



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al sig. Boglione Marco Daniele Luca c/o arch.
Armando Baietto
a.baietto@architettitorinopec.it
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Tempio
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna settentrionale NORD EST

Oggetto: **Realizzazione di un passaggio privato, temporaneo e provvisorio con blocchi di granito o pietrame locale su uno specchio acqueo a seguito del cedimento strutturale del ponte di collegamento tra la terraferma e l'isola di Culuccia - Comune Santa Teresa di Gallura. Proponente: Boglione Marco Daniele Luca. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i. (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 31 luglio 2024 (prot. D.G.A. n.24147 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Il progetto riguarda la realizzazione di un passaggio privato, temporaneo e amovibile, in un'area ubicata in località Isola di Culuccia, nel territorio comunale di Santa Teresa di Gallura, distinta catastalmente al foglio 25, particella 215.

Il Proponente precisa che l'intervento si è reso necessario a seguito del cedimento strutturale del ponte carrabile che collega la terraferma all'isola di Culuccia, avvenuto in data 29 marzo 2024. Il manufatto si trova all'interno di un terreno privato di proprietà del Proponente (proprietario dell'intera Isola di Culuccia) ed insiste su uno specchio d'acqua demaniale. A seguito del confronto con il Corpo Forestale, il Genio Civile, la Capitaneria di Porto, il Demanio Marittimo, l'Autorità di Bacino, in data 28 giugno 2024 si è proceduto alla messa in sicurezza del manufatto, con l'eliminazione delle macerie e del materiale di risulta (rif. pratica SUAPE n.02648790901-21062024- 1106.767714 protocollo 10753 del 27-06-2024). L'intervento è motivato dalla necessità di garantire il passaggio esclusivo dei mezzi e degli operatori autorizzati, operanti nel cantiere di restauro e risanamento conservativo di un manufatto militare di proprietà demaniale presente nell'isola. L'accesso all'Isola di Culuccia da parte di terzi (visitatori, lavoratori



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

e dipendenti dell'azienda agricola del Proponente e altri soggetti conduttori delle attività presenti sull'Isola) è previsto che avvenga unicamente via mare, con accesso dai pontili in concessione presenti sull'Isola.

Il progetto prevede la posa sullo specchio acqueo di alcuni blocchi di granito e/o pietrame locale, con una superficie pari a 42,9 m² (lunghezza 11 m, larghezza 3,90 m) sull'impronta del precedente manufatto, in maniera da consentire, oltre al passaggio dei mezzi e degli operatori suddetti, anche l'ingresso e il deflusso dell'acqua in funzione delle maree. Si prevede la realizzazione di una recinzione con transenne da cantiere, amovibili, autoportanti e non ancorate al suolo, per bloccare il passaggio sia veicolare che pedonale da parte di terzi. Al termine del cantiere, oltre alla recinzione, è prevista la rimozione dei blocchi di granito e il ripristino dello stato originario dei luoghi.

La durata dell'intervento è stata stimata in n.5 giorni naturali e consecutivi.

L'intervento in oggetto ricade in un'area costiera all'interno del SIC/ZPS "Da Capo Testa all'Isola Rossa (ITB013052), e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che lo stesso si colloca in un'area in cui non risulta la presenza dell'habitat e/o specie di interesse comunitario.

Dalla documentazione allegata si evince che l'intervento proposto non modifica l'assetto geologico geomorfologico ed idraulico dell'istmo.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO_GEN_12: i lavori che prevedono l'attraversamento di un corso d'acqua saranno realizzati nel periodo di secca o magra, a tutela della fauna degli ambienti acquatici;
- CO_GEN_13: sarà mantenuta la continuità territoriale tramite adeguati varchi e/o corridoi ecologici;
- CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- CO_CANT_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;

tenuto anche conto del carattere temporaneo e amovibile dell'opera e delle relative caratteristiche realizzative, tali da garantire il deflusso delle acque nella zona senza ripercussioni sulla continuità territoriale, e considerati gli obiettivi di tutela individuati tra le misure di conservazione del SIC, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI