

MILIZIA NAZIONALE FORESTALE

1^a COORTE AUTONOMA "G. MASETTI" = CAGLIARI

-----oOo-----

Comune di QUARTU S. ELENA

Provincia di CAGLIARI

oooooooooooooooooooo

Vincolo di terreni per scopi idro-geologici a norma dell'art.
1; Tit. I, Capo I del R.D. 30 dicembre 1923, n. 3267.=

DESCRIZIONE DEI TERRENI DELLE ZONE VINCOLATE E DETERMINAZIONE
DEI TERRENI INCLUSI NELLE SOTTOZONE ESENTI DAL VINCOLO.=

&

&

&

IL CAPO MANIPOLO FORESTALE
(Belardelli dr. Giuseppe)

Giuseppe Belardelli

IL COMANDANTE
LA PRIMA COORTE AUTONOMA
(V. Bassi)

V. Bassi



DESCRIZIONE DEI CONFINI DELLE ZONE VINCOLATE E DETER-
MINAZIONE DEI TERRENI INCLUSI NELLE SOTTOZONE
ESENTI DAL VINCOLO

-----oOo-----

Il territorio del Comune di Quartu S.Elena sottoposto a vincolo per scopi idro-geologici, in applicazione dell'art. 1 del R.D. 30.12.1923 n. 3267, è stato diviso in n. 4 zone di vincolo denominate come segue:

ZONA I = Poetto.

ZONA II = Bacino del Rio de sa Murta Uci e del Rio de is Istellas ed alto sotto bacino dei rii Bacca Mandra e Cadelanu.=

ZONA III = Versante sinistro dell'alto sotto bacino del Rio s'Ortu de Schirru.=

ZONA IV = Versante destro del Rio s'Arrumbulada-Geremeas.=

Entro il perimetro delle predette zone sono state delimitate n. 5 sottozone dei terreni esenti da vincolo, dei quali ultimi si dà in seguito l'esatta determinazione .=-

Le zone vincolate sono state indicate sulla carta topografica dell'Istituto Geografico Militare in scala 1: 25.000, dettagliando solo, con mappe al

10.000, le parti di confine non facilmente individuabili sulle predette carte al 25.000.=

Entrambe le rappresentazioni grafiche costituiscono l'allegato n. 2.=

Si dichiara che la prova del vincolo è documentata dalla carta topografica al 25.000 in uno con la descrizione dei confini; quando però le confinazioni siano riportate in dettaglio dalle mappe catastali al 10.000 la prova del vincolo è rappresentata dalle medesime.=

-----oOo-----

D E S C R I Z I O N E dei C O N F I N I

-----oOo-----

ZONA I

Denominazione = Poetto

Confini

NORD.= Il confine parte al limite territoriale dei Comuni di Cagliari e Quartu S.Elena e precisamente sulla riva del Mare Stani e segue fino all'imboccatura de su Canali di Staineddu, escludendo le particelle n. 3 ed 11 dei Fogli di mappa 51 e 54.=

EST.= Di qui, segue il cespuglieto fino al limite Nord della particella n. 13 del Foglio 54.=

SUD.= Dal predetto punto, procede nell'arenile per i limiti delle particelle n. 13 del Mappale 54 e n.5 del 51, raggiungendo il limite territoriale dei Comuni di Quartu S.Elena e Cagliari.=

OVEST.= Indi, per il suddetto limite territoriale raggiunge il punto di partenza.=

N.B. La zona I è recinta con siepe metallica.=

oooooooooooooooooooo

ZONA II

Denominazione: Bacino del Rio de sa Murta Uci ed alti sotto bacini del Rio Bacca Mandra e Rio Acqua is Paras e bacino del Rio des is Istellas.=

Confini

NORD.=La linea che delimita la presente zona, da Medau Seghienti segue la linea spartiacque dei bacini imbriferi del Rio s'Ortu de Schirru, Rio Bacca Mandra e Rio de sa Murta Uci, passando per Bruncu Lepuriş, Bruncu Trafau e Bruncu de su Soli.=

EST.= Da Bruncu de su Soli per la linea spartiacque dei bacini imbriferi dei rii s'Arrumbulada-Geremeas e sa Murta Uci, raggiunge Monte Mariaş, Concas Biancas, Bruncu Titionargiu, Bruncu Matteu, Bruncu Antoni Dolu, ed il cespugliato di Medau Ureu.=

SUD.= Di quî, procede ancora per la suddetta linea di spartiacque, raggiunge la strada provinciale Quartu S.Elena-Villasimius che segue, toccando il panticello del Rio sa Murta Uci, e per la sponda destra del rio scende al Mare Mediterranea.= Ivi, volgendo ad Ovest, lambisce la costa fino alla foce del Rio Ciuliri.=

OVEST.= Dalla foce del Rio Ciuliri prosegue per la sua riva sinistra fino alla confluenza di Ciulireddu ed in linea retta passa successivamente per il bruncu omonimo, Bruncu Mrampintau, Nuraghe de su Lillu, Nuraghe Palisteri, sa Conca de s'Ibbamanna, Liveri e l'incrocio della strada vicinale - - che passa per la regione Terra Mala - con Rio de is Istellas.= Di quì, per la sponda destra del predetto Rio, scende fino alla confluenza del Rio Acutzu e più precisamente all'incrocio della strada s'Arinargiu.=

Da detto punto, in direzione Nord-Ovest tocca Genne Caddina, donde per la mulattiera raggiunge Tonara.= Di quì, successivamente in linea retta all'incrocio della strada is Meris il rio omonimo, Sedda Spina^{ca} alla confluenza del Rio Sorixeddu con il Cadelanu.=

Poi, per la sponda sinistra sale a Perda Mariangelu, dalla quale volgendo a Nord tocca successivamente Bruncu Mariangela 1°, la confluenza del Rio Lepuris con il Bacca Mandra, e con direzione di Ovest raggiunge Genna Luas, dalla quale per la linea spartiacque dei bacini imbriferi del Rio Is Lepuris ed Is Gruttas, tocca il punto di partenza.=

oooooooooooooooooooo

= DESCRIZIONE DELLE SOTTOZONE =

Nella zona in esame si escludono cinque sottozone.=

(Vedere mappe catastali)

Sottozona n. 1

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Denominazione: Medau Becciu - Bacca Mandra.=

Superficie : Ha. 10,01.75

Fabbricati rurali Medau Becciu - Bacca Mandra e colture
circostanti a dolce pendio.=

NORD.= Partendo dall'estremo Ovest della particella 3
del mappale 23 segue il limite della predetta
fino a Medau Becciu.=

EST.= Da Medau Becciu, volgendo a Sud procede in linea
retta fino a Su Putzu, donde segue il limite delle
particelle 10 e 6 dello stesso mappale fino allo spigolo
Est-Sud della particella 6, dal quale in linea retta,
raggiunge Medau de Baxiu.=

SUD.= Di qui, procede per il confine Sud della
particella 11 fino all'estremo Ovest della suddetta.=

OVEST.= Segue in linea retta, fino al punto di partenza.=

~~~~~

Sottozona n. 2

Denominazione : Sorixeddu.=

Superficie : Ha. 98,21,30

Casa Sorixeddu e seminativi circostanti - Pendenza 10 - 25 %

NORD.= Il confine che delimita la sottozona Sorixeddu parte dallo spigolo Nord-Ovest della particella 5 del Foglio 42, situato sulla sponda destra del Rio s'Acqua is Paras, che prosegue fino ad incontrare il confine della particella 14 dello stesso mappale.= Costeggia detto limite, volgendo prima a Nord e poi ad Est, fino al confine della 15, che attraversa in linea retta, raggiungendo il limite Nord della 17, che prende fino alla 18 della quale segue i lati Ovest e Nord sempre del mappale 42.= Poi, in direzione di Nord ed Est costeggia il confine del Foglio 43, fino a Bruncu Mariangela II.=

EST.= Da Bruncu Mariangela II procede in linea retta successivamente a Scandelazzu e s'Arcu s'Arroci.=

SUD.= Di qui, in linea retta a Medau Acontzu ed allo spigolo Sud-Est del F.42, donde per il suo limite tocca sa Sedda de s'Ottu Stincu.=

OVEST.= Da sa Sedda de s'Ottu Stincu segue in linea retta a Nuraghe Sorixeddu ed all'incrocio del



rio omonimo con il limite Est della particella  
9, infine per detto confine, raggiunge il punto  
di partenza.=

~~~~~

Sottozona n. 3

Denominazione: Callittas

Superficie : 5,00.65.=

Coltura a dolce pendenza.=

NORD.=EST.=La linea che delimita la presente sottozona,
parte da Medau Callittas e prosegue in linea ret-
ta al Cuile Callittas ed a Bruncu sa Ibba.=

SUD = OVEST.= Di qui, segue in linea retta all'estremo
Sud della particella Ia del F. 43, situato sulla
sponda destra del Rio de sa Figu, che percorre,
raggiungendo il punto di partenza.=

~~~~~

Sottozona n. 4

Denominazione : Medau Nou

Superficie : Ha. 5,07.70

Case Medau Nau con seminativi a dolce pendenze.

NORD = EST = SUD = OVEST.= Il confine della sottozona

Medau Nou, da Arcu sa Idda Eccia segue il sentie-

ro Medau Nou, indi costeggia la particella 3 del

F. 67, fino ad incontrare lo spigolo del 1° fabbri-

cato a Sud, donde prosegue successivamente a Me-

dau Rainedda, ad Arcu sa Idda Eccia, punto di par-

tenza.=

~~~~~

Sottozona n. 5

Denominazione: Angelu Nieddu

Superficie:Ha. 18,29.25

Fabbricato rurale con seminativi a pendenza media del 15%

NORD = EST = SUD.= La linea che delimita la sottozona

in esame, da Medau Becciu, sulla sponda destra

del Rio Murta Uci, segue in linea retta successi-

vamente a Baccu sa Murta, Baccu Nieddu ed all'estre-

mo Est della particella 16 del F. 44; costeggia detta particella fino al suo estremo Sud e di qui, in linea retta alla confluenza del Rio Angelo Niaddu con il Murta Uci.=

OVEST.= Da detto punto, sale per la sponda destra del Rio Murta Uci, raggiungendo il punto di partenza.=

~~~~~

### ZONA III

Denominazione : Versante sinistro dell'alto sotto bacino del Rio s'Ortu de Schirru.=

#### Confini

NORD.=Il confine parte all'incrocio del Rio Caninieddu con il limite territoriale dei Comuni di Quartu S.Elena e Cagliari, segue detto confine territoriale fino al crocevia del Rio Is Launaxi; di qui, in direzione di Sud scende per la riva destra, raggiungendo la confluenza dell'Is Gruttas; percorre per la sponda sinistra del predetto corso fino al fosso che tocca l'ovile omonimo.= Di qui, segue in linea retta a Monte Muntruxu, sul limite territoriale suddetto, che segue fino all'incrocio del Rio s'Ortu de Schirru, donde sale il corso, fino a Mitza Baccu Scala e Codoleddu.=

EST.= Da Mitza Codoleddu, sita sul limite territoriale dei Comuni di Sinnai e Quartu S.Elena, segue in direzione di Sud per la linea spartiacque, dei bacini imbriferi del Rio s'Arrumbulada e Rio s'Ortu de Schirru, toccando successivamente Bruncu

Antioqu e Bruncu de su Soli.=

SUD.= Da Bruncu de su Soli per la linea spartiacque  
dei rii s'Ortu de Schirru, Bacca Mandra, e Murta  
Uci, tocca Bruncu Trafau, Bruncu Lepuris, Medau  
Seghienti e Genna Luas.=

OVEST.= Da Genna Luas, vā in linea retta a Bruncu Luas,  
Baccu Tiria, raggiungendo poi l'incrocio del Rio  
Flumini-Cuba con la strada vicinale de is Gruttas.=  
Sale per la sponda sinistra del predetto rio, fi-  
no al crocevia della strada comunale Ligas.= Di  
quì, segue detta strada fino all'incrocio del Rio  
Ganinieddu, che risale per la ripa sinistra fino  
a raggiungere il punto di partenza.=

oooooooooooooooooooooooooooo

.....

#### ZONA IV

Denominazione: Versante destro del Rio s'Arrumbulada-Geremeas.=

#### Confini

NORD.= EST = La linea che delimita la presente zona, da Bruncu de su Soli - sulla linea spartiacque dei bacini imbriferi del Rio s'Arrumbulada e Rio s'Ortu de Schirru - volgendo a Nord tocca Bruncu Antlogu e Mitza Codoleddu sul limite territoriale dei Comuni di Quartu S.Elena e Sinnai; di quì in direzione di Sud. prosegue per il predetto confine territoriale, fino all'incrocio con la strada vicinale Geremeas.=

SUD = OVEST.= Da detto punto, prosegue la predetta strada fino all'innesto con la vicinale Corti Ois, donde in linea retta successivamente al punto trigonometrico Geremeas ed all'origine della strada di Carbonara con la provinciale Quartu S.Elena-Villasimius, che percorre fino all'incontro della linea spartiacque dei bacini imbriferi dei rii Murta Uci e Geremeas.= Da quì, risale per la predetta linea spartiacque, passando successivamente per Medau Ureu, Bruncu Antoni Dolu, Bruncu Matteu, Bruncu Titionargiu, Con-



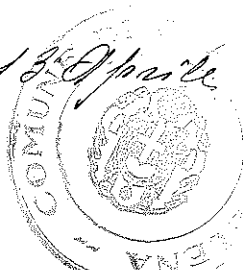
cas Blancas, Monte Maria, raggiunge Bruncu de su Soli  
punto di partenza.=

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA

Certificato di preventiva pubblicazione

Il Segretario Capo certifica che il presente elenco  
è stato pubblicato all'atto comunale dal 14 Gennaio  
al 12 Aprile 1936.

Quartu S. Elena li 12 Aprile 1936 XIV



IL SEGRETARIO CAPO

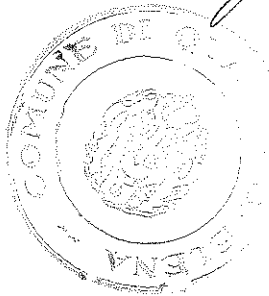
*[Signature]*

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA

Certificato di definitiva pubblicazione

Il Segretario Capo certifica che il presente elenco  
è stato pubblicato all'atto comunale dal 12 al  
27 Marzo 1937

Quartu S. Elena li 28 Marzo 1937 XV



IL SEGRETARIO CAPO

*[Signature]*