



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig. Pira Michele c/o Geom. Salvatore Zoroddu
lostudio.studioassociato@pecimprese.it
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna centrale

Oggetto: **Accertamento di conformità per opere realizzate in parziale difformità alla C.E. n°25 del 10/03/1999 relative ad un fabbricato agricolo adibito a deposito e magazzino in località "Sa Menta". Comune di Macomer. Proponente: Sig. Pira Michele. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s. m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza relativa all'oggetto acquisita al prot. DGA n. 28653 del 24.09.2024, vista la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'accertamento di conformità di un fabbricato agricolo adibito a deposito e magazzino in località "Sa Menta", realizzato in parziale difformità alla Concessione Edilizia n°25 del 10.03.1999 e alla variante in corso d'opera n°38 del 03.04.2000, ubicato in area agricola e identificato al Foglio 15 particella 61 del comune di Macomer.

L'opera in questione ricade all'interno della ZPS *Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali* (ITB02 3050).

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che il fabbricato in accertamento è stato realizzato tra la fine degli anni '90 e i primi anni 2000.

Premesso quanto sopra, considerato che la ZPS "Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali" (ITB023050) risulta designata con D.G.R. della Sardegna n. 9/17 del 07/03/2007, e che tale data deve intendersi quale momento di apposizione del vincolo e di obbligatorietà del procedimento di Vinca per



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

interventi e opere ricadenti all'interno di detto Sito, si comunica che, per le opere realizzate prima della suddetta data di apposizione del vincolo, non è dovuta l'attivazione delle procedure ex art. 5 DPR 357/97 di competenza del Servizio scrivente.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(ex art. 30, comma 4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

PATRIZIA ARBA

VALENTINA GRIMALDI