



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Società Agricola F.Ili Mura Ignazio e Mario c/o Dott.
Agronomo Alessandro Morittu
morittualessandro@pec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: **Progetto di miglioramento fondiario ditta Società Agricola F.Ili Mura Ignazio e Mario S. S. (Proponente), situata nel Comune di Bonorva (SS) in Loc. Muraulas Foglio 86 mappale 183. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto acquisita al prot. DGA n. 39201 del 29.12.2023, regolarizzata in data 26.01.2024 (prot. DGA n. 2735 di pari data) esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'intervento proposto è finalizzato alla realizzazione dei seguenti interventi all'interno di un'azienda agricola, in terreni ubicati in Area agricola, identificati al Foglio 86 particella 183 del Catasto del comune di Bonorva:

- edificazione di un tunnel prefabbricato con struttura portante in acciaio e copertura plastificata, per lo stoccaggio dei foraggi, di dimensioni in pianta di 12,00 m x 30,00 m e in altezza di 5,60 m;
- rimozione e smaltimento di coperture in eternit e rifacimento delle coperture stesse con pannelli coibentati e isolanti in lamiera grecata;
- ampliamento della sala di mungitura. L'intervento riguarda la copertura della sala di attesa degli ovini che oggi risulta all'aperto. L'ampliamento verrà realizzato con struttura portante in acciaio e muratura in blocchi di calcestruzzo, la copertura verrà realizzata con pannelli in lamiera grecata, coibentati. Dimensioni (8,00 m x 15,00 m x 6 m).



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Gli interventi ricadono all'interno della ZPS *Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali* (cod. ITB 023050) e non sono direttamente connessi o necessari alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che gli edifici aziendali interessati dal rifacimento delle coperture e l'area di ampliamento della sala mungitura insistono in un'area non interessata dalla presenza di habitat, mentre il sito di ubicazione del tunnel prefabbricato ricade parzialmente all'interno dell'area di presenza del Mosaico di habitat cod. 6310 *Dehesa s con Quercus spp. Sempreverde*, 6420 *Praterie umide mediterranee con piante erbacee alte del Molinio-Holoschoenion* e 3170 *Stagni temporanei mediterranei*, interessandone una superficie marginale e molto limitata, rispetto alla sua estensione complessiva nell'ambito della ZPS interessata.

Secondo quanto dichiarato nel format Proponente la realizzazione dell'intervento non comporterà l'eliminazione o la modificazione di elementi naturali e seminaturali presenti in loco, né la sistemazione o l'apertura di nuove strade interpoderali o la realizzazione di recinzioni.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dalla Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate (esclusa la CO_GEN_5 ritenuta non pertinente al caso in esame, nonché ridondante rispetto alla CO_GEN_1):

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;

- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO_GEN_11: per la verifica della corretta esecuzione dei lavori ci si avvarrà della stretta collaborazione di un esperto naturalista/biologo ambientale con qualificata esperienza in habitat e specie di interesse comunitario;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- CO_CANT_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate,

considerata la tipologia delle opere previste, il contesto aziendale nel quale insistono e il limitato interessamento di habitat, si ritiene che le stesse, se realizzate nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non devono pertanto essere sottoposte alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI

PATRIZIA ARBA