



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Chillocci Michele c/o Dott. Agr. Giuseppe Cicalò  
giuseppe.cicalo@pec.agritel.it  
e p.c. 01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Oristano  
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Centrale Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Centrale eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it  
eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto:** Variante a un progetto di miglioramento fondiario. Comune: Bosa. Proponente: Chillocci Michele. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc. A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Comunicazione.

In riferimento alle note pervenute in data 13 novembre 2023 (prot. D.G.A. n. 33844 del 13.11.2023) e in data 11 dicembre 2023 (prot. D.G.A. n. 37112 del 11.12.2023) relative all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda una variante al progetto di miglioramento fondiario di un'azienda agricola, costituita da un unico corpo aziendale con una superficie totale pari a 87.22.03 ha, sita in località "Badde Orca", nel comune Bosa, distinta catastalmente al Foglio 23 particelle, 10, 17, 20, 25, 26, 27.

L'intervento in oggetto è già stato sottoposto alla procedura di Screening conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. DGA n. 826 del 13.01.2022) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

La variante al progetto è stata dettata da esigenze di carattere gestionale e normativo e consiste nella modifica alle opere di settorializzazione dell'azienda. Il progetto di variante prevede la realizzazione delle seguenti opere:

**A) Sistemazione fondiaria**

1. posa in opera di recinzione metallica perimetrale e settoriale ed il ripristino di muretti a secco;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

2. realizzazione di una rete metallica per una lunghezza pari a 3810 m, realizzata con rete pastorale di altezza compresa tra 1÷1,20 m, sorretta ogni 3 m da pali in ferro zincato a T o tondini di diametro 18;
3. realizzazione di muretti a secco per una lunghezza pari a 470 m realizzati con il pietrame presente in loco;
4. posa in opera di 3 cancelli.

**B ) Realizzazione di un recinto all'aperto (in plein air) per suini** (recinzione di una superficie pari a circa 6,3 ettari)

1. ripristino muretto a secco e posa in opera di recinzione metallica sovrastante per una lunghezza di circa 1210 m;
2. posa in opera di n.2 cancelli.

Le opere/attività previste ricadono all'interno della ZSC "Entroterra e zona costiera tra Bosa, Capo Marargiu e Porto Tangone" (ITB020041), all'interno della ZPS "Costa e Entroterra di Bosa, Suni e Montresta" (ITB023037) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza dell'habitat 5430 "Frigane endemiche dell'*Euphorbio-Verbascion*" e 9320 (Foreste di *Olea* e *Ceratonia*).

Premesso quanto sopra, esaminate le modifiche apportate al progetto esaminato in sede di Screening nel 2022, si ritiene che la variante non sia significativa ai fini di un nuovo assoggettamento alla Valutazione di Incidenza, pertanto si conferma l'esito del precedente parere sopra citato, nel rispetto delle prescrizioni indicate.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il sostituto del Direttore del Servizio**

(art. 30, c.5 L.R. 31/1998)



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Felice Mulliri

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI