



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari

COMUNE DI GUSPINI
PROVINCIA SUD SARDEGNA

IMPOSIZIONE DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO
RDL N. 3267 DEL 30 DICEMBRE 1923
DESCRIZIONE DEI CONFINI DELLE ZONE DI VINCOLO
Allegato B

Il responsabile del settore tecnico

Dott. Giovanni Pani

firmato digitalmente

Il direttore ff

(art.30 comma 4 LR 31/1998)

Dott. Carlo Masnata

firmato digitalmente

Istruttori: Dott. Giovanni Pani

Collaborazione: Ass.te C. For.le Silvia Casu



PREMESSA

La presente descrizione dei confini delle aree vincolate viene effettuata ai sensi dell'art. 2 del RDL 3267/1923.

La descrizione dei confini è stata effettuata utilizzando i limiti fisiografici e delle infrastrutture indicati sulla Carta IGM 1:25.000 serie 25 edizione 1, mantenendo il più possibile integri i limiti dei mappali catastali. Quando ciò non è stato possibile si sono seguiti, in ordine di priorità, i limiti di mappale catastale e quelli identificabili su ortofoto 2019. I mappali indicati, quando si percorre il limite, sono compresi nel vincolo.

DESCRIZIONE CONFINI DEL VINCOLO

I Zona di Vincolo – P.ta Zurrabidi

Partendo dalla località Benazili, il confine del vincolo segue la fascia tagliafuoco lungo il limite del mappali (inclusi) 18 foglio 101, 1 foglio 109 tagliando il mappale 8 lungo la fascia, 32 foglio 110. Prosegue verso NW in località S'Acqua Is Guardianus seguendo il limite della vegetazione forestale includendo i mappali 51 - 64 - 50 - 68/parte - 69/parte - 70/parte - 8 foglio 110, 69 - 27/parte - 68 - 67 - 71/parte foglio 111, 16 - 60 - 44 - 19/parte (che taglia in direzione S lungo il sentiero visibile nella foto aerea) - 73/parte - 74/parte - 75/parte - 61 - 24 - 30 - 59 - 21 foglio 110, 67 - 75 - 65 - 78 - 52 - 66 - 68 - 55 - 37 foglio 112, 31 - 80 - 81 - 82 - 37 - 118 - 42 - 119/parte foglio 113, 1/parte foglio 115 sino al limite del bacino idrografico Riu Saboccu. Da qui il confine della zona di vincolo 1 percorre il limite di bacino in direzione SW passando per quota 227, M.Ois (quota 298), quota 194, P.ta Gaetanu (quota 259), Genna Gureu (quota 188), Genna Niedda (quota 194) e proseguendo lungo il limite amministrativo comunale in direzione N sino al punto iniziale in località Benazili.

II Zona di Vincolo – Gentilis

Partendo dal confine tra i bacini idrografici Riu Saboccu e Riu Putzu Nieddu, il confine del vincolo segue il limite della vegetazione forestale passando lungo i mappali 2/parte - 3 - 35/parte foglio 115, 2 foglio 114, 5 - 7 - 2/parte foglio 124, 30 - 33 - 2 - 4/parte - 18 - 38/parte foglio 117, 38 - 45 - 46 foglio 125, 9/parte - 2/parte foglio 124, 61 - 62 - 3 foglio 132, 29/parte - 34/parte - 27/parte - 12/ parte - 6/ parte - 35/ parte - 32/ parte - 30/ parte - 26/ parte - 23/ parte - 22/parte - 19 parte - 9 - 10 - 37/parte - 4/parte - 8/parte - 2 - 1 foglio 123, 46 - 90 - 12 - 17 - 14 foglio 122. Dal punto in cui il mappale 14 foglio 122 interseca la strada sterrata carrabile, il limite del vincolo prosegue esternamente a questa, deviando poi a SW e proseguendo sulla fascia tagliafuoco del cantiere forestale Gentilis, che resta esclusa. Superato l'edificio dell'UGB Gentilis, dal lato W dell'ingresso di detta UGB, la linea di vincolo prosegue lungo il lato W del ponte che attraversa il R. Gutturu Ortigu e in linea retta arriva alla fascia tagliafuoco, proseguendo lungo questa che resta esclusa dal vincolo sino ad arrivare al limite amministrativo comunale.



III Zona di Vincolo – Monte Maiori

Partendo dalla cime di Genna Flore, lungo il confine comunale con Arbus, si prosegue lungo il confine in senso orario superando Monte Corruda, Genna Pira Matta, Conca de Mesu sino ad intercettare la strada vicinale di Su Sessini, nel Fg. 211, e si prosegue lungo la stessa verso Est entrando nel Fg. 212 sino al mappale 66. Si prosegue lungo tale confine e successivamente del mappale 26 sino alla strada vicinale di Terra Moi. Si prosegue lungo la stessa sino a comprendere il mappale 82 del Fg. 212. Si prosegue lungo il limite del Fg. 212, sull'impluvio sino al mappale 85 che si percorre per intero con direzione SW sino al confine del Foglio. Quindi si attraversano i mappali del Fg. 213 nn. 93, 12, 15, 80, 37, 17, 138, 21, 22, 23 lungo il limite di una carrareccia che separa le terre coltivate da quelle incolte. Quindi si seguono in confini dei mappali 25 e 26 e si entra nel Fg. 214 lungo i confini dei mappali 54, 47, 48, 57 e 49 seguendo l'impluvio del Rio de Is Trigas e lasciandolo per seguire il confine del mappale 63, 73 e proseguire lungo il confine del FG. 214 sino al mappale 11 compreso e, nuovamente verso W, lungo i confini dei mappali 75, 74, 6 e 10. Quindi si costeggia il Fg. 213 sino alla carrabile che, dalla SP 24 conduce al Rio Is Trigas abbandonandola lungo il mappale 32 del Fg. 211 e proseguendo lungo il corso del suddetto rio sino alla precedente carrabile che proviene dalla SP 24. Quindi si prosegue, verso valle, lungo la vicinale Is Trigas lasciandola per proseguire lungo il confine dei mappali 55, 67, 69, 12 e 6 del FG. 218 lungo la vicinale di Genna Pruna. Si prosegue nel Fg. 220 lungo i confini dei mappali 25, 19, 38, 40, 41, 54, 43, 29, 48 e 30 per passare al Fg. 221 lungo i limiti dei mappali 31, 30, 29, 28, 24, 38, 24 e 83. Quindi si prosegue lungo il confine del Fg. 221 seguendo la vicinale di Genna Finarba sino al mappale 44 dove si lascia la vicinale per entrare nel Fg. 222 lungo i mappali 36, 37, 45, 41, 35, 38, 27, 31, 30, 29, 52, 53, 64 e proseguendo all'interno del mappale 80 lungo il limite della zona incolta. Si passa nel Fg. 223 attraversando il mappale 2, 24, 46, 45, 25, 107, 109 e 110 sempre lungo il limite della zona incolta. Da qui si prosegue nel limite del mappale 111, 43, 49, 50, 51, 52 e 53. Si entra nel Fg. 224 seguendo il limite dell'area incolta del mappale 108 e proseguendo lungo il limite del mappale 76, 72, 71, 10, 57 e lungo il limite del Fg. 224 allorché lo si lascia per entrare nel Fg. 228 all'altezza del limite del mappale 5 e proseguendo lungo il limite dei mappali 4, 34, 8 e 11. Quindi, lungo il limite dell'incolto, si attraversa il mappale 24 proseguendo lungo il limite del mappale 39, 6, 1, 17 sino al limite del Foglio. Si prosegue lungo il limite col Fg. 227 procedendo verso S lungo la vicinale di Genna Finarba per tutto il Fg. 227 ed entrando nel Fg. 229 lungo il perimetro del mappale 20, 49 e 50. Quindi si prosegue nel Fg. 233 lungo i limiti dei mappali 38, 28, 29 e 16 allorquando si attraversa lo stesso mappale 16 e i successivi 14, 9, 67, 66, 6, 65, 4, e 3 dove si prende la strada vicinale di Fontana lucida, lungo il Fg. 226, risalendo lungo l'alveo del rio Fontana lucida e, successivamente, lungo l'alveo de Gora de sa Mula sino al limite del mappale 1 del Fg. 230 quando si prosegue lungo il limite del medesimo Foglio. Si passa quindi al Fg. 231 al limite del mappale 26 e costeggiando il rio Genna sa Murta lungo il limite dei mappali 27, 28 e 9. Si passa al Fg. 232, sempre costeggiando il rio attraverso i mappali 43, 44, 45 e lungo il limite dei mappali 46, 83, 84, 55, 56, 57, 110, 109, 60, 108 e 107. Si passa al Fg. 234 costeggiando i mappali 7, 6, 31 e attraversando il mappale 34, 92, 80, 81, 82 e 83 lungo la linea d'impluvio e proseguendo nel limite del mappale 36, 37, 48, 49, 44, 42, 43 e 44. Si prosegue nel Fg. 235 mappali 148, 152, 118, 141, 47, 46, 77, 80, 81, 114. Si costeggia il limite del Fg. 234 sino al mappale 22 del Fg. 237 e si



prosegue nello stesso Foglio lungo i limiti dei mappali 10, 25, 26, 43, 67, 55, 54, e 36 sino ad arrivare al Rio di Montevecchio. Si risale il rio, lungo il confine del Fg. 237, lasciandolo all'altezza del mappale 92 e proseguendo lungo il limite dei mappali 91, 90, 96, 99, 102, 105, 108 e 71. Si attraversa il mappale 48, lungo il limite dell'incolto, e si prosegue col limite del mappale 120, 126, 127, 130. Si entra nel Fg. 236 lungo il bordo della strada vicinale di Struvoniga e lasciandola all'altezza del mappale 91, costeggiando il 94 e il 95 e risalendo lungo l'alveo del Rio Struvoniga sino ad rincrociare l'omonima vicinale e proseguendo lungo la stessa sino al limite del Fg. 236. Si entra nel Fg. 230 lungo il limite del mappale 16 per passare alla Fg. 404 lungo il limite dei mappali 226, 120, 222 al limite della zona industriale e, costeggiando temporaneamente la strada provinciale, si percorre il limite dei mappali 125 e 124 continuando lungo la provinciale sino al limite comunale. Si segue lo stesso sino al confine della zona di vincolo Zona 4: Bacino Rio Piscinas - Fiume Roia Cani proseguendo lungo il limite del mappale 2018, quindi nuovamente 222, 18 lungo il limite comunale sino al punto di partenza.

IV Zona di Vincolo – Rio Roia Cani

Partendo dalla Piazza di Montevecchio, al confine comunale con Arbus, si prosegue lungo la strada per Ingurtosu, nei limiti dei mappali del Fg. 402, mappali 34 e 5, proseguendo a circoscrivere il mappale 22 sino a ritrovare la strada suddetta e proseguendo lungo la stessa sino al mappale 25, aggirandolo insieme al mappale 26 e al mappale 15 per tornare sul lato sud-est della strada e risalendola sino al confine tra i mappale 218 e il mappale 2 del Fg. 404. Si prosegue lungo il limite del mappale 218 sino alla spartiacque e poi si vira verso sud, attraversando il mappale 2018 e 18, sempre del Fg. 404, sino al limite comunale.

Si prosegue lungo il limite, in senso orario, sino al punto di partenza.

Zona di esclusione n. 1 della zona di vincolo IV

All'interno della IV zona di vincolo è presente una zona di esclusione coincidente con le aree industriali e di discarica della Laveria Sanna. In particolare sono escluse dal vincolo le seguenti particelle:

Fg. 403 mapp. 10 parte

Fg. 401 mapp. 19 (parte), 34, 36, 37, 40, 47 (parte), 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 (parte), 76 e 77.

V Zona di Vincolo – Genna Sciria

Partendo dal vertice ovest del mappale 140 del Fg. 404, lungo il confine comunale, si prosegue in senso orario, lungo il limite del mappale 140, 26 e 216 sino ad arrivare alla strada Montevecchio-Guspini. Si prosegue, lungo il limite meridionale della stessa, con esclusione della particella 57 del Fg. 404, sino al mappale 134, che viene compreso nell'area vincolata, per proseguire lungo la provinciale sino alle Palazzine Sciria, che vengono escluse dal vincolo. Quindi si prosegue lungo il lato meridionale della strada provinciale - con esclusione di un'area industriale priva di vegetazione costituita dalle particelle 3 (parte), 87,



4 (parte) e 5 (parte) del Fg. 504 – sino al mappale 8, del Fg. 504, che viene risalito verso monte sul limite della vegetazione naturale. Si procede quindi lungo il limite del mappale 12, 88, 16, 15, 95, 97, 36, 19, 38 sino al limite del Fg. 504. Quindi nel Fg. 506, lungo i mappali 1, 2, 3, 4, 18, 19, 150, 202, 203, 204 e 203. Si entra nel Fg. 505 lungo il mappale 1 per tornare nel Fg. 506 lungo il mappale 165, 28, 38, 159, 160, 178, 176, 211, 67, 87, 69, 186, 184, 185, 88, 152, 187, 188. Quindi si tagliano, in linea retta verso Sud, i mappali 96, 97 e 128 riprendendo lungo il limite del mappale 104, 117 e nuovamente tagliando i mappali 123 e 124, in direzione sud-est sino al limite del Fg. 506. Si entra nel Fg. 515 mappali 2, 169, 187, 15, 371, 494, 842, 956, 957, proseguendo lungo una carrareccia che costeggia il mappale 42, 118, 119, 201, 1077, 1079, 1070, 141, 231, 232, 1779, 2328, 2630, quindi proseguendo lungo una carrareccia che costeggia i mappali 116 e 39 si entra nel Fg. 514 mappali 263, 245, 63, 60, 23, 20, 296, 295, 294, 16, 15, 13, 12, 10. Si passa al Fg. 506 mappali 120, 154, 153, 118 e si torna al Fg. 514 mappali 9, 8, 7, 6, 257, 4 arrivando alla strada provinciale 126 che si percorre in direzione Arbus sul lato occidentale sino al tornante a U nel Fg. 519, proseguendo lungo i mappali 11, 279, 107, 108, 109, 338, 339, 340, 189, 129, 130, 353, 352. Si prosegue nel Fg. 522 mappali 238, 16, 33, 156, 183, 36, 37, 67, 68, 69, 72, 74, 78, 79, 82, 83, 161, 84, 85, 86, 193. Si entra nel Fg. 520 mappali 613, 612, 611, 610, 609, 614, 993, 994, 651, 499, 720, 956/parte, 955, 957, 954, 958, 600, 956, 750, 992, 1317, 1302, 1305/parte, 1134/parte, 606, 1308/parte, 1310. Si prosegue nel Fg. 521 coi mappali 1675, parte dei mappali 2104, 2044, 2042, 2045, 1988, 1390 con esclusione dell'abitato, 1172, 2059/parte, 1834, si tagliano in linea retta i mappali 1121, 937, 1457, 1119, 1120, 1457, 705, 2129, 943 e 944 per riprendere lungo il limite del mappale 2201 e tagliando nuovamente, al limite dell'abitato, il mappale 1924 e seguendo il limite del 1642 e tagliando il 517. Si prosegue lungo il mappale 148, 517, 533, 153 del Fg. 523, e nuovamente nel Fg. 521 al mappale 1429, 1428, 1973, 1974, 1148, 1145, 1142, 1140, 1139, 378, proseguendo lungo il lato superiore della Via Sa Tella sino al limite del Mappale 63 del Fg. 523. Quindi si prosegue lungo il mappale 64, 467, 112, 15 per tornare alla via Sa Tella sino al mappale 16 e proseguendo lungo il 18, 149, 142, 146 per tornare alla via Sa Tella e proseguendo verso sud lungo la stessa sino al mappale 344. Da qui si devia verso Ovest lungo lo spartiacque sino a Monte Furoni Mannu, passando per quota 530 e 522, nel confine comunale. Si prosegue verso Nord, lungo il confine passando per P.ta Monti Mannu, Genna Frongia, Genna Sciria, Cuccuru Torru, Villaggio Righi, con esclusione del mappale 148 del Fg. 404, sino al punto di partenza.

VI Zona di Vincolo – Riu Corongiu

Partendo da M.te Furoni Mannu si discende lungo lo spartiacque, passando per quota 522 e 530 sino alla via Sa Tella all'altezza del mappale 344 del Fg. 527 proseguendo, lungo la via sino al mappale 124 percorrendo il limite settentrionale. Si prosegue lungo il limite del mappale 72, 73, 124, 133, 132, 134, 209, 211, 231, 232, 235, 236, 237, 238. Quindi al Fg. 528, con i mappali 240 (parte), 9 e 7. Da qui si prosegue lungo la strada vicinale di San Cosimo sino al limite comunale e risalendo verso Nord lungo Conca Casteddu, Conca su Bentu sino al punto di partenza a M.te Furoni Mannu.



VII Zona di Vincolo – M.te Candelazzu

Partendo dal confine tra Fg. 524 e Fg. 525, al mappale 140, si prosegue lungo lo stesso e lungo i mappali 52, 53, 13, 63, 90, 140, 547, 414, 418, 415, 416, 417, 141, 142, 169, 168, 440, 165, 313, 94, 163, 162, 160, 159, 438, 439, 157, 767, 753, 752, 139, 156. Si prosegue nel Fg. 524 al mappale 813, 1101, 1102, 175, 811, 161 sino al punto di partenza.

