



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alle Soc. Cellnex Italia S.p.A., Wind Tre S.p.A., Zefiro
Net S.r.l. c/o Ing. Francesca Secondini
mgproject@arubapec.it
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna centrale

Oggetto: **Adeguamento tecnologico di un impianto di radiotelecomunicazioni per la telefonia cellulare WIND TRE S.p.A. / ZEFIRO NET S.r.l. denominato NU051 CALA GONONE su infrastruttura esistente di proprietà CELLNEX ITALIA S.p.A. ubicata presso Strada Cuile Su Trau – Cala Gonone nel Territorio del Comune DORGALI (NU). Comune: Dorgali. Proponente: Cellnex Italia S.p.A., Wind Tre S.p.A., Zefiro Net S.r.l.. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s. m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Società in data 24 maggio 2024 (prot. D.G.A. n. 16548 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento in oggetto prevede l'adeguamento radioelettrico della stazione radio base esistente del gestore WIND TRE S.p.A./ZEFIRO NET S.r.l. (Nome SRB: NU051 CALA GONONE), ubicata nella frazione di Cala Gonone, lungo la strada Cuile Su Trau, nel territorio del comune di Dorgali, su un'area distinta catastalmente al foglio 74, particella 414. L'area ricade nella Zona H2 (Beni paesaggistici ambientali) del PUC vigente.

Il progetto di adeguamento tecnologico riguarda un'infrastruttura di proprietà Cellnex che si inserisce nel programma di Zefiro Net S.r.l. e, a seguito dell'adeguamento, risulteranno complessivamente le seguenti tecnologie: 4GB28 – LTE800 – GSM900 – UMTS900 – LTE1800 – UMTS2100 – LTE2100 – LTE2600 – 4GB38 – 5GN78.

La SRB esistente è del tipo "Raw-Land" ed è costituita da un palo flangiato sul quale sono presenti parabole e sistemi radianti di altri operatori. Gli apparati di tipo "outdoor" sono collocati all'interno di un'altra area recintata situata in prossimità della SRB. L'intervento prevede le seguenti opere:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- sostituzione di alcuni tronchi del palo e dei puntoni con installazioni di maggiori dimensioni e nuove caratteristiche;
- installazione di n.2 nuove antenne sul palo;
- sostituzione di un apparato in area apparati;
- adeguamento tecnologico degli apparati e riconfigurazione radioelettrica della stazione radio base esistente;
- sistemazione del sito a fine lavori.

Tutte le attività verranno effettuate all'interno dell'area delimitata da recinzione fissa.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC / ZPS "Golfo di Orosei" (ITB020014) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza degli habitat 5210 "*Matorral arborescenti di Juniperus spp.*".

Tutto ciò premesso,

viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;

CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;

CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

tenuto anche conto delle caratteristiche dell'intervento, da eseguire all'interno di un'area recintata senza l'apporto di modifiche significative all'opera già esistente, e considerati gli obiettivi di conservazione individuati nelle misure di conservazione della ZSC, si ritiene che il progetto in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D. G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI