



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE NUORO

ORIGINALE

COMUNE DI GAVOI

VINCOLO PER SCOPI IDROGEOLOGICI

a norma dell'articolo 1 del R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267

RELAZIONE

COMUNE DI GAVOI
PROVINCIA DI NUORO

Prot. 1476.
Pubblicato all'albo pretorio dal
13.8.1980 al 13.11.1980 senza reclami.
GAVOI, 14.11.1980

Il Segretario Comunale
(Carlo Meloni)
Carlo Meloni



Visto:

IL CAPO DELL'ISPETTORATO RIPARTIMENTALE



IL CAPO DELL'ISPETTORATO RIPART.LE
(Favilli di Paolo)
Favilli di Paolo

IL COMPILATORE

Dr. Antonella Mele
Antonella Mele

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE
ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE - N U O R O -

R E L A Z I O N E

Proposta di revisione dei confini delle zone soggette al Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art.1 del R.D.L. 30/12/1923, n.3267 nel territorio del comune di GAVOI .-

===000===000===
===000===

1. - GENERALITA'

Nel territorio del Comune di Gavoi è in vigore il vincolo idrogeologico ai sensi dell'art.1 del R.D.L. 30/12/1923, n.3267, in virtù del Decreto del Ministro Segretario di Stato per l'Agricoltura e per le Foreste in data 3 luglio 1939, pubblicato all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 22 febbraio all'11 marzo del 1941.

In vincolo in argomento grava su tre distinte zone, così come illustrato nel progetto di vincolo redatto in data 9 luglio 1935 a firma F.Mastalli e conservato nell'archivio dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Nuoro.

- La zona I ha una estensione di 1306 ettari, si trova a Sud del Centro abitato di Gavoi e comprende le contrade: Littu, Aratu (l'attuale lago di Gusana), Ovostolai, Sa Bena, Sos Arcos, Prapare, Callai.
- La zona II ha una estensione di Ha. 1117, si trova a Nord-Est del centro abitato, a confine con i territori di Mamoiada e di Ollolai e comprende le località: Nagheli, Talaighe, Abba Mala, Pirastreddu.

FERRATO

SONO Ha 563

./.

- La zona III ha una estensione di Ha. 386, è situata ad Est della frazione di Lodine e comprende le località: Sedda Soroeni e Pedru Fronte .

Un attento esame del territorio escluso dal vincolo, ma limitrofo a quello vincolato ha permesso di formulare i seguenti rilievi:

- la confinazione in alcuni settori non appare chiara per cui possono sorgere controversie in fase di contenzioso. Si tenga conto che la presenza del lago di Gusana ha sommerso una parte del vecchio confine;
- sono state escluse dal vincolo zone che presentano le stesse caratteristiche (giacitura, copertura vegetale, ecc.) di zone vincolate adiacenti;
- dal 1941, anno di approvazione del progetto di vincolo, ad oggi la novità più saliente è rappresentata dalla costruzione dell'invaso artificiale del "Gusana" che necessita di particolari attenzioni per evitare interrimenti causati dal trasporto solido dei corsi d'acqua affluenti.

Per i motivi sopra esposti si propone la revisione del vincolo secondo i seguenti criteri, ferme restando le motivazioni che hanno giustificato la imposizione del vincolo e che sono valide per la revisione, motivazioni che sono illustrate nel citato progetto in data 9 luglio 1935 :

- adeguamento dei confini ove questi non coincidono con caratteristiche topografiche ben definite;
- inserimento fra le zone I e III del territorio interposto in modo da costituire un'unica zona di vincolo.

Le zone vincolate a ~~area~~ ^{GAVOI} si riducono, così, a due: la I zona, che comprende le zone I e III e la II zona che non subisce variazioni.

2. - REVISIONE DEI CONFINI .

Il confine Nord-Ovest e Nord-Est della zona I dovrebbe essere così modificato:

- Nord-Ovest: la linea di confine prosegue oltre "Monte Callai", sempre in coincidenza col confine territoriale Gavoi-Ollolai, fino ad arrivare al punto di congiunzione di detto confine con la Strada Statale n.128 (Centrale Sarda);

./.

- Nord Est: la linea di confine parte dal punto di congiunzione fra il confine territoriale Gavoi-Ollolai e la Strada Statale n.128 e segue detta strada fino ad incontrare il Rio Tulusche ne che scorre fra il "Brundigone" e il "Monte Callai"; segue in direzione Sud-Ovest (verso monte) detto torrente fino ad incontrare la strada vicinale di Callai, segue la strada di Callai fino ad incontrare il Torrente denominato "Riu Tuttodde"; segue il "Riu Tuttodde", verso valle, fino ad incontrare la Strada Statale n.128; segue la Strada Statale n.128 fino al "Ponte Arbu".

A questo punto la linea di confine del vecchio vincolo non è più visibile nel terreno in quanto sommersa dall'acqua del Lago di "Gusana".

Si propone una nuova ^{linea} di confine che racchiude il territorio in terposto fra la zona I e la zona III, i cui limiti vengono illustrati nel paragrafo seguente.

3. - Ampliamento delle zone I e III .

Con l'ampliamento che si propone, a Gavoi le zone di vincolo si riducono a due:

- la zona I è costituita dalle vecchie zone I e III e dal territorio fra queste interposto;
- la zona II è costituita dalla vecchia zona II .

Il nuovo confine della zona I è il seguente:

- NORD : la linea di confine si riallaccia a quella descritta nel paragrafo precedente e dal "Ponte Arbu" prende la carrarec cia "Olocaharo" - "Lodine" che, volgendo a Nord, abbraccia "Nodu de Lottoi"; si protende fra questo e "Nodu Talertzo" e sbocca a Lodine a 100 m. circa dal "Nuraghe Sangiorgio" (quota 884); segue la nuova strada comunale fino all'incroccio per Fonni e dall'incrocchio segue la strada per Fonni fino al "Riu Pirastreddu", dove prosegue verso Sud ricalcando il confine della vecchia zona III, che è descritto nel più volte citato progetto in data 9 luglio 1935 a fir ma F. Mastalli.

./.

- SUD : il confine coincide ^{col confine} territoriale Fonni-Gavoi. Le località comprese in questa zona di ampliamento sono: "Nodu de Loiloi", "Quarante", "Gario", "Monte Caudu", "Lendinosa", "Ghivili", "Orrui".

4. - DESCRIZIONE DELLE ZONE DI AMPLIAMENTO .

4.1 - Territorio a Nord e a Sud del Centro abitato di Gavoi .

Sono lembi di territorio a giacitura inclinata, con pendenze intorno al 20 - 50%, ricoperti da formazioni arboree costituenti bosco misto di roverella e leccio, nei settori a Nord (su quote più elevate) e bosco di sughera puro e misto con leccio e con leccio e roverella, nei settori a Sud. La continuità territoriale con le formazioni arboree vincolate limitrofe, l'opportunità di fare applicare la corretta tecnica selvicolturale nella gestione di un bosco che ha eminentemente funzione tutelare nei confronti del suolo e di regolatore dei deflussi idrici superficiali e, infine, la necessità di riportare il confine su una serie di preesistente topografiche ben definite ed individuabili (confine territoriale, strada statale) suggeriscono l'inclusione del territorio in esame nella I^a Zona del vincolo.

4.2 - Territorio interposto fra le zone I e III

E' il versante che sta fra il centro abitato di Lodine, il Lago di Gusana ed il confine territoriale Gavoi-Fonni .

Il territorio ha giacitura inclinata, con pendenze variabili dal 15 al 60% .

Le caratteristiche climatiche e geopedalogiche non differiscono da quella del rimanente territorio e che sono state descritte dall'Ispettore Mastalli nel 1935 .

C'è da aggiungere che, dove non vi sono tare rocciose, la vegetazione prevalente è la macchia alberata con roverella, leccio e sughera, risultato di degradazione da pascolo di un originario bosco misto quercino.

Nei settori più bassi e più prossimi al lago si hanno formazioni a sughera con roverella e leccio aventi aspetto di bosco.

./.

La necessità del vincolo idrogeologico deriva dalla opportunità di impedire una totale denudazione delle pendici, di evitare lavorazioni dei terreni ove la pendenza lo sconsiglia e, se possibile, di agevolare la ripresa di una successione dinamica verso il bosco ove questo sia in fase di pericolosa degradazione.

5. - Dati Catastali delle zone di ampliamento .

I fogli catastali dei terreni compresi nelle zone di ampliamento sono i seguenti (l'elenco dei numeri di mappa è incluso nell'estratto catastale):

- Comune di Gavoi - Frazione di Lodine :

Foglio 2	Ha. 4.72.86
Foglio 3	" 50.41.50
Foglio 4	" 92.74.77
Foglio 6	" 92.84.33
Foglio 7	" 71.51.91
<hr/>	
	Ha. 312.25.37

- Comune di Gavoi :

Foglio 8	Ha. 54.80.03
Foglio 23	" 23.39.70
Foglio 24	" 112.00.28
Foglio 26	" 17.24.64
Foglio 28	" 28.74.81
<hr/>	
	Ha. 306.19.46

Totale superficie di ampliamento Ha. 618.44.83 .

=====

Complessivamente, tenendo conto delle superfici già assoggettate al vincolo idrogeologico, la superficie vincolata nel territorio di Gavoi ammonta a Ha. 3.427, che rappresenta il 74,7% della superficie territoriale (Ha. 4.585).

./.

ERRATO

Sono Ha 2.873

NO!
62,65%

La distribuzione delle qualità di coltura nella superficie di ampliamento è, secondo il catasto :

- Pascolo alberato	Ha. 504.15.70
- Pascolo	Ha. 47.95.35
- Seminativo asciutto	Ha. 36.42.21
- Seminativo irriguo	Ha. 24.15.53
- Incolto produttivo	Ha. 0.17.65
- Acque (invaso)	Ha. 5.40.75
- F.R.	Ha. 0.17.64

Totale	Ha. 618.44.83
--------	---------------

Spesso la qualità "pascolo alberato", così definito in catasto, è vero e proprio bosco puro di roverella e misto di querce .

6. - Sembra opportuno precisare che i terreni coltivati inclusi entro il perimetro della zona di ampliamento, possono conservare l'attuale destinazione colturale purchè siano lavorati secondo norme tecniche che non siano in contrasto con le Prescrizioni di Massima e di polizia forestale vigenti nella provincia di Nuoro. Per altro, eventuali terreni saldi che, per giacitura e per altre condizioni favorevoli, manifestassero buone attitudini agronomiche, possono essere trasformati in terreni soggetti a periodica lavorazione purchè nel rispetto delle norme tecniche atte ad evitare la perdita di stabilità dei suoli ed il turbamento del buon regime delle acque .-----

Nuoro, luglio 1979

IL COMPILATORE

- Isp.Gen. Dott. Antonello Mele -



VISTO :

IL CAPO ISPETTORATO RIP.LE

Dott. Paolo Favilli

