



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Società Lidl Italia s.r.l. c/o Te.A. Consulting s.r.l.
tea.consulting@legalmail.it
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale
e p.c. 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Cagliari

Oggetto: **Comunicazione di attività di stoccaggio rifiuti non pericolosi in regime semplificato ai sensi dell'Art. 216 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. prevista presso il nuovo sito logistico ubicato in prossimità della SP1, all'incrocio tra la II e l'XI Strada, snc, in località Macchiareddu, Assemini (CA). Proponente: Lidl Italia s.r.l. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Società in data 10 luglio 2024 (prot. D.G.A. n. 21833 del 11.07.2024) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento prevede un'attività di stoccaggio rifiuti non pericolosi in regime semplificato ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. prevista presso il nuovo sito logistico ubicato in prossimità della SP1, all'incrocio tra la II e l'XI Strada, snc, in località Macchiareddu, nel comune di Assemini.

Le attività di messa in riserva (R13) saranno condotte in una porzione dell'edificio principalmente adibito a magazzino e logistica per prodotti commerciali (supermercati), all'interno del capannone su una pavimentazione industriale in cls. L'area è individuata nel Catasto Terreni del Comune di Assemini al Foglio 55 part. 624,630.

La superficie dell'area di messa in riserva di rifiuti avrà un'estensione complessivamente pari a circa 1050 m2, all'interno dell'intero complesso di vendita al dettaglio su area privata, pari a circa 35.750 m2.

Saranno gestiti rifiuti di imballaggi di carta, plastica e legno. I rifiuti verranno messi in riserva, cerniti manualmente e ridotti volumetricamente mediante presse prima di essere avviati al recupero o



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

smaltimento. Per la riduzione volumetrica dei rifiuti saranno impiegate due presse verticali e due orizzontali. I rifiuti sottoposti a messa in riserva R13 potranno essere prodotti direttamente presso il presente centro logistico, o provenire dalle unità locali dislocate sul territorio.

Le opere risultano esterne alla Rete Natura 2000, ad una distanza di circa 1,86 km dalla ZSC *Stagno di Cagliari, Saline di Macchiareddu, Laguna di Santa Gilla* (cod. ITB040023) e, non avendo effetti aggiuntivi significativi per le specie e gli habitat della stessa Rete, non deve essere sottoposto alle procedure di Valutazione di Incidenza ambientale di cui al D.P.R. 357/97 e s.m.i..

Il presente parere viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio
(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)**

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI