



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDÙSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

Direzione Generale
Servizio Attività Estrattive e Recupero Ambientale

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Oggetto: Istanza del 31.05.2022 - Prot. Ingresso n. 21384 - Richiesta proroga permesso di ricerca mineraria per argille bentonitiche e argille smettiche, denominato "Mauru Marras" in agro di Isili (SU).

SOCIETA'	E.T.A.S. S.r.l., Estrazione e Trasformazione Argille Sarde sede legale Villanovatulo (SU) vico S. Maria, 4 loc. Cirras, P.IVA 01091510915,
LOCALITA'	Agro del Comune di Isili (SU)
AREA	54 Ha – superficie effettiva 22 Ha
RISORSA	<p>Il progetto proposto è finalizzato alla ricerca di bentoniti e argille smettiche, mediante l'esecuzione di prospezioni geofisiche e pozzetti esplorativi, da realizzarsi nell'area del permesso di ricerca (che la Società ha richiesto al Servizio attività estrattive e recupero ambientale dell'Assessorato dell'Industria), avente un'estensione complessiva di circa 54 ha, ubicata in agro del Comune di Isili, parte entro l'area industriale e parte in area agricola. La superficie effettivamente interessata dalle attività di ricerca ha un'estensione di circa 22 ha.</p> <p>Il progetto si propone di individuare i livelli di minerali argillosi, dei quali è storicamente nota la presenza, rilevandone i relativi spessori, la qualità dei minerali, nonché tutti i fattori che possono condizionarne l'eventuale sfruttamento futuro. Le attività previste sono, di seguito, sinteticamente descritte:</p> <ul style="list-style-type: none">- indagini superficiali con rilievi geologici e topografici diretti e individuazione dei settori di maggiore interesse;- prospezioni geofisiche mediante n. 37 stendimenti geoelettrici della lunghezza di circa 100 metri ciascuno, dislocati in funzione delle fasce di rispetto da elementi da tutelare (corsi d'acqua e bosco);- esecuzione di n. 43 pozzetti esplorativi, mediante escavatore cingolato, aventi dimensioni di almeno 2 metri X 2 metri e profondità presunta di 5 metri che, a seguito delle indagini e dell'eventuale prelievo di campioni, verranno ricolmati con la medesima terra scavata;- prove in laboratorio di caratterizzazione chimico-fisica sui campioni prelevati;- elaborazione dei dati.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDÙSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

Direzione Generale
Servizio Attività Estrattive e Recupero Ambientale

CRONOLOGIA

In continuità con le attività di ricerca autorizzate con **Determinazione n. 554 Prot. Uscita n. 25862 del 09/07/2021**, ad oggetto: "Rilascio del permesso minerario per la ricerca per argille bentonitiche e smettiche, denominato 'Mauru Marras' nel Comune di Isili (SU) ai sensi del R.D. n. 1443/1927 e ss.mm.ii", la società ETAS Srl, con l'istanza Prot. Ingresso n. 21384 del 31/05/2022 e n. 21035 del 30/05/22, ha richiesto la proroga di un anno per le attività di ricerca mineraria finalizzate a concludere l'iter di valutazione della consistenza del giacimento e delle potenzialità che lo stesso ha di generare quantitativi di materia prima in grado di essere immessi sul mercato.

Di seguito si indica il dettaglio dell'iter:

- Istanza per rilascio permesso di ricerca mineraria denominato Mauru Marras - agro di Isili prot 3018 e 3019 del 27.01.2020;
- Istanza di verifica dell'assoggettabilità alla V.I.A. presentata in data 27.1.2020 (prot. D.G.A. n. 1668 e 1685 del 27.1.2020);
- DELIBERAZIONE N. 44/43 DEL 4.09.2020 "Progetto di ricerca mineraria denominato "Mauru Marras" in agro del Comune di Isili, per argille bentonitiche e smettiche. Proponente: E.T.A.S. S.r.l. (Estrazione e Trasformazione Argille Sarde). Procedura di Verifica di assoggettabilità alla VIA. D.Lgs. n. 152/2006". Il Servizio delle Valutazioni e incidenze ambientali propone di non sottoporre alla procedura di V.I.A. La DGR stabilisce che i lavori relativi all'intervento dovranno essere realizzati entro cinque anni dalla pubblicazione della DGR.
- Nulla osta Ufficio Urbanistica territoriale Servizio tutela del Paesaggio prot. 9985 del 22.03.2021;
- Rilascio del permesso minerario per la ricerca per argille bentonitiche e smettiche Prot. n. 0025862 del 09/07/2021;
- Richiesta rinnovo permesso minerario ai sensi del R.D. 29.07.1927 n. 1443, con istanza prot. 21384 del 31/05/2022;
- Comunicazione avvio procedimento ai sensi degli artt. 7 – 10 della L. 241/90 e ss.mm.ii. Prot. n. 0024121 del 20/06/2022;
- Dichiarazione di esistenza o meno di vincoli di competenza - prot. 2022 - 0030490/ del' 01.08.2022;
- Richiesta di sussistenza vincoli. Servizio Attività Estrattive e Recupero Ambientale / E.T.A.S prot. 2022 – 0034215 del 08.09.2022;
- Richiesta pareri, intesa. Istanza per la proroga del permesso minerario prot. 2022 – 0038092 del 03.10.2022;
- Trasmissione nulla osta Corpo Forestale; Nulla osta Urbanistica prot. 2022 - 0045812 del 21.11.2022;
- Nulla Osta_Sopr_Arch_prot_ing_30490_01_08_2022;
- Nulla Osta_Enti Locali RAS prot_usc_07.09.2022_prot_ing_34215_08-09_2022;
- NullaOsta_Forestale_prot_usc_48346_08_09_2022_prt_ing_45812_2_11_2022



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDÙSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

Direzione Generale
Servizio Attività Estrattive e Recupero Ambientale

PROGRAMMA LAVORI	<p>Con le attività di ricerca mineraria si è inteso effettuare sia una valutazione quantitativa di dettaglio e sia una valutazione qualitativa in relazione alle richieste attuali di mercato.</p> <p>Dagli studi effettuati si evince che il territorio interessato dalla ricerca è costituito da terreni appartenenti alla successione vulcano sedimentaria oligo miocenica. Le lenti argillose si sviluppano al di sotto dei suoli e delle deboli coperture sedimentarie conglomeratiche terziarie e quindi si rende necessario un approfondimento di indagine in funzione delle caratteristiche litologiche di base indicate nella presente. La presente riguarda quindi unicamente un approfondimento e conferma delle vecchie conoscenze giacimentologiche che scaturirono anche in vecchi permessi di ricerca mineraria intorno agli anni 70, inquadrare naturalmente nel nuovo quadro vincolistico ed ambientale attuale. In particolare anche all'interno dell'area in argomento, durante lo svolgimento di attività di scavo e regolarizzazione dei substrati in opere di rimodellamento morfologico finalizzate all'insediamento di attività nonché durante lo scavo di numerosi pozzetti e sondaggi eseguiti per la posa di opere di fondazione, ci si è resi conto della potenziale continuità di lenti bentonitiche di interesse strategico; per i motivi anzidetti viene richiesta l'indagine sull'area indicata in progetto. E' quindi intendimento della società proponente, dare continuità alla campagna di ricerca volta al completamento dei dati per la reale verifica sia quantitativa ma soprattutto qualitativa del minerale in base agli standard attualmente richiesti dal mercato. La ricerca sarà pertanto orientata all'individuazione di tali livelli e i saggi e le prospezioni geofisiche che saranno realizzati, dovranno mirare ad identificare gli spessori di interesse, le qualità, nonché tutti i fattori che possono condizionarne l'eventuale possibile sfruttamento futuro. Infatti se le ricerche e le conseguenti analisi confermano il trend finora espresso dai risultati dei sondaggi, vi sono tutti i presupposti affinché sia richiesto un titolo di concessione mineraria. L'importanza strategica della ricerca mineraria, oggetto della presente richiesta, è legata alla prosecuzione delle attività estrattive nel comparto, dove la Società Committente opera oramai da diversi anni attraverso la commercializzazione delle materie prime e in ultimo, di recente, anche attraverso l'estrazione mineraria in agro di Villanovatulo.</p>
CAPACITA' TECNICO/ECONO MICA	
BURAS	<p>Pubblicazione sul Buras n. 29 - Data di pubblicazione: 30 giugno 2022 Parte terza Vari Altri atti E.T.A.S. S.R.L. Ditta E.T.A.S Srl – P.I. 01091510915 - Istanza prot. 21384 del 31/05/2022, per il rilascio del rinnovo del permesso di ricerca minerario per Argille bentonitiche e smettiche denominato "Mauru Marras" in agro del comune di Isili (SU).</p>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDÙSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

Direzione Generale
Servizio Attività Estrattive e Recupero Ambientale

ALBO PRETORIO	<p>Numero pubblicazione 281/2022 - Comunicazione avvio procedimento ai sensi degli artt. 7 10 della L. 241/90 e ss.mm.ii. Data inizio pubblicazione 27/06/2022 Data fine pubblicazione 02/07/2022.</p> <p>Si consideri che parte dei terreni appartiene ad una società in fallimento, Phoenix srl. C'è stata un'opposizione al rinnovo del permesso da parte del curatore fallimentare, che sosteneva di non sapere del titolo minerario e che un rilascio potrebbe influire sul valore di vendita dei terreni. Invece la E.T.A.S. ha riferito dell'avvenuta comunicazione al curatore fallimentare. Il Legale della ETAS, con prot. Ing. 4386 del 01.02.2023 ha inviato la documentazione dell'avvenuta comunicazione. Inoltre lo stesso curatore fallimentare (Dott. Marongiu, della ditta Phoenix, avanzava, con nota prot. Ingresso 7580 del 21.02.2023, diffida al rilascio del permesso di ricerca in quanto dichiarava che i lavori di ricerca non erano mai avvenuti nell'area in esame. Con la nostra nota di risposta Prot.9556 del 03/03/23 al curatore fallimentare, si dà atto dell'avvenuta trasmissione delle raccomandate e della relazione sui risultati conseguiti dalla ricerca.</p>
INTESA	<p>Ai sensi dell'art. 8 della L.R. 09/08/2002 n. 15 e ss.mm.ii, il Comune si sarebbe dovuto esprimere entro 60 gg dalla richiesta del SAERA. Il Comune non si è espresso.</p>
VIA	<p>Con la DGR 44/43 del 04.09.2020 non si sottopone ad ulteriore procedura di V.I.A., e si stabilisce che, fermo restando l'obbligo di acquisire gli altri eventuali pareri e autorizzazioni previsti dalle norme vigenti, i lavori relativi all'intervento in oggetto, dovranno essere realizzati entro cinque anni dalla pubblicazione della DGR.</p>
UTP	<p>Il progetto non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica Vd. nulla osta espresso dal servizio tutela del paesaggio della Sardegna meridionale prot. 44816 del 07.09.2022 – Prot. Ingresso n.34215 del 08/09/2022.</p>
FORESTALE	<p>NullaOsta_Forestale_prot_usc_48346_08_09_2022_prt_ing_45812_22_11_2022 – l'area soggetta ad attività di ricerca mineraria non risulta sottoposta ai vincoli di competenza diretta del Corpo Forestale e di V.A. pertanto non si necessita di parere istruttorio.</p>
SOPRINTENDENZA	<p>Nulla Osta_Sopr_Arch_prot_ing_30490_01_08_2022 – Cita: L'area dove ricadono i lavori non è interessata da procedimenti di dichiarazioni o verifiche di interesse archeologico ex artt. 10, 12, 13 del D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii. Pertanto, per quanto riguarda gli aspetti di tutela archeologica di competenza di questa Soprintendenza, nulla osta alla realizzazione dell'opera in progetto.</p>
CONCLUSIONI	<p>A seguito dell'esame della documentazione presentata dalla società e dagli Enti aventi competenza, e dalle verifiche tecniche effettuate dall'ufficio è risultato che sia dal punto di vista amministrativo che tecnico, la pratica è dotata di tutta la documentazione necessaria.</p> <p>Pertanto non si ravvisano elementi ostativi al rinnovo del titolo del permesso di</p>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDÙSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

Direzione Generale
Servizio Attività Estrattive e Recupero Ambientale

	ricerca mineraria. Considerato che la società ha richiesto la proroga del permesso di ricerca mineraria presentando oltre all'istanza una dettagliata relazione tecnica sui risultati conseguiti nella trascorsa vigenza, comprendendo il risultato delle analisi tecnico economiche, e comprendendo un programma dei lavori della prossima vigenza; Valutato che la stessa relazione è considerata esaustiva in merito ai risultati delle indagini che confermano la presenza della mineralizzazione nei settori indagati. Si può affermare che la richiesta di proroga del permesso di ricerca mineraria sia congrua e sia rilasciata una autorizzazione alla ricerca mineraria per anni 1.
--	---

Data
24.08.2023

Il Funzionario Tecnico Istruttore
Dott. Geol. Gianluigi Matta

Visto:

Il Direttore del Servizio
(art. 30 comma 5 LR 31/98)
Dott.ssa Giuliana Virdis



