



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze
Ambientali

Oggetto: Affidamento in concessione di area di proprietà comunale in località Imbarcadero a supporto di attività ludico sportive. Proponente: Comune di Valledoria. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i. (Valutazione appropriata).

Il Direttore del Servizio

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la LR 7 gennaio 1977, n.1 e ss.mm.ii.;

VISTA la LR 13 novembre 1998, n.31;

VISTA la LR 2 agosto 2006, n.11;

VISTO il DPR 12 marzo 2003, n.120, regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n.357, concernente attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

VISTE la L.N. 157 del 11.02.92 e la LR n. 23 del 29.07.1998, recanti attuazione della direttiva 79/409/CEE concernente la conservazione degli uccelli selvatici, annullata e sostituita dalla direttiva 09/147/CE;

VISTO il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio n. 224 del 3.09.2002 recante "Linee guida per la gestione dei siti della Rete Natura 2000";

VISTO il D.Lgs n. 152/06 e s.m. e i. recante "Norme in materia ambientale";

VISTO il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio 19.06.2009 recante "Elenco delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) classificate ai sensi della direttiva 79 /409/CEE";



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- VISTO** il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare 17.10.2007 Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone speciali di conservazione (ZSC) e a Zone di protezione speciale (ZPS);
- VISTO** il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare 22.01.2009 recante "Modifica del decreto 17.10.2007, concernente i criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS);
- VISTA** la Decisione di esecuzione (Ue) 2023/241 della Commissione del 26 gennaio 2023 che adotta il sedicesimo aggiornamento dell'elenco dei siti di importanza comunitaria per la regione biogeografica mediterranea;
- VISTO** il DM del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 8 Agosto 2014 recante l'aggiornamento dell'elenco delle ZPS istituite (dicembre 2023), pubblicato sul sito del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- VISTE** le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza (VInCA) - Direttiva 92/43 /CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4, adottate in data 28.11.2019 con Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano (GU Serie Generale n.303 del 28.12.2019);
- VISTE** le Direttive Regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108/2007 che ha attribuito a questo Servizio la procedura di valutazione di incidenza ex art.5 DPR 357/97 e s.m.i.;
- VISTE** la L. 07.08.1990, n. 241 e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24;
- VISTO** in particolare, l'art. 2, comma 9-quinquies della L. 7 agosto 1990 n. 241 e l'art. 19, comma 2 della L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, per i quali nei provvedimenti adottati in ritardo su istanza di parte sono espressamente indicati il termine previsto dalla disciplina normativa vigente e quello effettivamente impiegato per la conclusione del procedimento;
- RICHIAMATA** la direttiva del Segretario generale n. 2 del 22 marzo 2022 contenente indicazioni sui termini di conclusione dei procedimenti amministrativi;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- CONSIDERATO** che, il Comune di Valledoria (di seguito Proponente), ha presentato, in data 30 gennaio 2024 (prot. D.G.A. 3236 del 30.01.2024), l'istanza per l'attivazione del procedimento di Valutazione di Incidenza appropriata ex art. 5 del DPR 357/97 (Livello II della V.Inc.A.), relativa al progetto "Affidamento in concessione di area di proprietà comunale in località Imbarcadero a supporto di attività ludico sportive";
- ESAMINATA** la documentazione depositata, comprensiva degli elaborati progettuali e del relativo studio di incidenza ambientale;
- CONSIDERATO** che l'intervento ricade all'interno della ZSC "Foci del Coghinas" (ITB010004) e che le opere non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione del sito per fini della conservazione della natura;
- RITENUTO** che il progetto debba essere sottoposto alla procedura di valutazione d'incidenza di cui all'art. 5 DPR 357/97 e s.m. e i., al fine di valutarne i principali effetti sul sito Natura 2000 interessato, come comunicato nel parere espresso dal Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 17871 del 12.07.2022) ad esito della precedente procedura di Screening;
- RILEVATO** che nel parere sopra citato il Servizio SVA ha comunicato l'assoggettabilità alla Valutazione Appropriata esclusivamente in riferimento alla zona "Food" del Lotto D per le potenziali interferenze con l'habitat di interesse prioritario "Dune con foreste di Pinus pinea e/o Pinus pinaster" (cod.2270*);
- RILEVATO** che, stando a quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento consiste nell'infrastrutturazione leggera di un'area ubicata in prossimità dell'imbarcadero, sulla foce del Fiume Coghinas. L'area risulta suddivisa in 5 lotti (A, B, C, D, E), di cui quello denominato "B" è già infrastrutturato con punto di birdwatching e un punto di ristoro, mentre nei 4 rimanenti sono previsti i seguenti interventi:
- lotto "A" di superficie pari a 190 m2: è prevista una struttura di appoggio per attività ludico/sportive con superficie coperta di 40 m2 (biglietteria, info point, deposito ecc) e l'utilizzo della restante area scoperta a servizio di tale attività;
 - lotto "C", di superficie di 200 m2: è prevista una struttura di superficie coperta di 80 m2 con destinazione Food;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- lotti "D" ed "E", di superficie di 200 m², con destinazione ludico/sportiva: sono previste due strutture della superficie coperta ciascuna di 40 m² (biglietteria, info point, deposito ecc).

Le strutture, tutte simili, sono costituite da elementi prefabbricati modulari in legno di facile installazione e rimozione, costruite su un solo piano e connesse alle reti tecnologiche mediante cavidotti interrati, lungo la viabilità esistente;

RILEVATO

che, dall'analisi degli approfondimenti riportati nello Studio di Incidenza, si può escludere la presenza di formazioni vegetali riconducibili ad habitat comunitari nell'area di intervento e che relativamente alla componente faunistica risultano segnalate le specie comunitarie *Pandion haliaetus* (falco pescatore) e *Porphyrio porphyrio* (pollo sultano) nella vicina foce del Fiume Coghinias;

CONSIDERATO

che, in data 15 febbraio 2024, si è provveduto alla pubblicazione della documentazione di riferimento sul sito SardegnaAmbiente, e che nel termine di 30 giorni non sono pervenute osservazioni da parte del pubblico interessato;

VISTA

la relazione istruttoria predisposta dall'Ufficio;

RITENUTO

di poter esprimere un giudizio positivo di valutazione di incidenza dell'intervento denominato "Affidamento in concessione di area di proprietà comunale in località Imbarcadero a supporto di attività ludico sportive" nel Comune di Valledoria, in quanto lo stesso non può generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 interessato, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni esplicitate nel dispositivo;

DATO ATTO

che relativamente al presente procedimento, iniziato il 30.01.2024 e terminato alla data del presente provvedimento, non è stato possibile rispettare il termine di 60 gg normativamente posto per la sua adozione (DPR 357/1997 e s.m.i.) a causa della rilevante complessità del procedimento di che trattasi e del grave sottodimensionamento dell'organico del Servizio VIA, più volte formalmente rappresentato;

CONSIDERATO

che il relativo provvedimento è di competenza del Direttore del Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali (VIA);



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

VISTO il Decreto dell'Assessore del Personale N.P. 1498/18 del 30 aprile 2021 di conferimento all'ing. Daniele Siuni delle funzioni di direttore del Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali (VIA) presso la Direzione generale della difesa dell'ambiente;

ACCERTATA l'insussistenza di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;

DETERMINA

ART. 1 di esprimere, ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i., giudizio positivo di valutazione di incidenza per l'intervento definito "Affidamento in concessione di area di proprietà comunale in località Imbarcadero a supporto di attività ludico sportive", proposto dal Comune di Valledoria, in quanto lo stesso non determina incidenze significative sulla ZSC "Foci del Coghinas" (ITB010004), non interferendo sul mantenimento dell'integrità del sito con particolare riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie, subordinatamente al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. non è consentito impiantare specie vegetali non coerenti con il contesto vegetazionale del sito;
2. gli impianti di illuminazione delle strutture dovranno essere realizzati in maniera tale da minimizzare il disturbo sulla fauna, attraverso l'adozione di sistemi di illuminazione ad alta efficienza energetica, minimizzando le emissioni verso l'alto e massimizzando nel contempo quelle verso il basso, prevedendo l'utilizzo di lampade con un angolo di illuminazione limitato, provviste di una protezione che impedisca agli insetti di penetrare al loro interno;

ART. 2 Al fine di consentire le necessarie attività di sorveglianza e controllo, la comunicazione di inizio dei lavori dovrà essere trasmessa, almeno 15 giorni prima



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

dell'inizio delle attività di cantiere, al Servizio Ispettorato ripartimentale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale (C.F.V.A.) competente per territorio. L' inosservanza delle prescrizioni di cui al precedente art. 1, accertata dal C.F.V.A., da questo Servizio e da altre Autorità competenti, comporta la sospensione immediata del presente provvedimento, la cui validità riederà conseguentemente all'effettiva ottemperanza delle stesse.

ART.3

la presente determinazione, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche, è espressa solo ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. e sono fatte salve le altre eventuali autorizzazioni, pareri, concessioni, etc., previsti dalla normativa vigente.

Il presente atto viene comunicato ai soggetti del procedimento e pubblicato nel portale istituzionale SardegnaAmbiente.

Il sostituto del Direttore del Servizio

(art. 30, c.5 L.R. 31/1998)

Felice Mulliri

Siglato da :

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI