



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Società Agricola MATTALONGA S.S. c/o geom.
Cristoforo Pintore c/o geom. Cristoforo Pintore
cristoforo.pintore@geopec.it
e p.c. 01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Oristano
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna centrale

Oggetto: **Oggetto: Variante in corso d'opera per la costruzione di un capannone per il deposito e stoccaggio del fieno prodotto in azienda e di un locale per la lavorazione prodotti agricoli ed annessa casa di appoggio per il personale in località Sas Serras. Comune di Bosa. Proponente: Società Agricola MATTALONGA S.S. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza relativa all'oggetto, pervenuta in data 25.09.2024 (prot. D.G.A. n. 28884 del 26.09.2024), vista la documentazione allegata si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la variante in corso d'opera al progetto per la realizzazione delle opere sintetizzate in oggetto, in area ricadente all'interno della ZSC "Entroterra e zona costiera tra Bosa, Capo Marargiu e Porto Tangone" (ITB 020041) e in prossimità dei confini della ZPS "Costa ed entroterra di Bosa, Suni e Montresta" (ITB023037), già sottoposto al procedimento di Valutazione di Incidenza (Screening), concluso con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 29345 del 05.10.2023) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il progetto esaminato in sede di Screening prevedeva in sintesi la realizzazione dei seguenti manufatti:

- capannone per il deposito e lo stoccaggio del fieno, completato ad ovest da una tettoia, dal recinto semicoperto e dal paddock e, ad est, da un locale per il ricovero dei mezzi meccanici e una tettoia per il ricovero degli attrezzi agricoli, di superficie complessiva pari a circa 675 m²;
- magazzino per il deposito delle attrezzature agricole minori e la manutenzione delle stesse, completo di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

locale per lavorazione prodotti agricoli e annessa casa di appoggio per il personale della superficie totale di circa 269 m²;

- cisterna di accumulo idrico, della capacità di 13000;
- vasca di raccolta liquami a tenuta stagna, della capacità di 12500 l (2.50 x 2.50 x 2.00 m di altezza con pareti dello spessore di 12 cm).

La variante in esame prevede esclusivamente la modifica della sagoma e delle dimensioni dell'edificio destinato alle funzioni di capannone per il deposito e lo stoccaggio del fieno, locale per il ricovero dei mezzi meccanici, tettoia per il ricovero degli attrezzi agricoli e locale di deposito, mentre le opere da adibire a magazzino, cisterna e vasca di raccolta restano invariate.

Premesso quanto sopra, si ritiene che la variante apportata al progetto esaminato nella precedente procedura di Screening non sia significativa ai fini di un nuovo assoggettamento alla procedura di V.Inc.A. e, pertanto, si conferma il parere reso con la nota prot. D.G.A. n. 29345 del 05.10.2023.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, comma 4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI

PATRIZIA ARBA