



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alle Società Cellnex Italia S.p.A. Società ZEFIRO NET
S.r.l./o Ing. Murru Graziano
studio.ing@pec.it
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: **Progetto di adeguamento tecnologico della stazione radio per la rete di telefonia cellulare del gestore ZEFIRO NET S.r.l., denominata CA094 SPALMATORE, posizionata su struttura di proprietà della società Cellnex Italia S.p.a., con contestuale modifica della struttura porta antenne, ubicata in località Spalmatore nel territorio comunale di Carloforte. Comune: Carloforte. Proponente: Società Cellnex Italia S.p.A. e Società ZEFIRO NET S.r.l.. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Società in data 14 giugno 2024 (prot. D.G.A. n. 18903 del 17.06.2024), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza in oggetto consiste nell'adeguamento tecnologico di una stazione radio per la rete di telefonia cellulare, di proprietà della ZEFIRNO NET S.r.l. posizionata su un'infrastruttura esistente della società CELLNEX ITALIA S.p.A. (CA094 – SPALMATORE), ubicata in località Spalmatore, nel territorio del comune di Carloforte, su un'area distinta catastalmente al foglio 35, particella 614. L'area ricade nella Zona G del PUC vigente.

L'istanza rappresenta una modifica ad un primo progetto di adeguamento del sito (non realizzato), già sottoposto alla procedura di Screening conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 19581 del 23.09.2019) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

La riconfigurazione dell'impianto radiante prevede attività di manutenzione e adeguamento tecnologico al fine di poter garantire il servizio di pubblica utilità relativamente alle gamme di frequenza 4GB28, LTE800, GSM900, UMTS900, LTE1800, LTE2100, LTE2600.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

In particolare sono previsti i seguenti interventi:

- spostamento del sito esistente e realizzazione del sito provvisorio (per garantire il segnale radio cellulare durante la realizzazione, nella stessa area locata, del sito definitivo riconfigurato);
- sostituzione dell'intera struttura porta antenne esistente, unitamente alla rimozione dello shelter, e installazione di un nuovo palo metallico porta antenne e parabole, vincolato alla base su un plinto in cls. L'altezza finale della struttura in progetto sarà pari a 24,30 m (con un incremento di 4,30 m rispetto alla struttura esistente);
- realizzazione/manutenzione della recinzione metallica (altezza 2,50 m) dell'area di sito (superficie pari a 79 m²) e predisposizione di tutte le infrastrutture necessarie all'installazione di apparati e quadri;
- installazione di n°3 antenne direzionali e di n°2 parabole sulla nuova struttura porta-antenne;
- installazione di apparati di tipo "outdoor" comprensivi di apparati remotizzati (RRU);
- installazione di apparati remotizzati (RRU) e diplexer, da ancorare al fusto del palo;
- installazione di cavi (elettrici, telefonici e coassiali), di quadri e di quant'altro necessario e funzionale alla S.R.B.

Per la realizzazione degli interventi, prevista tra settembre e ottobre 2024, è stata stimata una tempistica di 8 settimane.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Isola di San Pietro" (ITB040027) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in prossimità di un'area in cui risulta la presenza degli habitat 5330 (Arbusteti termo-mediterranei e pre-desertici) e 5430 (Frigane endemiche dell'Euphorbio-Verbascion) e di idoneità faunistica per le specie *Discoglossus sardus*, *Euleptes europaea* e *Lullula arborea*.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

considerata la necessità da parte del Servizio di richiedere l'adozione delle seguenti Condizioni d'obbligo:

- CO_GEN_7 non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

tenuto anche conto delle caratteristiche dell'intervento, da eseguire all'interno di un'area recintata senza l'apporto di modifiche significative all'opera già esistente, e considerati gli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE