

Scheda di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)

I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione: **INNOVO DEVELOPMENT 8 S.R.L**

Indirizzo: MILANO (MI),PIAZZA REPUBBLICA N° 32 CAP 20124 P.IVA. **12322270963**

Telefono: + 39 3932619836 – +39 3884229516

Email: blueislandenergysas@gmail.com - maurizio.manenti@gmail.com

PEC: Innovosrl8@pec.it - blueislandsas@pec.it

Sede legale MILANO (MI),PIAZZA REPUBBLICA N° 32 CAP 20124

P.IVA o C.F. **12322270963**

II. Oggetto richiesta

Richiesta di valutazione di impatto ambientale (specificare se comprensiva della valutazione di incidenza) relativa all'impianto, opera o intervento:

Il progetto è localizzato nel comune di Sassari in provincia di Sassari e prevede la realizzazione su terreni agricoli di un impianto Eolico da 21,6 MW di potenza e sarà composto da :

- *N° 3 aerogeneratori della potenza nominale di 7,2 MW ciascuno*
- *Dalla viabilità di servizio interna realizzata in parte ex-novo e in parte adeguando strade comunali e/o agricole esistenti*
- *Dalle opere di regimentazione delle acque meteoriche*
- *Da un cavidotto di tensione pari a 30 kV interrato*
- *Da una connessione in entra esci a 36 kV ad una costruenda SE*

Il progetto in esame si caratterizza per il fatto che molti dei potenziali impatti sono di carattere temporaneo poiché legati alle attività di cantiere necessarie alle fasi di costruzione e successiva dismissione dell'impianto eolico. Tali impatti sono complessivamente di bassa e media significatività. Le restanti interferenze sono quelle legate alla fase di esercizio dell'impianto eolico e sono principalmente riferite all'impatto visivo. L'impatto percettivo risulta comunque lieve in quanto gli impianti tecnologici risultano scarsamente percepibili sia per le morfologie locali che ne riducono l'intervisibilità, sia soprattutto per la difficile accessibilità delle aree che ne limita fortemente la fruizione. In conclusione, il progetto nel suo complesso (costruzione, esercizio e dismissione) non presenta particolari impatti sulle componenti ambientali e la valutazione condotta non ha ravvisato alcun tipo di criticità significativa. Al contrario, si sottolinea che l'impianto di per sé costituisce un beneficio per la qualità dell'aria in quanto consente la produzione di circa 59.918.400 MWh/anno di energia elettrica senza il rilascio di emissioni in atmosfera, tipiche della produzione di energia mediante l'utilizzo di combustibili fossili. In fase di



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

*esercizio l'impianto eolico permetterà di risparmiare annualmente 11.888,71 TEP (Tonnellate Equivalenti di Petrolio). Per il progetto è stata fornita una soluzione di connessione alla RTN da Terna S.p.A. avente **Codice pratica MYTERNA n. 202102514** (allegata alla presente istanza nei documenti progettuali, vedere Cartella "03_ RTN TERNA")*

III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati A1 e B1 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.:

Il progetto rientra nella tipologia elencata alla Delib.G.R. n. 11/75 del 24.03.2021 "Direttive Regionali in materia di VIA e di provvedimento unico regionale in materia ambientale (PAUR)". nell'Allegato A1 al punto 3) Impianti eolici per la produzione di energia elettrica sulla terraferma con potenza complessiva superiore a 60 K, qualora disposto all'esito della verifica di assoggettabilità di cui all'allegato B, o con potenza maggiore di 1 MW (art. 5, comma 23, L.R. 2009, n.3), e inferiore o uguale a 30 MW.;

Barrare le opportune caselle

- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.
- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di siti della Rete Natura 2000
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedure di Verifica/V.I.A. conclusasi con DGR n. del
- ☐ il proponente ha richiesto volontariamente l'attivazione della procedura di V.I.A.
- ☐ per il progetto è stata richiesta una valutazione preliminare ai sensi dell'art. 4 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., conclusasi con nota del Servizio V.I.A. n. del
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedura di scoping (art. 6 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.), conclusasi con parere del Servizio V.I.A. n. del

IV. Localizzazione dell'intervento

Località: **"Luighiedda"**

Comune/i: *Sassari*

Provincia/Città Metropolitana: *Sassari (SS)*

Riferimenti catastali:

Comune di Sassari (SS)

Impianto:

- WTG 01 - Foglio 34, Mappale 70
- WTG 02 Foglio 35, Mappale 102
- WTG 03 Foglio 35, Mappale 24

Cabine di Concentrazione:

- Foglio 34, Mappali: 76



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Cavidotto:

- *Foglio lungo strada comunale, strada provinciale*

Cabina Primaria Enel MT/AT Villaperuccio:

- *Foglio 41, Mappali: 76.*

V. Descrizione sintetica dell'intervento

Il progetto è localizzato nel comune di Sassari in provincia di Sassari e prevede la realizzazione su terreni agricoli di un impianto Eolico da 21,6 MW di potenza e sarà composto da :

- *N° 3 aerogeneratori della potenza nominale di 7,2 MW ciascuno*
- *Dalla viabilità di servizio interna realizzata in parte ex-novo e in parte adeguando strade comunali e/o agricole esistenti*
- *Dalle opere di regimentazione delle acque meteoriche*
- *Da un cavidotto di tensione pari a 30 kV interrato*
- *Da una connessione in entra esci a 36 kV ad una costruenda SE*

*Il progetto in esame si caratterizza per il fatto che molti dei potenziali impatti sono di carattere temporaneo poiché legati alle attività di cantiere necessarie alle fasi di costruzione e successiva dismissione dell'impianto eolico. Tali impatti sono complessivamente di bassa e media significatività. Le restanti interferenze sono quelle legate alla fase di esercizio dell'impianto eolico e sono principalmente riferite all'impatto visivo. L'impatto percettivo risulta comunque lieve in quanto gli impianti tecnologici risultano scarsamente percepibili sia per le morfologie locali che ne riducono l'intervisibilità, sia soprattutto per la difficile accessibilità delle aree che ne limita fortemente la fruizione. In conclusione, il progetto nel suo complesso (costruzione, esercizio e dismissione) non presenta particolari impatti sulle componenti ambientali e la valutazione condotta non ha ravvisato alcun tipo di criticità significativa. Al contrario, si sottolinea che l'impianto di per sé costituisce un beneficio per la qualità dell'aria in quanto consente la produzione di circa 59.918.400 MWh/anno di energia elettrica senza il rilascio di emissioni in atmosfera, tipiche della produzione di energia mediante l'utilizzo di combustibili fossili. In fase di esercizio l'impianto eolico permetterà di risparmiare annualmente 11.888,71 TEP (Tonnellate Equivalenti di Petrolio). Per il progetto è stata fornita una soluzione di connessione alla RTN da Terna S.p.A. avente **Codice pratica MYTERNA n. 202102514** (allegata alla presente istanza nei documenti progettuali, vedere Cartella "03_ RTN TERNA")*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VI. Descrizione della conformità del progetto dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:

L'intervento è compatibile con le norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani settoriali ambientali in quanto consentito dal D.Lgs 387/03 e successiva normativa.

Per quanto concerne il quadro normativo sopranazionale, sono state considerate la "Convenzione di Ramsar" (DPR 448 del 13.03.76), la "Direttiva Habitat" (92-43 CEE) e la "Direttiva Uccelli" (79-409 CEE). L'area oggetto di intervento non ricade né all'interno né nelle vicinanze di tali perimetrazioni. L'Area di intervento non comprende aree protette ai sensi della L. 394/91 e vincoli idrogeologici ai sensi della L. 3267/3, e non si trova all'interno di fasce di rispetto di corsi e specchi d'acqua; l'area non è interessata da usi civici né rientra tra quelle percorse da incendio (Legge n. 353 del 21.09.2000).

Nell'ambito della legislazione regionale, l'area non è interessata da perimetrazioni di pericolosità per inondazione e frana ai sensi del PAI e non ricade tra quelle di interesse/pregio naturalistico ai sensi della L.R. 301/1998. Il sito non ricade in ambito costiero e non sono individuati vincoli (PPR).

A livello comunale, il sito è individuato dal PUC del Comune di Villaperuccio come zona E idonea all'installazione di pannelli fotovoltaici.

VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera nonché delle relative autorità competenti al rilascio di tali atti (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):

- *Valutazione di Impatto Ambientale - Regione Sardegna – (Servizio V.I.A.) -Assessorato regionale della difesa dell'ambiente*
- *Autorizzazione Unica – Regione Sardegna*
- *Provvedimento P.A.U.R. – Regione Sardegna – Regione Sardegna – (Servizio V.I.A.) - Assessorato regionale della difesa dell'ambiente*

VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n. 31	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC/ZSC) e 147/2009/CE (ZPS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n. 23 (Oasi)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

e) Aree I.B.A. (Important Bird Areas) L. 157/1992	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
g) Boschi tutelati ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
h) Altri vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (es. usi civici)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
n) Zone vincolate agli usi militari	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
r) Vincolistica ai sensi del Piano regionale delle attività estrattive	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
t) Inserimento dell'intervento in: <ul style="list-style-type: none"> – aree a pericolo/rischio idrogeologico come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) – aree individuate dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali; – aree individuate dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni; 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 (aree percorse da fuoco)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
v) Altri vincoli:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

IX. Tempi di realizzazione

vedere cronoprogramma nelle relazioni allegate, comunque circa 12 mesi

X. Costo delle opere e aspetti finanziari

Costo delle opere (comprensivo degli oneri di dismissione):

vedere computo metrico allegato, €. 24.485.465,48



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

☐ Finanziamenti ex lege:

XI. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:

vedere relazioni allegate, comunque 12 unità lavorative

XII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):

Preliminare di Costituzione di Diritto di Superficie

XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:

Nessuna

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e nelle dichiarazioni sopra riportate.

La presente scheda è firmata digitalmente dal Proponente e dagli estensori dello Studio di impatto ambientale (S.I.A.).

Estensori

S.I.A.

Proponente

INNOVO DEVELOPMENT 8 S.R.L

Maurizio Manenti

Firmato digitalmente da

**MAURIZIO
MANENTI**

C = IT