



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Città Metropolitana di Cagliari, Il Settore, Servizio  
Autorizzazioni Integrate, Ufficio Infrastrutture  
Energetiche  
ambiente@pec.cittametropolitanacagliari.it  
Alla Società e-distribuzione Spa  
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it  
e p.c. 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Cagliari  
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna centrale

**Oggetto:** **Progettazione nuova cabina di trasformazione MT/BT e nuova linea in cavo interrato MT per allaccio utente WAVES MP Immobiliare S.R.L. Viale Marconi – Cagliari Città' Metropolitana Di Cagliari. EDIS77545003 - AUT\_57535706. Comune: Cagliari. Proponente: Società e-distribuzione Spa. Direttive regionali per la valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento alla nota di codesta Città Metropolitana pervenuta il 26 luglio 2024 (prot. D.G.A. n. n.23550 di pari data), con la quale è stata convocata la conferenza di servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona (ai sensi dell'articolo 14-bis della Legge 8 agosto 1990, n°241) per l'intervento in oggetto, esaminata la documentazione presentata dalla Società e-distribuzione Spa, inviata con la suddetta nota, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'allestimento elettromeccanico di una nuova cabina di trasformazione MT/BT e la realizzazione di un elettrodotto interrato MT/BT, della lunghezza di 115 m, lungo viale Marconi, nel comune di Cagliari su un'area distinta catastalmente al foglio 14, mappali 44 – 406 - 405 - 290.

Il Proponente precisa che, in riferimento alla nuova cabina di trasformazione MT/BT, l'istanza è relativa al solo allestimento elettromeccanico, in quanto tutte le autorizzazioni per la realizzazione del fabbricato cabina saranno richieste dalla società proprietaria dell'area, che si occuperà anche della realizzazione.

Per la realizzazione dell'intervento in oggetto sono previste le attività riportate di seguito.

**Intercettazione della linea interrata MT esistente.**

**Realizzazione di una tratta in cavo interrato MT.**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- Scavo con profondità non inferiore a 1,20 m da p.c.
- Posa di due corrugati in PEAD di diametro pari a 160 mm;
- Rinterro con materiale inerte opportunamente rullato per ripristinare il sottofondo stradale esistente. Contestualmente è prevista la posa di apposito nastro monitore, per segnalare la presenza dei cavi elettrici lungo tutta la lunghezza dello scavo, ad un'altezza non inferiore ai 20 cm dall'estradosso del tubo;
- Inserimento e successiva realizzazione dei giunti del cavo MT interrato, del tipo ad elica visibile con conduttori in Al, isolamento a spessore ridotto, schermo in tubo di Al e guaina in PE. Sarà utilizzato un cavo del tipo ARE4H5EX (isolamento in XLPE) 12/20kV sezione 3x (1x185) mmq ad elica visibile.

#### **Equipaggiamento locale cabina di trasformazione MT/BT.**

Successivamente alla realizzazione del fabbricato da adibire a locale cabina di trasformazione MT/BT, si provvederà all'equipaggiamento del locale, con scomparti motorizzati del tipo protetto lato 15 kV, con un trasformatore della potenza massima di 630 kVA e con interruttori automatici BT.

Per la realizzazione dell'intervento è stata stimata una tempistica di n.28 giorni.

Le opere previste ricadono all'interno della ZPS "Saline Di Molentargius" (ITB044002) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in corrispondenza di un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

presenti nell'area dei lavori;

- CO\_GEN\_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO\_GEN\_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

tenuto anche conto delle limitate dimensioni dell'intervento che si sviluppa in un contesto ambientale già antropizzato, e considerati gli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZPS, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI