



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig. Francesco Porcheddu c/o Geom. Giuseppe
Claudio Chessa
giuseppeclaudio.chessa@geopec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: Progetto per la realizzazione di una pergola in legno e pavimentazione in autobloccanti, ubicati nel Comune di Sorso, località Arboriamar. Proponente: Sig. Francesco Porcheddu. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto acquisita al prot. DGA n. 9893 del 25.03.2024, esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di una pergola in legno e la pavimentazione di un'area, nel terreno di pertinenza di una residenza di proprietà della Proponente, identificata al Foglio 25 mappale 912 del catasto comunale di Sorso, all'interno della lottizzazione denominata *Arboriamar*, in Area naturale.

Stando a quanto riportato nella documentazione l'intervento proposto prevede in particolare la realizzazione delle seguenti opere:

- pergola in legno della superficie di 12 m²;
- camminamento e pavimentazione con elementi autobloccanti impermeabili, su una superficie complessiva di 40 m².

L'intervento in esame ricade all'interno della ZSC *Stagno e ginepreto di Platamona* (cod. ITB010003) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'area di intervento è interessata dalla presenza dell'habitat cod. 2270* *Dune con foreste di Pinus pinea e/o*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Pinus pinaster, in cui la lottizzazione *Arboriamar* è stata inserita a partire dagli anni '80; le opere in esame interessano una porzione molto limitata e marginale dell'habitat in questione, e la loro realizzazione non prevede modifiche dello stesso.

Secondo quanto dichiarato nel format Proponente la realizzazione dell'intervento non comporterà l'allestimento di aree di cantiere o stoccaggio di materiali, l'apertura o la sistemazione di piste per l'accesso all'area, né il taglio o la rimozione di specie vegetali.

Tutto ciò premesso, considerato che le opere in esame si inseriscono in un contesto già urbanizzato, in posizione marginale e con un'estensione molto limitata rispetto all'habitat presente, e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC interessata, si ritiene che le stesse, se realizzate nel rispetto della proposta presentata, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non devono pertanto essere sottoposte alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(ex art. 30, comma 4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

PATRIZIA ARBA

VALENTINA GRIMALDI