



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

A Sco. IM. COM. srl c/o Ing. Onorato Damele  
onorato.damele@ingpec.eu  
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias  
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna meridionale

**Oggetto:** **Progetto di intervento di livellamento terreno in loc. Giunco del Comune di Carloforte, terreno censito al catasto terreno al Fg. 33 mappali 1979 (ex 147) e 148. Comune di Carloforte. Proponente: Sco. IM. COM. srl. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di codesta Società pervenuta in data 11 luglio 2024 (prot. D.G.A. n. 21992 del 12.07.2024), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato dal Proponente, il progetto consiste nell'effettuare un riempimento di una piccola depressione che presenta una profondità massima di 35 cm su un terreno privato sito nella località Giunco del Comune di Carloforte, individuato catastalmente al Foglio 33 mappali 1979 (ex 147) e 148. Operativamente, si prevedono le seguenti fasi: asportazione dei primi 15-20 cm di terreno esistente, livellamento del fondo con misto di pietrame e quindi con terreno da coltivo, livellamento finale con il materiale precedentemente asportato.

Il risultato ottenuto sarà quello di aver riportato la parte superficiale nelle stesse condizioni iniziali ma ad una quota superiore, mentre il fondo con il terreno e il pietrame inserito non saranno visibili. Non si effettueranno cementificazioni del suolo, a parte il ripristino/aggiustamento dello stradello esistente, molto limitato e utilizzato solo per il passaggio pedonale verso il mare.

L'area interessata dall'intervento ricade interamente all'interno della ZSC "Isola di San Pietro" (cod. ITB040027) e le opere non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dei siti per fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione pervenuta e di quella in possesso di questo Assessorato, si rileva che sull'area in cui ricadono gli interventi non sono segnalati habitat di interesse comunitario e che la vegetazione attualmente presente, osservabile nella documentazione fotografica allegata dal Proponente,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

non è riconducibile a tipologie soggette a tutela. Nell'area, inoltre, non sono segnalate specie floristiche di interesse comunitario e non è stata indicata una particolare idoneità per specie faunistiche soggette a tutela.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO\_GEN\_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO\_GEN\_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- **CO\_GEN\_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- **CO\_GEN\_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- **CANT\_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- **CO\_CANT\_2:** a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- **CO\_CANT\_3:** per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;

si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

**Siglatu da :**

VALENTINA GRIMALDI