



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Fondazione Monte Prama
fondazione.monteprema@pec.it
e p.c. 01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Oristano
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza
Sardegna centrale
eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: Progetto di piccola foresteria, biblioteca, sale studio e sale servizi multimediali. Progetto, realizzazione e riqualificazione area Parco Museale e aree di servizio esterne – Struttura Museale Mont'e Prama. Proponente: Fondazione Mont'e Prama. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto, pervenuta in data 29.11.2023 (prot. D.G.A. n. 35872 di pari data), esaminata la documentazione integrativa (prot. D.G.A. n. 1465 del 17.01.2024 e n. 2343 del 23.01.2024) trasmessa in riscontro alla richiesta di integrazioni formulata da questo Servizio con nota D.G.A. n. 1031 del 12.01.2024, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione allegata all'istanza, la proposta si suddivide in due interventi ubicati nel comune di Cabras (OR) e relativi al Museo Civico Giovanni Marongiu; gli interventi sono sintetizzabili come segue:

- ampliamento della esistente Sala del Paesaggio, attraverso la realizzazione di un edificio di superficie lorda di 222 m², volume del basamento di 1330 m³, lunghezza 26,5 m e larghezza 8,4 m, in adiacenza alla citata Sala del Paesaggio;
- realizzazione di un'area Parco e aree di servizio all'esterno del Museo, limitate a nord-ovest dall'argine di contenimento dell'area stagnale e a sud-est dalla via Tharros. Quota parte del progetto dell'area Parco, riguardante interventi di piantumazione/semina di essenze floristiche, non è prevista



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

nelle lavorazioni finanziate con questo primo lotto di interventi. La scelta delle entità floristiche da destinarsi alle opere a verde verrà pertanto sviluppata nelle successive fasi progettuali e sottoposta a valutazione da parte di questo Servizio.

Le opere previste ricadono all'interno della ZPS "Stagno di Cabras" (ITB034008) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito a fini conservazionistici; sono inoltre prossime alla ZSC "Stagno di Cabras" (ITB030036), con distanze minime delle lavorazioni in progetto dai limiti del sito stimabili in 2 m (giardino) e 20 m (edificio).

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le opere non ricadono in aree interessate dalla presenza di habitat comunitari. Tuttavia, in fase di cantiere si potrebbero verificare interferenze rispetto alle specie di fauna che colonizzano l'area umida circostante.

Premesso quanto sopra, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO_GEN_2:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo 1 aprile – 31 luglio al fine di limitare il disturbo alle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000, nel periodo più sensibile del loro ciclo biologico (il periodo di sospensione delle attività non si applica alle lavorazioni riguardanti la pavimentazione dello spazio-eventi, previste tra il Museo esistente e la via Tharros);
- **CO_GEN_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO_GEN_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- **CO_GEN_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- **CO_GEN_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

endemica;

- **CO_CANT_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- **CO_CANT_2:** a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- **CO_CANT_3:** per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;
- **CO_ALLOCT_1:** gli esemplari arborei/arbustivi appartenenti a specie invasive alloctone verranno rimossi mediante estirpazione, attraverso l'ausilio di mezzi manuali e/o attrezzature meccaniche, avendo cura di non danneggiare le specie autoctone eventualmente presenti in prossimità del sito di intervento;
- **CO_ALLOCT_2:** si procederà all'appezzamento del materiale di risulta del taglio e al carico e trasporto del medesimo in discarica autorizzata, facendo attenzione a non lasciare alcun residuo della specie sul territorio;

e viste le modalità realizzative dell'intervento volte a limitare le possibili interferenze con habitat e specie di interesse comunitario, si ritiene che l'intervento in oggetto, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Il Sostituto del Direttore del Servizio

(art. 30, c.5 L.R. 31/1998)

Felice Mulliri

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI