



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Sig.ra Caterina Rizzitelli c/o Ing. Battista  
Boccone  
battista.boccone@ingpec.eu  
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna meridionale  
e p.c. Comune di Carloforte  
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias

**Oggetto: Realizzazione allaccio idrico a servizio di un fabbricato residenziale sito nel comune di Carloforte, in località Banchi. Proponente: Sig.ra Caterina Rizzitelli. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s. m.i (Screening). Parere.**

In riferimento alla nota di codesto proponente pervenuta in data 16 febbraio 2025 (prot. D.G.A. n. 4956 del 17.02.2025) e regolarizzata in data 26 febbraio 2025 (prot. D.G.A. n. 6413 del 26.02.2025), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento è localizzato nella località Banchi del comune di Carloforte e prevede la realizzazione di un nuovo allaccio idrico con contestuale taglio stradale, a servizio di un fabbricato residenziale in Carloforte, loc. Banchi. L'allaccio idrico da realizzarsi andrà inserito all'interno di un vano attrezzato con cassetta in lamiera zincata da praticarsi nei muri di recinzione della proprietà in prossimità del cancello di accesso alla stessa. Le opere da eseguirsi, come da indirizzi e prescrizione della Società ABBANOVA SpA, gestore unico del servizio idrico integrato, consistono in:

- taglio stradale e realizzazione scavo in trincea con taglio di pavimentazione in cemento della lunghezza di circa 3 metri, larghezza massima di 50 cm, e profondità massima di 1 metro, tra il punto di consegna e l'asse della dorsale di alimentazione idrica esistente. Il tratto di derivazione si sviluppa per ulteriori 2,5 metri su terreno comunale a bordo strada e terreno di proprietà della richiedente;
- posa di condotta in PE multistrato 50;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- realizzazione della derivazione con presa a staffa da DN 150 a 2" e valvola di intercetto da 2";
- realizzazione del nuovo piantone (colonna) ad alta portata completo di una valvola di sigillo da 1 ½";
- realizzazione della nicchia esistente per accoglimento della nuova utenza con relativo gruppo di misura, con fornitura e installazione di nuovo sportello in lamiera zincata.

L'intervento sarà completato con il ripristino dello stato dei luoghi (taglio stradale) e l'installazione del gruppo di misura da parte di ABBANO SpA. A questi interventi devono sommarsi quelli necessari a realizzare la condotta interrata di adduzione idrica dal punto di consegna su strada al fabbricato, da posarsi previa esecuzione di scavo su terra avente dimensioni 25x30 cm, per una lunghezza di 84 metri circa.

L'area è individuata nel Catasto Terreni del Comune di Carloforte al Foglio 33 – mappale 224.

Le opere ricadono all'interno della ZSC *Isola di San Pietro* (cod. ITB040027) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO\_GEN\_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- CO\_CANT\_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;

tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI