



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig. Salvatore Angelo Cossu c/o Dott. For. Luisella  
Madau

[l.madau@epap.conafpec.it](mailto:l.madau@epap.conafpec.it)

e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro

e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna centrale

**Oggetto:** **Richiesta accertamento di conformità di un fabbricato a destinazione agricola realizzato in assenza di titolo abilitativo sito in località "S'iscala aberta" in agro di Silanus (Nu). Proponente: Sig. Salvatore Angelo Cossu. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza relativa all'oggetto pervenuta in data 09.10.2024 (prot. DGA n. 30257 del 10.10.2024), vista la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'accertamento di conformità di un fabbricato agricolo realizzato in assenza di titolo abilitativo ubicato in area agricola e identificato al Foglio 30 particella 481 del comune di Silanus.

L'opera in questione ricade all'interno della ZPS Altopiano di Abbasanta (ITB023051).

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che il fabbricato in accertamento è stato realizzato tra il 2004 e il 2005.

Premesso quanto sopra, considerato che la ZPS "Altopiano di Abbasanta" (ITB023051) risulta designata con D.G.R. della Sardegna n. 9/17 del 07/03/2007, e che tale data deve intendersi quale momento di apposizione del vincolo e di obbligatorietà del procedimento di Vinca per interventi e opere ricadenti all'interno di detto Sito, si comunica che, per le opere realizzate prima della suddetta data di apposizione del vincolo, come quella in oggetto, non è dovuta l'attivazione delle procedure ex art. 5 DPR 357/97 di competenza del Servizio scrivente.

Distinti saluti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

**Il Direttore del Servizio**

(ex art. 30, comma 4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

**Siglato da :**

PATRIZIA ARBA

VALENTINA GRIMALDI