



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

All' UNIONE COMUNI "MARMILLA" Ing. Valerio
Porcu
unionecomunimarmilla@legalmail.it
e p.c. 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Cagliari
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: **Lavori di miglioramento funzionale delle strutture e dei percorsi legati alla fruizione turistica e alla gestione del cavallino della Giara. Proponente: Unione Comuni Marmilla (SU). Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc. A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza pervenuta a codesta Amministrazione in data 14.08.2024 (prot. D.G.A. n. 25440 del 20.08.2024) relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Il progetto presentato, ricadente nei Comuni di Gesturi, Tuili e Setzu (SU), rientra in una serie di azioni finalizzate a potenziare e migliorare, dal punto di vista funzionale e operativo, il parco della Giara di Gesturi, con strutture a servizio della gestione e della salvaguardia del cavallino, nonché a migliorare le condizioni di percorribilità dei sentieri e dei percorsi esistenti nell'altopiano, realizzati per la fruizione turistico ricettiva e per il controllo e monitoraggio del territorio da parte degli operatori della Fondazione Altopiano della Giara. Il progetto proposto è formato dai seguenti due macro-interventi:

Intervento 1: ristrutturazione edilizia di due locali ad uso ovili, di proprietà del Comune di Setzu, attualmente inutilizzati, siti in località Bingia Molinu, e la sistemazione funzionale delle aree attigue esterne ad essi (con particolare riferimento alla viabilità), da destinarsi a deposito di derrate alimentari (foraggio) per i cavallini della Giara.

L'intervento consiste nello specifico in:

- manutenzione straordinaria delle pavimentazioni esistenti all'interno dei caseggiati;
- realizzazione di nuovi impianti (elettrico e di illuminazione) indipendenti per ciascuno dei due ovili (conformi alla normativa vigente);



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- realizzazione di un nuovo impianto idrico (che include due rubinetti per ciascun ovile);
- realizzazione di un sistema di videosorveglianza comunale, con inserimento di sette telecamere del tipo Hikvision Bullet attive sia di giorno che di notte;
- installazione di nuovi infissi, cancelli scorrevoli e finestre, di eguali dimensioni e materiali a quelli esistenti, che versano in cattivo stato di conservazione.

L'intervento di cui sopra è conforme e coerente con la pianificazione urbanistica del Comune di Setzu.

Intervento 2: manutenzione straordinaria e riqualificazione dei percorsi sterrati e dei sentieri (compresa l'implementazione della segnaletica turistica) presenti nell'altopiano della Giara in territorio di Gesturi e installazione di cannocchiali panoramici.

L'intervento consiste nello specifico in:

- manutenzione straordinaria della pavimentazione sterrata con riconfigurazione plano-altimetrica e ricarica in materiale lapideo naturale, coerente con i valori paesaggistici e naturalistici del luogo;
- implementazione segnaletica informativa e turistica consistente in fornitura e posa di pali e segnali informativi in materiale ligneo con forma, dimensione e materiale uguali a quelli esistenti;
- installazione di un cannocchiale panoramico in acciaio Inox 316 satinato, ottica 16x60 waterproof con riempimento in azoto e trattamento antiriflesso, dotato di gettoniera e di pedana per bambini e ad altezza congrua per persone diversamente abili.

L'intervento di cui sopra è coerente con la pianificazione urbanistica del Comune di Gesturi e con il Piano di gestione della ZSC "Giara di Gesturi".

A seguito dell'analisi della documentazione fornita dal proponente e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che:

- l'intervento 1 non ricade all'interno della Rete natura 2000 e dista dal Sito Natura 2000 più vicino, la ZSC "Giara di Gesturi" (ITB041112), poco più di 800m, pertanto non determina, viste le sue caratteristiche, incidenze significative sul Sito suddetto;
- l'intervento 2 ricade all'interno della ZSC "Giara di Gesturi" (ITB041112) e risulta direttamente



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

connesso e necessario alla gestione del Sito nel rispetto dell'obiettivo 9 "Valorizzazione delle opportunità di fruizione sostenibile e delle sue risorse" del Piano di Gestione dello stesso, tuttavia esso ricade in prossimità dei seguenti habitat di importanza comunitaria: 3170* "Stagni temporanei mediterranei"; 5330 "Arbusteti termo-mediterranei e pre-desertici"; 6220* "Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei *Thero-Brachypodietea*"; 6310 "*Dehesas* con *Quercus* spp. Sempreverde"; 9340 "Foreste di *Quercus ilex* e *Quercus rotundifolia*", che risultano idonei alla presenza di numerose specie avifaunistiche di importanza comunitaria, tra cui: *Lullula arborea*, *Sylvia sarda*, *Sylvia undata*, *Caprimulgus europaeus*, *Alectoris barbara* e altre.

Tutto ciò premesso,

viste e condivise, per l'intervento 2, le seguenti Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO_GEN_1:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
 - **CO_GEN_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
 - **CO_GEN_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
 - **CO_GEN_9:** le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
 - **CO_GEN_10:** a ridosso delle aree umide (stagni, corsi d'acqua, laghi, etc.) saranno mantenute idonee fasce di rispetto di 1,5 metri per lato, al fine di tutelare la flora e la fauna degli ecosistemi acquatici;
 - **CO_GEN_12:** i lavori che prevedono l'attraversamento di un corso d'acqua saranno realizzati nel periodo di secca o magra, a tutela della fauna degli ambienti acquatici;
 - **CO_CANT_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

- ° **CO_CANT_2:** a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- ° **CO_CANT_3:** per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;
- ° **CO_AMB.RUR_2:** nell'impianto delle strutture di supporto della recinzione verrà fatta attenzione a non danneggiare le radici degli alberi limitrofi presenti;
- ° **CO_AMB.RUR_3:** i tiranti della recinzione saranno inseriti negli ultimi ordini delle maglie (non lateralmente), in modo da evitare il rischio di ferimento degli animali che tentano lo scavalco;
- ° **CO_AMB.RUR_4:** per evitare il ferimento degli animali, nella realizzazione della recinzione, non è previsto l'utilizzo di filo spinato;

tenuto conto:

- degli obiettivi contenuti nel Piano di Gestione della ZSC interessata, e in particolar modo dell'Obiettivo 9 sopra citato;
- delle caratteristiche dell'intervento proposto, che prevedono per il ripristino della sentieristica l'utilizzo esclusivo di materiali naturali coerenti con le caratteristiche del luogo, nel rispetto di quanto previsto nell'Azione IA10 del Piano di Gestione suddetto;

si ritiene che il progetto in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il sostituto del Direttore del Servizio

(art. 30, c.5 L.R. 31/1998)

Felice Mulliri

Siglatu da :

VALENTINA GRIMALDI