



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Avviso pubblico di avvio dell'inchiesta pubblica

Il Sottoscritto **Sindaco di Olbia, Dott. Settimo Nizzi** in qualità di legale rappresentante del **Comune di Olbia** con sede legale in **Olbia (SS) Via Dante 1, 07026**

comunica di aver presentato, in data 21 dicembre 2023, al Servizio Valutazione impatti e incidenze ambientali (Servizio V.I.A.), istanza per l'avvio del procedimento di PAUR del progetto

OLBIA E LE SUE ACQUE – Opere di mitigazione del rischio idraulico e recupero del rapporto della città con i suoi fiumi

e il rilascio del provvedimento di V.I.A., con richiesta di acquisizione dei seguenti titoli abilitativi:

Titolo ambientale	Soggetto che rilascia il titolo ambientale
Autorizzazione integrata ambientale ai sensi del titolo III-bis della parte II del decreto legislativo n. 152 del 2006 e successive modifiche e integrazioni	NO
Autorizzazione riguardante la disciplina degli scarichi nel sottosuolo e nelle acque sotterranee di cui all'articolo 104 del decreto legislativo n. 152 del 2006 e successive modifiche e integrazioni	NO
Autorizzazione riguardante la disciplina dell'immersione in mare di materiale derivante da attività di escavo e attività di posa in mare di cavi e condotte di cui all'articolo 109 del decreto legislativo n. 152 del 2006	NO
Autorizzazione paesaggistica di cui all'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche e integrazioni	SI
Autorizzazione riguardante il vincolo idrogeologico di cui al regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267 (Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani) e successive modifiche e integrazioni, e al decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n 616 (Attuazione della delega di cui all'art. 1 della L. 22 luglio 1975, n. 382) e successive modifiche e integrazioni	NO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Autorizzazione riguardante il vincolo idrogeologico di cui al Regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267 e al Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n.616	NO
Nulla osta di fattibilità di cui all'articolo 17, comma 2, del decreto legislativo 26 giugno 2015, n. 105 (Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose)	NO

L'inchiesta pubblica si terrà:

In data 28 maggio 2024 alle ore 16,00 presso Museo Archeologico Città di Olbia

Indirizzo: Via Isola Peddone, 07026 Olbia (SS)

Il progetto rientra nella tipologia elencata nell'Allegato A1 alle Direttive regionali in materia di V.I.A., alla lettera _____, denominata:

“ _____ ”;

Il progetto rientra nella tipologia elencata nell'Allegato B1 alle Direttive regionali in materia di V.I.A., alla lettera _____, denominata:

“ _____ ”;

~~ed è stato già sottoposto a procedura di verifica di assoggettabilità a VIA o a procedura di VIA, conclusasi con Delib.G.R. n. _____ del _____;~~

Il progetto rientra nella tipologia elencata:

- nell'Allegato B1 alle Direttive regionali in materia di VIA alla lettera 7 n), denominata “opere di canalizzazione e di regolazione dei corsi d’acqua” e la presentazione dell’istanza per il rilascio del provvedimento di VIA è su base volontaria;
- nell'Allegato B1 alle Direttive regionali in materia di VIA alla lettera 7 b) progetti di sviluppo di aree urbane, nuove o in estensione, interessanti superfici superiori ai 40 ettari; progetti di riassetto o sviluppo di aree urbane all'interno di aree urbane esistenti che interessano superfici superiori a 10 ettari; costruzione di centri commerciali di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59"; parcheggi di uso pubblico con capacità superiori a 500 posti auto, dell'Allegato IV al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii;

~~Ai sensi dell'art.10, comma 3 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. e dell'art. 8 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., il procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale comprende la valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R. 357/1997 e s.m.i. in quanto il progetto interferisce con:~~

Il progetto è localizzato:

nel territorio comunale di Olbia (SS), per i riferimenti catastali si rimanda agli elaborati allegati nella cartella E.2_Piano Particellare del PFTE

e prevede

La soluzione progettuale è articolata secondo 6 lotti autonomi, definiti sulla base di significativi elementi di omogeneità delle lavorazioni, sono i seguenti:

- Lotto 1: Scolmatore 2: Abba Fritta – Cabu Abbas e opere di presa;
- Lotto 2: interventi su alvei fluviali esistenti all'esterno dell'aggregato urbano;
- Lotto 3: Scolmatore 1: tratto Seligheddu – Pasana;
- Lotto 4: Scolmatore 1: tratto Pasana – Paule Longa;
- Lotto 5: Opera di scarico dello scolmatore 1 nel rio Padrongianus;
- Lotto 6: Interventi su alvei fluviali esistenti all'interno dell'aggregato urbano (deviatori).

Gli scolmatori, tutti realizzati in ambito extraurbano, sono i seguenti:

- a. Scolmatore 1: con partenza dall'opera di presa sul rio Seligheddu (ad ovest di Olbia), prosegue verso sud intercettando le acque dei rii Pasana e Paule Longa e scarica nel fiume Padrongianus;
- b. Scolmatore 2: con partenza dell'opera di presa sul rio Abba Fritta, prosegue verso est, sottopassando la zona Sa Minda Noa, e scarica nel rio Cabu Abbas a monte della zona industriale di Olbia;
- c. Scolmatore 3: con partenza dall'opera di presa sul rio San Nicola e scarica nel tratto di monte del rio Zozò.

I deviatori, tutti in ambito urbano, sono 3:

- a. Deviatore 1: che devia le portate dal rio Zozò al rio Gadduresu;
- b. Deviatore 2: che devia le portate dal rio Gadduresu al rio Seligheddu;
- c. Deviatore 3: che devia le portate dal rio Paule Longa al rio Seligheddu, raccogliendo sul suo percorso anche le terre del rio Tannaule.

Il progetto prevede opere di adeguamento dei rii e dei canali con risezionamenti dei canali esistenti sia in ambito urbano, con particolare riguardo ai tratti di foce dove si prevede il dragaggio dei rii San Nicola, Zozò e Seligheddu sino alla quota di -2,00 mslm, sia in ambito



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

extraurbano e, in particolare, sul rio Ua Niedda a monte dell'opera di presa sul rio Seligheddu. Con il risezionamento e dragaggio dei corsi d'acqua e delle foci si procederà anche alla demolizione e ricostruzione dei ponti che sotto il profilo idraulico hanno evidenziato delle criticità nel rispetto del franco di normativa o che si caratterizzano per fenomeni di rigurgito. I ponti principali oggetto di demolizione e ricostruzione sono quelli sulla via D'Annunzio e sulla via Roma che hanno determinato anche una ridefinizione complessiva dell'organizzazione della viabilità.

Il progetto interviene nell'area di Colcò con un intervento di rimodellamento morfologico e riqualificazione ambientale che prevede, oltre al riutilizzo di circa 1.050.000 m³ di materiali in esubero derivanti dagli scavi, la realizzazione di un'area parco avente approssimativamente una superficie di circa 34 ettari. L'intervento in questione è ascrivibile al punto 7 lettera b dell'allegato B1 al Delib.G.R. n. 11/75 del 24.3.2021.

~~Il progetto può avere impatti transfrontalieri sui seguenti stati:~~

~~_____~~
~~_____~~
~~e, pertanto, è soggetto alle procedure di cui all'art. 32 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i.~~

Il Proponente

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)¹



Settimo Nizzi
Comune Olbia
24.04.2024 16:02:37
GMT+01:00

La documentazione è disponibile per la pubblica consultazione nel portale SardegnaAmbiente-Valutazioni ambientali (<http://www.sardegnaambiente.it>) della Regione Autonoma della Sardegna al seguente link:

<https://portal.sardegnaasira.it/-/olbia-e-le-sue-acque-opere-di-mitigazione-del-rischio-idraulico-e-recupero-del-rapporto-della-citta-con-i-suoi-fiumi-proponente-comune-di-olbia-pro-1>

¹ Applicare la firma digitale in formato P.Ad.E.S. (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.