



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Comune di Badesi  
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Tempio  
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna settentrionale NORD EST

**Oggetto:** **Interventi di completamento per la riqualificazione ambientale del litorale in località Li Junchi – Fase 2. Proponente: Comune di Badesi. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Amministrazione in data 15.11.2024 (prot. D. G.A. n. 33769 di pari data) e regolarizzata in data 26.11.2024 (prot. D.G.A. n. 35075 di pari data) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento costituisce la seconda fase di completamento del progetto principale degli "Interventi di mitigazione del rischio idraulico e di riqualificazione ambientale in località Li Junchi - Comune di Badesi. Azione 5.1.1. Programma Operativo Regionale F.E.S.R. 2014/2020", già sottoposto al procedimento di Valutazione di Incidenza appropriata di competenza del Servizio scrivente, concluso con la Determinazione n. 5808/116 del 12.03.2019, nella quale è stato espresso giudizio positivo subordinato al rispetto di alcune prescrizioni.

La prima fase di completamento ha interessato la parte centrale del Lungomare ed è stata sottoposta a procedura di screening di incidenza conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 17298 del 06.06.2023) di non assoggettabilità alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il progetto prevede il completamento della riqualificazione del lungomare mediante il rifacimento delle porzioni di marciapiede a bordo spiaggia rimaste escluse dal precedente intervento, l'implementazione delle discese a mare gradonate mediante l'aggiunta di due nuovi blocchi gradonati nonché l'estensione di un blocco esistente e la riqualificazione e ridefinizione di un tratto di carreggiata che, allo stato attuale, non garantisce le condizioni minime di sicurezza per il transito dei pedoni.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Nel particolare si prevede:

1. il rifacimento dell'assetto stradale con l'inserimento di un'area pedonale;
2. la demolizione dei vecchi marciapiedi e il loro rifacimento con pavimentazione in decking di wpc su nuovo sottofondo;
3. la rimozione e rifacimento del tappeto di usura di un tratto di carreggiata con conglomerato bituminoso architettonico lavato;
4. la realizzazione e implementazione delle discese a mare mediante l'inserimento di nuove gradonate in continuità con quelle precedentemente realizzate;
5. L'installazione delle protezioni del percorso pedonale con paletti metallici.

L'Intervento ricade all'interno della ZSC "Foci del Coghinas" (ITB010004) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'opera in progetto si colloca in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO\_GEN 1:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- **CO\_GEN 3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO\_GEN\_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- **CO\_GEN\_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- **CO\_GEN\_14:** l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- **CO\_CANT\_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- **CO\_CANT\_2:** tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- **CO\_CANT\_3:** per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;
- **CO\_AMB.MAR COST\_1:** durante la rimozione della posidonia spiaggiata sarà evitata, quanto più possibile, l'asportazione di sabbia dall'arenile;
- **CO\_AMB.MAR COST\_7:** onde evitare il danneggiamento degli habitat dunali, tutti i lavori saranno eseguiti manualmente, compreso il trasporto del materiale necessario alla loro realizzazione, ad esclusione dei materiali ingombranti che potranno essere trasportati con l'utilizzo di piccoli automezzi leggeri gommati, dotati di pneumatici da sabbia;

e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**  
(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)  
Sergio Deiana

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI