,0	-	F
B	Fornitura e posa in opera ponte ciclo-pedonale in legno con rampe di accesso (pendenza <8%) con parapetto in legno	16,69	1,5	-	25,03	E
	Fornitura e posa di due rampe d'accesso con pendenza <8% con parapetto in legno	18,55	1,5	-	27,82	
C	Pulizia e sistemazione sottofondo percorso esistente	204,65	1,5	-	306,97	
D	Fornitura e posa in opera di passerella lignea sul Canale delle Saline	60,27	1,5	-	90,40	
	Fornitura e posa in opera di parapetto in legno	63,27	-	1	-	
E	Pulizia e sistemazione sottofondo percorso esistente	286,9	1,5	-	430,35	
F	Nessuno	1270	-	-	-	D
G	Pulizia e sistemazione sottofondo	521	1,5	-	781,5	C
	Fornitura e posa in opera staccionata lignea	521	-	1	-	
H	Realizzazione sentiero	141	1,5	-	211,5	B
I	Pulizia e sistemazione sottofondo	234	1,5	-	351,0	A
	Fornitura e posa in opera staccionata lignea	244	-	1	-	
Progetto completamento						A'



Firmato digitalmente  
ROMBI STEFANO  
Firmato il 23/11/2022  
Seriale Certificato: 1  
Valido dal 16/06/2022 al 16/06/2023  
InfoCamere Qualified Electronic S