



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Società Scavi F.Ili Argiolas S.r.l.
scaviargiolas@legalmail.it
e p.c. Città metropolitana di Cagliari Settore Ambiente
e p.c. Comune di Sestu
e p.c. ARPAS - Dipartimento di Cagliari e Medio
Campidano
e p.c. 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Cagliari
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: **Modifiche al progetto di “Ampliamento dell'impianto di recupero di rifiuti speciali non pericolosi inerti della Ditta Scavi F.Ili Argiolas S.r.l.”. Proponente: Ditta Scavi F.Ili Argiolas S.r.l. - Valutazione preliminare, art. 6, c. 9 D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i., e art. 4 Direttive regionali in materia di V.I.A. – P.A.U.R. Comunicazione esito valutazione**

In riferimento alla Valutazione in oggetto, presentata dalla Società Scavi F.Ili Argiolas (di seguito Proponente) con P.E.C. del 07.05.2025 (prot. D.G.A. n. 13331 di pari data), vista la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

Preliminarmente si rammenta che, su istanza della Proponente, il progetto *“Ampliamento dell'impianto di recupero di rifiuti speciali non pericolosi inerti della Ditta Scavi F.Ili Argiolas S.r.l.”* è stato sottoposto alla procedura di Verifica di assoggettabilità a V.I.A., conclusasi, con Delib.G.R. n. 40/11 del 06.07.2016, con un giudizio di non assoggettamento all'ulteriore procedura di V.I.A., condizionato al rispetto di una serie di prescrizioni.

Successivamente per l'attività dell'impianto è stata rilasciata, con provvedimento unico del SUAPE del Comune di Sestu n. 125 del 08.02.2017, l'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.), modificata con provvedimento unico n. 32 del 09.08.2024, per l'adeguamento dell'attività dell'impianto a quanto previsto dal Decreto del Ministero della Transizione Ecologica n. 152 del 27 settembre 2022. Infine, in data 21.10.2024, è stata richiesta la modifica non sostanziale dell'A.U.A. per l'adeguamento al Decreto dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica del 28 giugno 2024, n.127.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

La Proponente intende apportare delle modifiche al progetto esaminato nell'ambito della procedura di Verifica, oggetto della presente Valutazione, finalizzate ad una maggiore disponibilità di spazi rispetto a quelli autorizzati, come di seguito sinteticamente descritte:

1. ampliamento delle aree pavimentate per lo stoccaggio e il trattamento dei rifiuti: verrà realizzata una seconda platea impermeabile in cls della superficie di circa 3.860 m² adibita allo stoccaggio e trattamento dei rifiuti, in aggiunta a quella esistente posta in adiacenza e tutt'ora in esercizio;
2. ampliamento delle aree di stoccaggio per gli End of Waste: lo stoccaggio dei materiali ottenuti dal trattamento pronti per la commercializzazione, dopo le verifiche di conformità, avverrà in un'area di nuova acquisizione, di superficie pari a circa 16.430 m², realizzata in materiale stabilizzato e dotata di opportune pendenze per la regimazione delle acque meteoriche ricadenti sulle superficie, che verranno allontanate tramite un canale naturale a cielo aperto di nuova realizzazione;
3. modifica del layout di impianto per il recupero di rifiuti inerti; il nuovo layout dell'impianto prevede le seguenti aree di lavoro principali:
 - 3.1 Area A: destinata alle operazioni di conferimento, controllo e di messa in riserva [R13] dei rifiuti inerti da costruzione destinati alla produzione di aggregati riciclati conformi al D.M. 28.06.2024, n. 127. Le attività di conferimento avverranno nei tre stalli identificati con le sigle A1, A2 e A3, mentre la messa in riserva avverrà in cumuli nell'area di stoccaggio identificata con la sigla A;
 - 3.2 Area B: destinata alle operazioni di conferimento, controllo e di messa in riserva [R13] delle sole miscele bituminose destinate alla produzione di granulato di conglomerato bituminoso conforme al D.M. 28.03.2018, n. 69. L'attività di conferimento avverrà negli stalli identificati con le sigle B1 e B2, mentre la messa in riserva avverrà in cumulo nell'area di stoccaggio identificata con la sigla B;
 - 3.3 Area C: destinata alle operazioni di conferimento, controllo e di messa in riserva [R13] delle sole terre e rocce da scavo destinate alla produzione di terre riciclate conformi al D.M. 28.06.2024, n. 127. L'attività di conferimento avverrà negli stalli identificati con le sigle C1, C2 e C3, mentre la messa in riserva avverrà in cumulo nell'area di stoccaggio identificata con la sigla C;
 - 3.4 Area D: destinata alle operazioni di trattamento dei rifiuti [R5], mediante l'ausilio del frantoio e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

/o vaglio già autorizzati, e allo stoccaggio dei materiali in corso di lavorazione o già lavorati e in attesa di certificazione;

3.5 Area E: area pavimentata dedicata allo stoccaggio dei rifiuti prodotti sia durante la lavorazione che durante le attività di manutenzione. Lo stoccaggio potrà avvenire con cassoni, big bags o sfuso. In quest'ultimo caso si provvederà al confinamento dei rifiuti mediante sistemi mobili (ad es. new jersey, o blocchi in cls) per evitarne la dispersione nelle aree circostanti;

3.6 Area F: nuove aree sterrate destinate allo stoccaggio degli End of Waste certificati. Durante le varie fasi di gestione i lotti di massimo 3.000 m³ saranno tenuti separati e sarà evitata ogni miscelazione tra lotti differenti;

4. ampliamento della rete di raccolta e regimazione delle acque reflue meteoriche;
5. installazione di nuovi impianti di trattamento delle acque meteoriche;
6. ampliamento dell'impianto di abbattimento polveri.

Non sono previste modifiche, rispetto a quanto già valutato e autorizzato, dei codici EER ammessi all'impianto, né viene richiesta alcuna modifica della capacità annua di trattamento, pari a 95.000 t/anno. Con riferimento alla capacità di stoccaggio istantaneo, è richiesto un aumento per la tipologia dei rifiuti inerti dalle attività di costruzione e demolizione (da 689 t a 1193 t). Infine, nella nuova configurazione è richiesta l'autorizzazione anche del vaglio marca EXTEC in aggiunta a quello già autorizzato (marca SANDVIK tipo QA335).

Tutto ciò premesso e considerato che le modifiche proposte determineranno, tra l'altro:

- un'occupazione di suolo di ulteriori 24.730 m²;
- l'incremento delle acque meteoriche di dilavamento da gestire, trattare e scaricare nel corpo idrico superficiale (Riu Murta) individuato quale recettore;
- l'aumento della polverosità diffusa, anche in conseguenza ai maggiori volumi di stoccaggio e alle nuove aree interessate da attività di movimentazione (carico/scarico) e transito, in cui impatti sui recettori, quali le aziende agricole limitrofe, non sono stati valutati nella procedura di Verifica conclusasi con la Delib.G.R. n. 40/11 del 06.07.2016,

si ritiene che per le modifiche in oggetto non possano essere esclusi potenziali impatti significativi e negativi sull'ambiente e, pertanto, si comunica che le stesse dovranno essere più opportunamente valutate



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

nell'ambito di una nuova procedura di Verifica di Assoggettabilità a V.I.A., ai sensi dell'Allegato B alla Delib. G.R. 45/24 del 2017, da attivarsi su istanza della Proponente.

La presente comunicazione è resa ai sensi dell'art. 6, co. 9 e 9bis del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., e dell'art. 4 delle Direttive allegate alla Delib.G.R. 11/75 del 2021, e sono fatti salvi altri eventuali pareri e/o autorizzazioni previsti dalla normativa vigente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Sostituto del Direttore del Servizio

(Art. 30, c. 5, L.R. 31/1998 e s.m.i.)

Felice Mulliri

Siglato da :

ISABELLA MANCONI