



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Comune di Arbus
e p.c. 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Cagliari
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: Interventi per la fruizione naturalistica e la regolamentazione degli accessi per la salvaguardia della biodiversità nel SIC Is Arenas S'Acqua e S'Ollastu. Proponente: Comune di Arbus. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc. A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Amministrazione Comunale, prot. n. 8136 del 23.04.2024, pervenuta in data 23.04.2024 (prot. D.G.A. n. 13150 di pari data), esaminata la documentazione progettuale, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione relativa all'istanza, la proposta progettuale risulta ubicata nel Comune di Arbus e prevede una serie di interventi finalizzati alla regolamentazione della fruizione nel settore costiero situato nelle località di Torre dei Corsari (Ambito 1) e Pistis (Ambito 2); le previsioni di progetto possono essere sintetizzate come segue.

Ambito 1 – Torre dei Corsari:

- rimozione delle specie vegetali alloctone nell'area vegetata antistante il parcheggio;
- cordonatura con nuova staccionata in legno a croce di Sant'Andrea nell'area del parcheggio e a protezione dell'area vegetata antistante il parcheggio all'ingresso della spiaggia;
- delimitazione mediante nuova staccionata in legno con traversa alla romana ad apposita distanza dal piede delle dune e a cordonatura delle aree interessate dalla presenza di habitat di interesse comunitario;
- delimitazione con dissuasori palo-corda-palo costituiti da pali di legno intervallati da corda in canapa stesa ma non tesa ad apposita distanza dal piede delle dune e a cordonatura delle aree interessate dalla presenza di habitat di interesse comunitario;
- posa di passerella temporanea da smontarsi a fine stagione estiva, composta da elementi modulari



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

in legno per facilitare il flusso dei bagnanti da e verso il parcheggio.

Ambito 2 – Pistis:

- delimitazione con dissuasori palo-corda-palo costituiti da pali di legno intervallati da corda in canapa stesa ma non tesa ad apposita distanza dal piede delle dune e a cordonatura delle aree interessate dalla presenza di habitat di interesse comunitario.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Is Arenas S'Acqua e S'Ollastu" (ITB032229) in settori per i quali è segnalata, ai limiti delle aree di intervento, la presenza dell'habitat in forma singola 1210 – "*Vegetazione annua delle linee di deposito marine*", e degli habitat in forma mosaicata 2110 – "*Dune embrionali mobili*", 2120 – "*Dune mobili del cordone litorale con presenza *Ammophila arenaria* (dune bianche)*" e 2210 – "*Dune fisse del litorale (*Crucianellion maritimae*)*".

Premesso quanto sopra, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO_GEN_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- **CO_GEN_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- **CO_GEN_9:** le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- **CO_GEN_11:** per la verifica della corretta esecuzione dei lavori ci si avvarrà della stretta collaborazione di un esperto naturalista con qualificata esperienza nel monitoraggio delle componenti biotiche;
- **CO_GEN_14:** l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- **CO_CANT_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- **CO_ALLOCT_1:** gli esemplari arborei/arbustivi appartenenti a specie invasive alloctone verranno rimossi mediante estirpazione, attraverso l'ausilio di mezzi manuali e/o attrezzature meccaniche, avendo cura di non danneggiare le specie autoctone eventualmente presenti in prossimità del sito di intervento;
- **CO_ALLOCT_2:** si procederà all'appezzamento del materiale di risulta del taglio e al carico e trasporto del medesimo in discarica autorizzata, facendo attenzione a non lasciare alcun residuo della specie sul territorio;
- **CO_ALLOCT_3:** le operazioni di eradicazione di specie alloctone (quali ad es. *Carpobrotus* sp.) in ambiti dunali dovranno essere eseguite manualmente con il solo ausilio di cesoie e rastrelli, avendo cura di non danneggiare le specie autoctone eventualmente presenti nelle vicinanze e la duna che le ospita, e rimuovendo anche tutti i residui della pianta estirpata eventualmente presenti sulla spiaggia alla fine dei lavori;
- **CO_AMB.MAR-COST_7:** onde evitare il danneggiamento degli habitat dunali, tutti i lavori saranno eseguiti manualmente, compreso il trasporto del materiale necessario alla loro realizzazione, ad esclusione dei materiali ingombranti che potranno essere trasportati con l'utilizzo di piccoli automezzi leggeri gommati, dotati di pneumatici da sabbia;

si ritiene che l'intervento in oggetto, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio
(ex art. 30, comma 4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglatu da :

VALENTINA GRIMALDI