



## Scheda di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)

### I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione: **Bentusoliana Energie Rinnovabili srl**

Indirizzo: **Via Cavour 33 07100 Sassari**

Telefono: **+39 346 713 4865**

Email: **bentusoliana.energie.srl@gmail.com**

PEC **bentusolianaenergia@pec.it**

Sede legale **Via Cavour 33 07100 Sassari**

P.IVA o C.F. **02877480901 REA SS-211904**

### II. Oggetto richiesta

Richiesta di valutazione di impatto ambientale relativa all'impianto, opera o intervento:

**Impianto di produzione energia rinnovabile da impianto eolico e agrivoltaico potenza nominale 13103,37 kw in Sassari - loc. "Campanedda"**

### III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati A1 e B1 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.:

**Impianti eolici per la produzione di energia elettrica sulla terraferma con potenza complessiva superiore a 60 K, qualora disposto all'esito della verifica di assoggettabilità di cui all'allegato B, o con **potenza maggiore di 1 MW** (art. 5, comma 23, L.R. 2009, n.3), e inferiore o uguale a 30 MW.**

Barrare le opportune caselle

- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.
- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di siti della Rete Natura 2000
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedure di Verifica/V.I.A. conclusasi con DGR n. del
- ☐ il proponente ha richiesto volontariamente l'attivazione della procedura di V.I.A.
- ☐ per il progetto è stata richiesta una valutazione preliminare ai sensi dell'art. 4 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., conclusasi con nota del Servizio V.I.A. n. del
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedura di scoping (art. 6 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.), conclusasi con parere del Servizio V.I.A. n. del

### IV. Localizzazione dell'intervento

Località **Campanedda**

Comune: **Sassari**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Provincia/Città Metropolitana **Sassari**

Riferimenti catastali:

Comune	Sezione	Foglio	particella
Sassari (I452)	B	51	59
Sassari (I452)	B	51	195
Sassari (I452)	B	51	196
Sassari (I452)	B	51	197
Sassari (I452)	B	51	198
Sassari (I452)	B	51	199
Sassari (I452)	B	51	203
Sassari (I452)	B	41	41

## V. Descrizione sintetica dell'intervento

*l'intervento proposto verrà realizzato un impianto misto agro-fotovoltaico di potenza nominale di 5,90 MW integrato con un singolo generatore eolico di grande potenza (7,2 MW), che consentirà di preservare la continuità dell'attività agricola nel sito di installazione. Avrà una potenza complessiva installata di 13,10 MWp.*

*L'impianto in esame sarà situato in località Campanedda (SS), all'interno di alcune aree a disposizione dei proponenti, aree ricadenti in zona urbanistica G 4.3.2 ("campi eolici e fotovoltaici esistenti e relative reti"), L'impianto fotovoltaico si articola in 5 campi, ciascun campo è dotato di una cabina di trasformazione, mentre i campi 4 e 5 hanno un'unica cabina che funge sia da cabina di trasformazione a 36 kV che da cabina di raccolta degli altri campi e della sezione eolica. La cabina 4-5 di raccolta contiene quindi tutti gli interruttori MT a 36kV che servono per la protezione delle linee provenienti dai campi e dalla turbina eolica. Dalla cabina di raccolta il cavo a 36 kV si collega con la cabina di consegna utente, posta in prossimità dell'impianto. La cabina di consegna utente a 36 kV contiene gli interruttori MT a 36 kV necessari a collegare la cabina stessa allo stallo 36 kV messo a disposizione da Terna S.p.A. nella nuova Stazione Elettrica chiamata Fiume Santo 2 (Codice Pratica: 202302242)*

## VI. Descrizione della conformità del progetto dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:

*Il progetto è coerente con gli obiettivi che si pone la SEN (Strategia Energetica Nazionale) al 2030 ed è conforme alla normativa di riferimento per impianti di questo tipo. Risulta pertanto coerente con la pianificazione urbanistica comunale, e rispetta la normativa ambientale e paesaggistica, in quanto non sono*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

*presenti siti rilevanti in tema ambientale, né aree tutelate. Inoltre è stata verificata la sua compatibilità visiva studiando l'inserimento nel paesaggio e le visuali dai principali punti sensibili.*

**VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera nonché delle relative autorità competenti al rilascio di tali atti (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):**

- Autorizzazione Unica – Assessorato Industria Regione Sardegna
- Assessorato Difesa Ambiente
- Comune di Sassari
- TERNA (Parere di conformità della STMG accettata dal proponente)
- Ente o Società competente per la gestione delle acque (Zone limitrofe a reti idriche)
- Agenzia del Distretto Idrografico
- Assessorato dei lavori pubblici, Servizio Territoriale Opere Idriche competente per territorio
- ARPAS (Fascia di rispetto di elettrodotti)
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio competente per territorio- Segretariato Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio competente per territorio
- Segretariato Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna
- Provincia di Sassari
- MISE Dipartimento Comunicazioni - Sardegna

**VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:**

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n. 31	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC/ZSC) e 147/2009/CE (ZPS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n. 23 (Oasi)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e) Aree I.B.A. (Important Bird Areas) L. 157/1992	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
g) Boschi tutelati ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

h) Altri vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (es. usi civici)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
n) Zone vincolate agli usi militari	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
r) Vincolistica ai sensi del Piano regionale delle attività estrattive	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
t) Inserimento dell'intervento in: <ul style="list-style-type: none"> <li>– aree a pericolo/rischio idrogeologico come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)</li> <li>– aree individuate dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali;</li> <li>– aree individuate dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni;</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 (aree percorse da fuoco)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
v) Altri vincoli:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

## IX. Tempi di realizzazione

**7 MESI**

## X. Costo delle opere e aspetti finanziari

Costo delle opere (comprensivo degli oneri di dismissione):

**15.707.060,97 € (quindicimilioni settecentosettemilazerosessanta/97)**

☐ Finanziamenti ex lege: **NO**

## XI. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:



N. 21 addetti in fase di cantiere  
N. 14 addetti in fase di esercizio  
N. 15 addetti in fase di dismissione

**XII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):**

contratto preliminare di costituzione e cessione di diritto di superficie

**XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:**

Nessuna

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e nelle dichiarazioni sopra riportate.

**La presente scheda è firmata digitalmente dal Proponente e dagli estensori dello Studio di impatto ambientale (S.I.A.).**

**Estensori**

**S.I.A.**

BIA srl  
Alessandra Scalas  
Bruno Manca  
Carlo Foddis  
Consuelo Nicolò  
Cosima Atzori  
Fabio Schirru  
Fabrizio Delussu  
Federico Loddo  
Giorgio Lai

**Proponente**



Firmato digitalmente da:  
SCHIRRU ROBERTO GIUSEPPE  
Firmato il 16/06/2024 08:02  
Seriale Certificato: 1757143  
Valido dal 20/09/2022 al 20/09/2025  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Giovanni Lovigu  
Giulio Casu  
Giuseppe Puggioni  
Ilaria Giovagnorio  
Ivano Distinto  
Maurizio Medda  
Silvia Exana