



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al sig. Jimmi Romano c/o Dott. Geologo Fabio
Uccheddu
fabio.uccheddu@geopec.it
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias
e p.c. Al Nucleo Investigativo Polizia Ambientale
Forestale
cfva.nipafig@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: Ottemperanza ordinanza n 344 del 2023 del Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna- Sezione Prima- Avvio postumo dello screening previsto dalla disciplina rilevante attraverso l'espletamento della VINCA per interventi di miglioramento fondiari eseguiti senza autorizzazione e contestati con Procedimento Penale N. 2939 /2023 R.N.R. in località Corrumanciu in Agro di Sant'Anna Arresi. Proponente: Jimmi Romano. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesto Proponente in data 09 gennaio 2024 (prot. D. G.A. n. 665 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'oggetto dello Screening postumo di Valutazione di Incidenza riguarda la realizzazione di una pergola fotovoltaica di dimensioni 7,55x5,05 m, altezze 4,85-5,28 m, sorretta da 2 pilastri in granito, con struttura portante in legno lamellare color bianco, sovrastata da impianto fotovoltaico in pannelli di silicio monocristallino vetrati (potenza di 9.60 kw), ancorati alla struttura portante. L'intervento già realizzato sarà completato con la posa di mattonelle in gres per gli interni, in opera su battuto di malta e con zoccolino di contorno dello stesso tipo.

La pergola, che si trova all'interno di un terreno di proprietà sito in agro di Sant'Anna Arresi, località Corrumanciu, censito al N.C.T. al Foglio 19 mappale 1608, è stata realizzata a servizio del fabbricato residenziale esistente.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Si rileva innanzitutto che l'intervento ricade all'interno della ZSC "Promontorio, dune e zona umida di Porto Pino" (cod. ITB040025) e che non è direttamente connesso o necessario alla gestione del sito per i fini della conservazione della natura.

In relazione alle procedure di Valutazione di Incidenza postuma, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (nota prot. n. 142928 del 8.09.2023 in relazione all'Interpello ambientale ai sensi dell'art. 3-septies del D.Lgs. n. 152/2006) prescrive "[...] *con particolare riferimento ai progetti, si osserva che in caso di realizzazione degli stessi in assenza di valutazione di incidenza ai fini dell'individuazione delle necessarie attività di ripristino **si rende necessario, da parte dell'autorità competente in materia, valutare le ricadute comportate dall'intervento e dalla sua eventuale fase di esercizio sugli habitat/specie protette nello status quo ante all'intervento medesimo***".

L'Ufficio, a seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato e attraverso le ricostruzioni diacroniche delle ortofoto aeree, ha svolto una analisi delle condizioni ambientali precedenti alla realizzazione degli interventi, al fine di valutare le possibili incidenze determinate sugli habitat e sulle specie di interesse comunitario, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio.

Dall'analisi condotta è emerso che:

- negli anni precedenti al 2022 (anno in cui dalle ortofoto la pergola risulta già realizzata) l'area in esame si presentava scarsamente vegetata e sicuramente priva di habitat di importanza comunitaria e di habitat di specie, come confermato anche nelle cartografie tematiche del Piano di Gestione (aggiornamento 2015) dell'area Natura 2000 suddetta;
- nel maggio 2022 la pergola risulta presente nelle ortofoto consultate, senza aver determinato incidenze significative su habitat e specie del Sito Natura 2000 interessato, in quanto distanti dall'area della sua realizzazione, compresa eventuale area di cantiere;
- le immagini più recenti, datate luglio 2023, mostrano che la pergola è stata attualmente smontata, ma non è stato fatto il ripristino dei luoghi in quanto permangono i 2 pilastri in granito e il basamento in battuto di malta.

Premesso quanto sopra e tenuto conto degli obiettivi contenuti nel Piano di Gestione della ZSC interessata e delle caratteristiche dell'intervento proposto, si ritiene che la realizzazione dello stesso non possa aver generato incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI