



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Chillocchi Antonio c/o Dott. Agr. Giuseppe  
Cicalò  
giuseppe.cicalo@pec.agritel.it  
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Tempio  
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna settentrionale NORD EST

**Oggetto:** **Richiesta di voltura e variante progettuale per un progetto di miglioramento fondiario. Comune: Oschiri. Proponente: Chillocchi Antonio. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Comunicazione.**

In riferimento alle note pervenute in data 10 novembre 2023 (prot D.G.A. n. 33531 del 10.11.2023), in data 13 novembre 2023 (prot D.G.A. n. 33841 del 13.11.2023) e in data 12 dicembre 2023 (prot D.G.A. n. 37107 del 12.12.2023), relative all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda una nuova voltura d'impresa e una variante ad un progetto di miglioramento fondiario di un'azienda sita in località "Ontana", nel comune Oschiri, su un'area distinta catastalmente al Foglio 9 particelle, 60, 61, 62, 63, 64.

Sulla base di quanto rappresentato nella documentazione trasmessa, in data 01.01.2023 la ditta Chillocchi Antonio è subentrata alla ditta Cicalò Michela nei terreni della suddetta azienda.

L'intervento in oggetto è già stato sottoposto alla procedura di Screening conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. DGA n. 4718 del 23.02.2022) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il progetto esaminato nel 2022 prevedeva la realizzazione delle seguenti opere:

1. doppia recinzione metallica romboidale, con corsia centrale per evitare il contatto tra animali selvatici (cinghiali) e suini allevati per una lunghezza di 1700 m, con paletti distanti 3,00 m e altezza non inferiore a 1,50 m;
2. ripristino dei muri a secco per una lunghezza di circa 1400 metri e posizionamento di una recinzione



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

sovrastante;

3. realizzazione di recinzioni semplici di ripartizione interna per una lunghezza di circa 1800 metri con paletti distanti 3,00 m e altezza non inferiore a 1,50 m;
4. posa in opera di n. 8 cancelli.

Il progetto di variante prevede la modifica della tipologia di opere necessarie per la settorializzazione dell'azienda, in adeguamento alla normativa vigente per l'allevamento all'aperto dei suini, e consiste nella realizzazione delle seguenti opere:

- ripristino muretto a secco e posa in opera di recinzione metallica sovrastante per una lunghezza di 1400 metri circa;
- posa in opera di rete romboidale perimetrale per una lunghezza di 1700 metri circa;
- posa in opera di rete metallica settoriale per una lunghezza di 1800 metri circa;
- posa in opera di cancelli.

Le opere/attività previste ricadono all'interno della ZSC "Monte Limbara" (cod. ITB011109) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza degli habitat 6220 "Percorsi sub-steppici di graminacee e piante annue dei *Thero-Brachypodietea*", 9330 "Foreste di *Quercus suber*", 9340 "Foreste di *Quercus ilex* e *Quercus rotundifolia*".

Premesso quanto sopra, considerata l'entità e la tipologia delle modifiche apportate al progetto esaminato in sede di Screening nel 2022, si ritiene che la variante oggetto della presente istanza non sia significativa ai fini di un nuovo assoggettamento alla Valutazione di Incidenza, pertanto si conferma l'esito del parere sopra citato, nel rispetto delle prescrizioni indicate.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Distinti saluti.

**Il sostituto del Direttore del Servizio**

(art. 30, c.5 L.R. 31/1998)

Felice Mulliri

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI