



Scheda di Verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)

I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione: BH WIND S.R.L.

Indirizzo Via Zara n.5 23100 SONDRIO

Telefono 0342 211159 email

PEC bhwind@pec.bissi.it

Sede legale Via Zara n.5 23100 SONDRIO

P.IVA o C.F. 01055440141

Classificazione ISTAT (codice attività)

II. Oggetto richiesta

Richiesta di verifica (*specificare se comprensiva della valutazione di incidenza*) relativa all'impianto, opera o intervento:

Attivazione della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA, senza necessità di valutazione di incidenza Ambientale, relativa alla realizzazione di un impianto eolico composto da un singolo Aerogeneratore di potenza nominale pari a 999 kW in agro del Comune di Nulvi (SS), Foglio 12, Particella 35.

III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati A1 e B1 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.:

L'intervento risulta ascrivibile alla tipologia progettuale di cui all'Allegato B1, punto 2d), impianti eolici con potenza complessiva superiore a 60 kW e inferiore o uguale 1 MW (Art. 5, comma 23, L.R. 2009 n. 3) della D.G.R. n. 11/75 del 24.03.2021.

Barrare le opportune caselle

- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di siti della Rete Natura 2000
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedura di Verifica/V.I.A. conclusasi con Delib.G.R. n. del
- ☐ per il progetto è stata richiesta una valutazione preliminare ai sensi dell'art.4 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., conclusasi con nota del Servizio V.I.A. n. del



IV. Localizzazione dell'intervento

Località: Su Saltu

Comune: Nulvi

Provincia: Sassari

Riferimenti catastali: Foglio 12, mappale 35

V. Descrizione sintetica dell'intervento

Il progetto riguarda l'installazione di n. 1 aerogeneratore di potenza nominale pari a 0,99 MW, ubicato nel Comune di Nulvi, provincia di Sassari.

La base della turbina è posta ad una quota di circa 470 metri s.l.m., in aree collinari poco coltivate e usate principalmente a pascolo, con la totale assenza di abitazioni isolate intorno al sito di installazione.

All'interno della particella in disponibilità della società proponente correrà il cavidotto interrato in MT fino alla cabina di consegna, che sarà posizionata sul confine del mappale come da disposizione e-Distribuzione spa e progetto definitivo vidimato in data 21 luglio 2023.

VI. Descrizione della conformità del progetto dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:

L'intervento si inserisce in una porzione del territorio di Nulvi in cui vi è l'assenza di vincoli ambientali e paesaggistici ostativi per l'installazione di un aerogeneratore.

Non sono presenti aree naturali puntuali, non ricade in territorio vincolato dal punto di vista idrogeologico o cartografato nel PAI, non ricade inoltre in aree rientranti nella perimetrazione dei siti percorsi da incendi. Non sono presenti a brevi distanze abitazioni residenziali ma sono fabbricati rurali riconducibili ad attività agropastorali.

L'aerogeneratore ricade ad una distanza dal centro abitato di Nulvi pari a circa 2,7 Km e non risulta visibile.

VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera nonché delle relative



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

autorità competenti al rilascio di tali atti (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):

Autorizzazioni, pareri, nulla osta da acquisire	Ente preposto al rilascio
Pareri sulla documentazione della verifica di assoggettabilità	Comune di Nulvi; Provincia di Sassari; Segretariato Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo per la Sardegna; Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Settentrionale; Direzione generale dell'Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente della Sardegna (ARPAS); Servizio territoriale dell'Ispettorato ripartimentale di Tempio Pausania; Direzione generale del corpo forestale e di vigilanza ambientale; Assessorato della difesa dell'ambiente; Assessorato dell'industria; Autorità di Bacino – Direzione Generale Agenzia del Distretto Idrografico
Deliberazione sulla verifica di assoggettabilità	Giunta Regionale
Verifica ottemperanza prescrizioni Comune	Comune di Nulvi; Servizio Energia dell'Assessorato regionale dell'Industria; ARPAS
P.A.U.R	Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell'Industria, Servizio energia e economia verde
Nulla Osta o pareri	Assessorato della difesa dell'ambiente - Servizio Savi; Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica – Servizio tutela del paesaggio; Comune di Nulvi; Provincia di Sassari; ARPAS; Direzione generale del corpo forestale e di vigilanza ambientale; E- Distribuzione S.p.A.; Ministero dello sviluppo economico – Direzione Generale per le attività territoriali - Divisione I - Ispettorato Territoriale Sardegna; Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Sassari e Nuoro; Azienda per la Tutela della Salute- Area Socio Sanitaria di Sassari; Assessorato Regionale Lavori Pubblici – Servizio del Genio civile di Sassari; Assessorato regionale dell'Industria - Assessorato Regionale degli enti locali, finanze e urbanistica - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia; Direzione generale dell'Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna; ENAC - Ente nazionale per l'aviazione civile, ANAS S.p.A; Ministero della Difesa - Comando militare esercito Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n. 31	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC/ZSC) e 147/2009/CE (ZPS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n. 23 (Oasi)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e) Aree IBA (Important Bird Areas) L. 157/1992	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
g) Boschi tutelati ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
h) Altri vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (es. usi civici)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
n) Zone vincolate agli usi militari	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (PPR)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
r) Vincolistica ai sensi del Piano regionale delle attività estrattive	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
t) Inserimento dell'intervento in: <ul style="list-style-type: none"> – aree a pericolo/rischio idrogeologico come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) – aree individuate dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali; – aree individuate dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni; 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 (aree	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

percorse da fuoco)		
v) Altri vincoli: L'area Ricade in zona D2 Danno Potenziale medio ai sensi della classificazione di cui all'aggiornamento del PAI PGR rev.2022.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

IX. Tempi di realizzazione

20 settimane

X. Costo delle opere e aspetti finanziari

Costo complessivo dell'opera: 2'723'177,16 euro.

XI. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:

In fase di cantiere: circa 15 occupati (progettisti, addetti movimenti terra e mezzi, operai generici e specializzati, elettricisti, ecc.).

In fase di esercizio: circa 3 occupati (elettricisti, operai generici, ingegneri, addetti servizi sorveglianza, ecc.).

XII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):

Contratto preliminare siglato in data 17 novembre 2022, tra il proponente ed i proprietari delle aree, relativo al trasferimento del diritto di superficie dei terreni oggetto di intervento (F.12 mappale 35 e 127).

XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:

Nessuna

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

del DPR 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e nelle dichiarazioni sopra riportate.

La presente scheda è firmata digitalmente dal Proponente e dagli estensori dello Studio preliminare ambientale (S.P.A.).

Estensori

S.P.A.

Proponente