



Provincia Sud Sardegna

Messa in sicurezza del centro abitato di Masainas dal rischio idrogeologico

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica



Allegato

H

Scala

Piano particellare di esproprio

file

rev.	data	oggetto
00	10/03/2022	
01	11/07/2022	
02	09/09/2022	

SarLand
Ingegneria e Architettura

Ing. Alessandro Lai
Dott. Geol. Antonello P.L. Gellon
Ing. Alice Scanu
Ing. Marcello Mesina
Ing. Michele Francesco Mannai
Ing. Francesco Lai
Dott. Geol. Nicola Sardu

COMUNE DI MASAINAS
RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Geom. Gianfranco Diana

SINDACO
Dott. Gian Luca Pittoni

N.DITTA DA PROGETTO	NOMINATIVO INTESATAZIONE CATASTALE	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	DATI CATASTALI						SUPERFICI DI ESPROPRIO			Superficie [m²]	QUALITA' CATASTALE	REGIONE AGRARIA	VALORI DI MERCATO AD ETTARO €.	INDENNITA' DI SUOLO NUDO €. (PER TERRENI CON PORZIONI COLTURALI ESEGUITA DOPPIA DIMOSTRAZIONE)
				COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	ha	a	ca	ha	a	ca					Q=((P:10000)x M):4
1	COSSU MATILDE nata a SAN GIOVANNI SUERGIU (CA) il 20/04/1948	CSSMLD48D60G287R	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	5	1145	1	21	73	0	15	89	1589,449	SEMINATIVO		36 000,00 €	5 720,40 €
	CUI ANTONIO nato a GIBA (CA) il 15/04/1944	CUINTN44D15E022A	Proprieta' - 1/2														
1	COSSU MATILDE nata a SAN GIOVANNI SUERGIU (CA) il 20/04/1948	CSSMLD48D60G287R	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	5	1148	0	0	0	0	0	70	70,819	PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI		36 000,00 €	252,00 €
	CUI ANTONIO nato a GIBA (CA) il 15/04/1944	CUINTN44D15E022A	Proprieta' - 1/2														
2	CANTINA MESA S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA con sede in SANT'ANNA ARRESI (CA)	03754000929	Proprieta' - 1/1	MASAINAS	5	2399	0	15	14	0	8	40	840,66	VIGNETO		70 000,00 €	5 880,00 €
3	COMUNE DI IGLESIAS	-	da verificare	MASAINAS	6	24	0	78	65	0	0	41	41,542	SEMINATIVO		18 000,00 €	73,80 €
	CUI GIOVANNI nato/a a DESULO (NU) il 24/05/1892	-	da verificare														
	CUI GIOVANNI nato a GIBA (CA) il 22/01/1931	CUIGNN31A22E022H	da verificare														
	CUI GIUSEPPE nato a GIBA (CA) il 11/05/1942	CUIGPP42E11E022X	da verificare														
	CUI MARCO nato a CARBONIA (CA) il 20/09/1985	CUIMRC85P20B745B	Nuda proprieta' - 1/6														
	CUI MARIA nata a GIBA (CA) il 05/10/1944	CUIMRA44R45E022K	da verificare														
	CUI SALVATORE nato a GIBA (CA) il 28/02/1926	CUISVT26B28E022F	da verificare														
	CUI SALVATORE DI GIOMARIA	-	da verificare														
	CUI SEBASTIANA nata a GIBA (CA) il 21/11/1928	CUISST28S61E022G	da verificare														
	CUI SEBASTIANO DI GIOMARIA	-	da verificare														
4	CUI VIRGIILIO nato a GIBA (CA) il 14/05/1948	CUIVGL48E14E022J	da verificare	MASAINAS	6	178	0	0	0	0	8	93	893,42	PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI		18 000,00 €	1 607,40 €
	COMUNE DI IGLESIAS	-	Diritto del concedente														
	CUI GIOVANNI nato/a a DESULO (NU) il 24/05/1892	-	Usufruttuario di livello di - 1/2														
	CUI GIOVANNI nato a GIBA (CA) il 22/01/1931	CUIGNN31A22E022H	Livellario in parte - 1/2														
	CUI GIUSEPPE nato a GIBA (CA) il 11/05/1942	CUIGPP42E11E022X	Livellario in parte - 1/2														
	CUI MARIA nata a GIBA (CA) il 05/10/1944	CUIMRA44R45E022K	Livellario in parte - 1/2														
	CUI SALVATORE nato a GIBA (CA) il 28/02/1926	CUISVT26B28E022F	Livellario in parte - 1/2														
	CUI SALVATORE DI GIOMARIA	-	Livellario in parte - 1/2														
	CUI SEBASTIANA nata a GIBA (CA) il 21/11/1928	CUISST28S61E022G	Livellario in parte - 1/2														
	CUI SEBASTIANO DI GIOMARIA	-	Livellario in parte - 1/2														
5	COMUNE DI MASAINAS con sede in MASAINAS (CA)	01209740925	Proprieta' - 100/100	MASAINAS	7	19	0	5	45	0	0	54	54,995	INCOLT PROD		- €	- €
6	SANNA SABRINA nata a GIBA (CA) il 30/03/1966	SNNSRN66C70E022A	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	7	343	0	17	98	0	1	45	145,487	SEMINATIVO		18 000,00 €	261,00 €
	VACCA GIANCARLO nato a CARBONIA (CA) il 14/03/1961	VCCGCR61C14B745H	Proprieta' - 1/2														
6	SANNA SABRINA nata a GIBA (CA) il 30/03/1966	SNNSRN66C70E022A	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	7	414	0	0	0	0	16	85	1685,904	PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI		18 000,00 €	3 033,00 €
	VACCA GIANCARLO nato a CARBONIA (CA) il 14/03/1961	VCCGCR61C14B745H	Proprieta' - 1/2														
5	COMUNE DI MASAINAS con sede in MASAINAS (CA)	01209740925	Proprieta' - 100/100	MASAINAS	7	441	0	17	34	0	1	69	169,806	SEMINATIVO		- €	- €
5	COMUNE DI MASAINAS con sede in MASAINAS (CA)	81002530921	Proprieta' - 1/1	MASAINAS	7	446	0	83	55	0	8	77	877,187	ENTE URBANO		- €	- €
6	SANNA SABRINA nata a GIBA (CA) il 30/03/1966	SNNSRN66C70E022A	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	7	501	1	43	74	0	10	97	1097,26	SEMINATIVO		18 000,00 €	1 974,60 €
	VACCA GIANCARLO nato a CARBONIA (CA) il 14/03/1961	VCCGCR61C14B745H	Proprieta' - 1/2														
6	SANNA SABRINA nata a GIBA (CA) il 30/03/1966	SNNSRN66C70E022A	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	7	503	0	63	35	0	3	31	331,732	PASCOLO		18 000,00 €	595,80 €
	VACCA GIANCARLO nato a CARBONIA (CA) il 14/03/1961	VCCGCR61C14B745H	Proprieta' - 1/2														
6	SANNA SABRINA nata a GIBA (CA) il 30/03/1966	SNNSRN66C70E022A	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	7	507	1	8	60	0	12	77	1277,735	SEMINATIVO		18 000,00 €	2 298,60 €
	VACCA GIANCARLO nato a CARBONIA (CA) il 14/03/1961	VCCGCR61C14B745H	Proprieta' - 1/2														
7	Ricerca non effettuabile. L'immobile selezionato appartiene alla partita speciale di tipo: Relitti di strada pubblica.	-	-	MASAINAS	7	508	0	4	60	0	0	60	60,644	RELIT STRAD		18 000,00 €	108,00 €
5	COMUNE DI MASAINAS con sede in MASAINAS (CA)	01209740925	Proprieta' - 100/100	MASAINAS	7	518	0	3	40	0	1	97	197,348	SEMINATIVO		- €	- €
5	COMUNE DI MASAINAS con sede in MASAINAS (CA)	01209740925	Proprieta' - 100/100	MASAINAS	7	519	0	16	45	0	2	25	225,314	SEMINATIVO		- €	- €
2	CANTINA MESA S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA con sede in SANT'ANNA ARRESI (CA)	03754000929	Proprieta' - 1/1	MASAINAS	5	2335	5	71	22	0	6	26	626,622	VIGNETO		70 000,00 €	4 382,00 €
4	COMUNE DI IGLESIAS	-	Diritto del concedente	MASAINAS	6	179	0	29	15		0	73	73	PASC CESPUG		18 000,00 €	131,40 €
	CUI GIOVANNI nato/a a DESULO (NU) il 24/05/1892	-	Usufruttuario di livello di - 1/2														
	CUI GIOVANNI nato a GIBA (CA) il 22/01/1931	CUIGNN31A22E022H	Livellario in parte - 1/2														
	CUI GIUSEPPE nato a GIBA (CA) il 11/05/1942	CUIGPP42E11E022X	Livellario in parte - 1/2														
	CUI MARIA nata a GIBA (CA) il 05/10/1944	CUIMRA44R45E022K	Livellario in parte - 1/2														
	CUI SALVATORE nato a GIBA (CA) il 28/02/1926	CUISVT26B28E022F	Livellario in parte - 1/2														
	CUI SALVATORE DI GIOMARIA	-	Livellario in parte - 1/2														
	CUI SEBASTIANA nata a GIBA (CA) il 21/11/1928	CUISST28S61E022G	Livellario in parte - 1/2														
	CUI SEBASTIANO DI GIOMARIA	-	Livellario in parte - 1/2														
	CUI VIRGIILIO nato a GIBA (CA) il 14/05/1948	CUIVGL48E14E022J	Livellario in parte - 1/2														
1	COSSU MATILDE nata a SAN GIOVANNI SUERGIU (CA) il 20/04/1948	CSSMLD48D60G287R	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	5	1145	1	21	73	0	36	17	3617,741	SEMINATIVO		36 000,00 €	13 021,20 €
	CUI ANTONIO nato a GIBA (CA) il 15/04/1944	CUINTN44D15E022A	Proprieta' - 1/2	MASAINAS													
8	COMUNE DI IGLESIAS	-	Diritto del concedente	MASAINAS	5	1147	0	2	10	0	1	17	117,543	SEMINATIVO		18 000,00 €	210,60 €
	CUI GIOVANNI nato/a a DESULO (NU) il 24/05/1892	-	Usufruttuario generale di livello	MASAINAS													
	CUI GIOVANNI nato a GIBA (CA) il 22/01/1931	CUIGNN31A22E022H	Livellario	MASAINAS													
	CUI GIUSEPPE nato a GIBA (CA) il 11/05/1942	CUIGPP42E11E022X	Livellario	MASAINAS													
	CUI MARIA nata a GIBA (CA) il 05/10/1944	CUIMRA44R45E022K	Livellario	MASAINAS													
	CUI SALVATORE nato a GIBA (CA) il 28/02/1926	CUISVT26B28E022F	Livellario	MASAINAS													
	CUI SEBASTIANA MAR.PORCINA nata a GIBA (CA) il 21/11/1928	CUISST28S61E022G	Livellario	MASAINAS													
	CUI VIRGIILIO nato a GIBA (CA) il 14/05/1948	CUIVGL48E14E022J	Livellario	MASAINAS													
1	COSSU MATILDE nata a SAN GIOVANNI SUERGIU (CA) il 20/04/1948	CSSMLD48D60G287R	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	5	1148	0	0	0	0	5	29	529,176	PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI		36 000,00 €	1 904,40 €
	CUI ANTONIO nato a GIBA (CA) il 15/04/1944	CUINTN44D15E022A	Proprieta' - 1/2	MASAINAS													
8	COMUNE DI IGLESIAS	-	Diritto del concedente	MASAINAS	5	1149	0	0	15	0	0	15	15,894	PASCOLO		18 000,00 €	27,00 €
	CUI GIOVANNI nato/a a DESULO (NU) il 24/05/1892	-	Usufruttuario generale di livello	MASAINAS													
	CUI GIOVANNI nato a GIBA (CA) il 22/01/1931	CUIGNN31A22E022H	Livellario	MASAINAS													
	CUI GIUSEPPE nato a GIBA (CA) il 11/05/1942	CUIGPP42E11E022X	Livellario	MASAINAS													
	CUI MARIA nata a GIBA (CA) il 05/10/1944	CUIMRA44R45E022K	Livellario	MASAINAS													
	CUI SALVATORE nato a GIBA (CA) il 28/02/1926	CUISVT26B28E022F	Livellario	MASAINAS													
	CUI SEBASTIANA MAR.PORCINA nata a GIBA (CA) il 21/11/1928	CUISST28S61E022G	Livellario	MASAINAS													
	CUI VIRGIILIO nato a GIBA (CA) il 14/05/1948	CUIVGL48E14E022J	Livellario	MASAINAS													
1	COSSU MATILDE nata a SAN GIOVANNI SUERGIU (CA) il 20/04/1948	CSSMLD48D60G287R	Proprieta' - 1/2	MASAINAS	5	1151	0	0	0	0	1	53	153,066	PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI		36 000,00 €	550,80 €
	CUI ANTONIO nato a GIBA (CA) il 15/04/1944	CUINTN44D15E022A	Proprieta' - 1/2	MASAINAS													